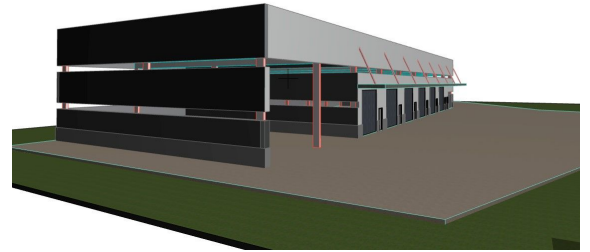
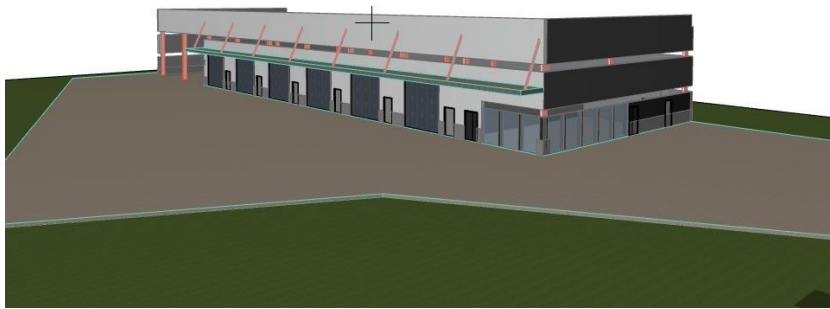


Toimitilaa Myllyhaantie 4, 33960 Pirkkala



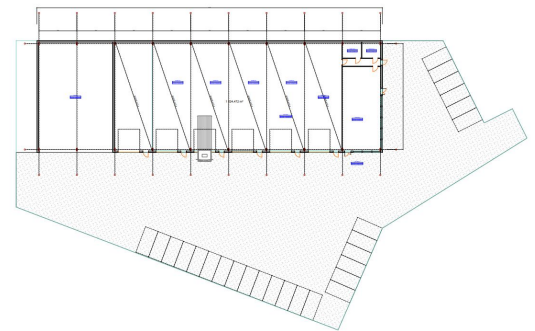
Vuokrataan

Tilatyypit

Toimistotilaa	400 m ²
Liiketilaa	400 - 2000 m ²
Tuotantotilaa	400 - 2000 m ²
Varastotilaa	400 - 2000 m ²
Yhteensä	400 - 2000 m ²

Tilajako

Jaettavissa



1 : 250, Myllyhaantie-1.krs.pdf

Tilan tarjoaja

Catella Property Oy

p. 010 5220 100, p. 0503014455
info@catella.fi | sami.saraste@catella.fi
<http://www.catella.fi>

Toimitilaa Myllyhaantie 4, 33960 Pirkkala

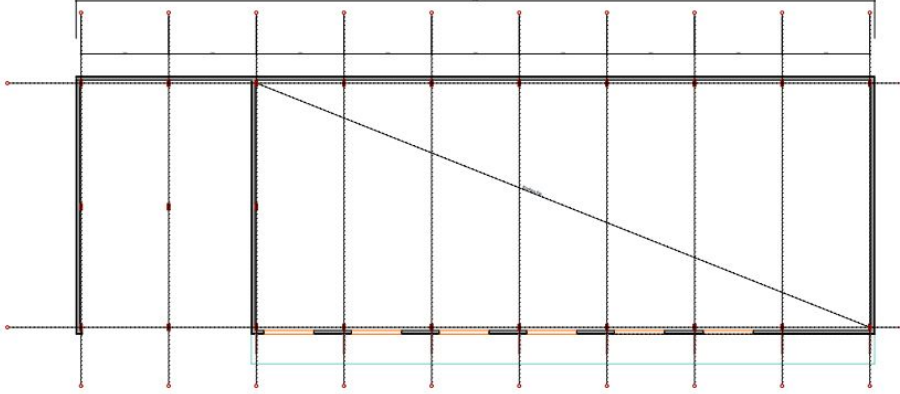
Muuta

Ennakkomarkkinoinnissa rakennettavat toimitilat Pirkkalasta Lentoasemantien varrelta. Suosittu sijainti alle 2 km ohitustien liittymästä. Tontin pinta-ala on noin 4.000 m² ja tontilla on rakennusoikeutta noin 2.000 k-m². Asemakaava sallii tontille liike- ja toimistotilan sekä ympäristöhäiriötä aiheuttamattoman teollisuustilan rakentamisen. Rakennus suunnitellaan ja toteutetaan vuokralaisen toiveiden mukaan. Mahdollista toteuttaa tiloja välillä 400 - 2.000 m². Kysy lisää!

Tarkemmat tiedot

✓ Jaettavissa

Toimitilaa Myllyhaantie 4, 33960 Pirkkala

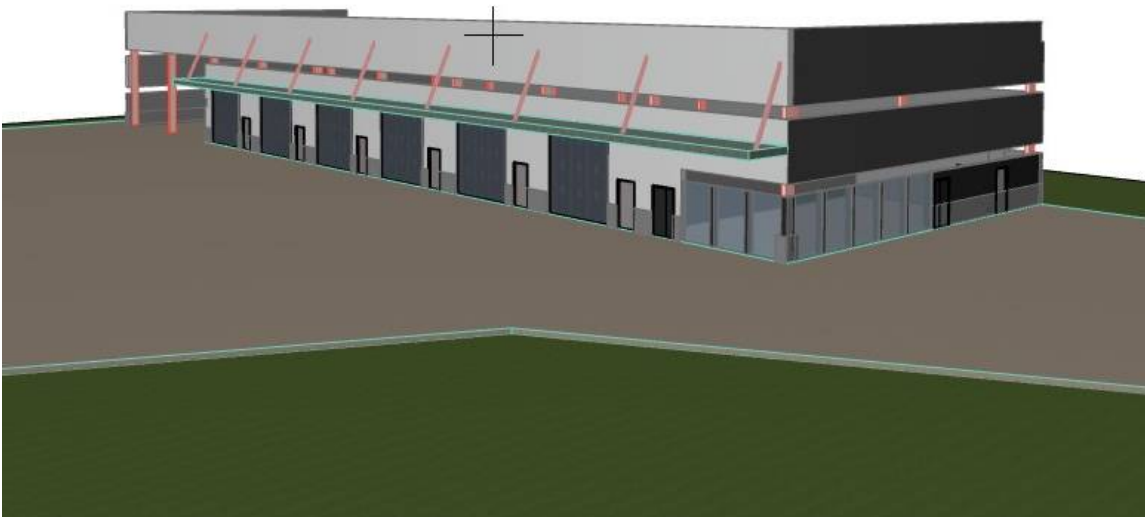


1 : 250; Myllyhaantie-parvikerros

Toimitilaa Myllyhaantie 4, 33960 Pirkkala

VUOKRATAAN
UUTTA
TUOTANTO-/VARASTOTILAA
SEKÄ LIIKE/TOIMISTOTILAA
PIRKKALASTA
LENTOKENTÄNTIEN VARRELTA

n. 400 – 2.000 m²



Toimitilaa Myllyhaantie 4, 33960 Pirkkala

Myllyhaantie 4, 33960 Pirkkala

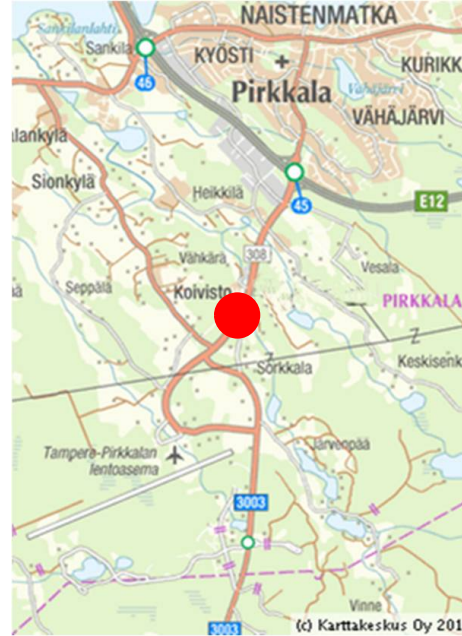
PINTA-ALA	n. 400 – 2.000 m ²
KERROS	katutaso ja parvi
Vuokra	Vuokrasta tehdään tarjous
VUOKRA-AIKA	Pitkäaikainen
VUOKRANKOROTUS	Vuosittain elinkustannusindeksin mukaisesti, minimi korotus 2 % vuodessa
VUOKRAVAKUUS	3 kuukauden vuokraa vastaava vakuus
VAPAUTUMINEN	Suunnitteilla
MUUT TIEDOT	Ennakkomarkkinoinnissa rakennettavat toimitilat Pirkkalasta Lentoasemantien varrelta. Suosittu sijainti alle 2 km ohitustien liittymästä.

Tontin pinta-ala on noin 4.000 m² ja tontilla on rakennusoikeutta noin 2.000 k-m². Asemakaava sallii tontille liike- ja toimistotilan sekä ympäristöhäiriötä aiheuttamattoman teollisuustilan rakentamisen.

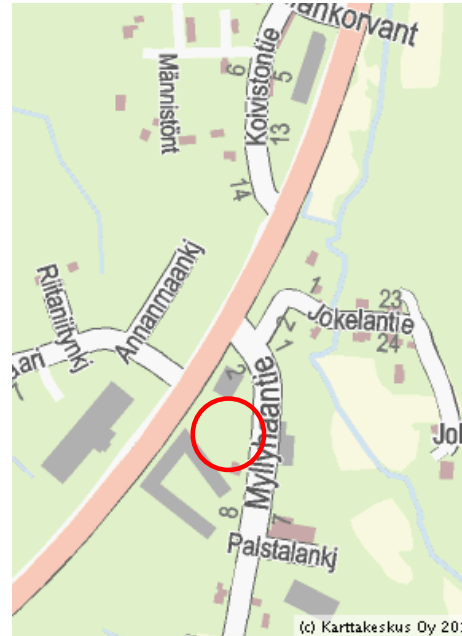
Rakennus suunnitellaan ja toteutetaan vuokralaisen toiveiden mukaan.

Mahdollista toteuttaa tiloja välillä 400 - 2.000 m².

Energiatodistusta ei käytettävissä.



Sijaintikartat



Sami Saraste

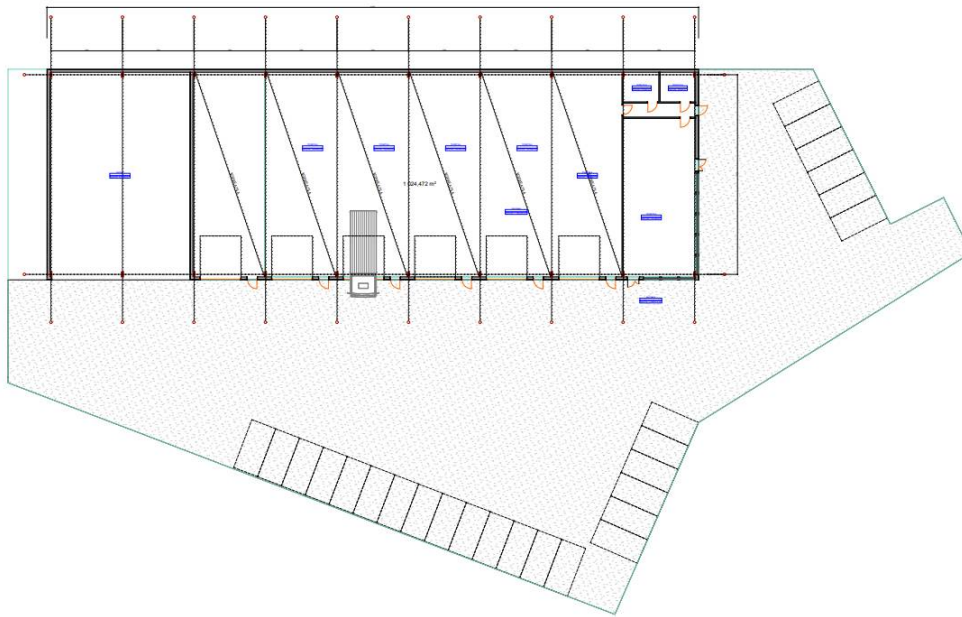
GSM 050 3014 455
Suora 010 5220 455
sami.saraste@catella.fi



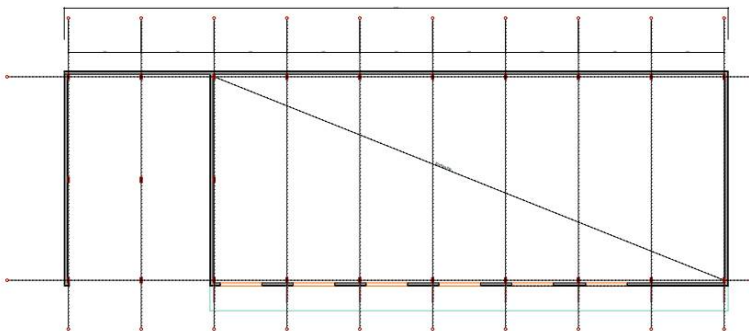
Pertti Miettinen

GSM 040 0624 801
Suora 010 5220 456
pertti.miettinen@catella.fi

Toimitilaa Myllyhaantie 4, 33960 Pirkkala



katutasokerros, suuntaa antava, ei mittakaavassa



Parvikerros, suuntaa antava, ei mittakaavassa