

Toimitilaa Katajanokanlaituri 4, 00130 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrataan katutason merenpuoleinen liiketila (pohjakuvassa väritetty alue), joka sopisi hyvin esimerkiksi showroomiksi hienojen maisemien ansiosta. Toimitalossa on vuokrattavaa tilaa noin 16 000 neliömetriä. Stora Enson pääkonttorin ja hotellin lisäksi rakennuksessa on toimitiloja yrityksille ja palveluntarjoajille. Merkittävään kulttuuriympäristöön sijoittuvaan kiinteistöön tulee myös julkisia tiloja, jolloin...

Tilatyypit

Toimistotilaa	367 m ²
Liiketilaa	367 m ²
Näyttelytilaa	367 m ²
Yhteensä	367 m ²



Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

Toimitilaa Katajanokanlaituri 4, 00130 Helsinki**Yleiskuvaus**

Vuokrataan katutasen merenpuoleinen liiketila (pohjakuvassa väritetty alue), joka sopisi hyvin esimerkiksi showroomiksi hienojen maisemien ansiosta. Toimitalossa on vuokrattavaa tilaa noin 16 000 neliömetriä. Stora Enson pääkonttorin ja hotellin lisäksi rakennuksessa on toimitiloja yrityksille ja palveluntarjoajille. Merkittävään kulttuuriympäristöön sijoittuvaan kiinteistöön tulee myös julkisia tiloja, jolloin se palvelee myös merellisestä sijainnista nauttivia kaupunkilaisia ja matkailijoita. Talossa on vastaanotto, neuvottelutiloja, ravintola ja kahvila. Kiinteistöön haetaan korkeimman LEED Platinum tason ympäristösertifikaattia.

Kiinteistö

Katajanokan Laituri on kesällä 2024 valmistunut Suomalaisen arkkitehtuurin taidonnäyte.

Rakennuksen päärunkomateriaalina käytetään talon päävuokralaisen, Stora Enson, massiivipuulementtejä. Kiinteistössä on vuokrattavaa tilaa noin 16 000 m². Stora Enson pääkonttorin ja hotellin lisäksi rakennukseen on tulossa ravintola, kattoterassi sekä toimitiloja yrityksille ja palveluntarjoajille. Katajanokan Laiturista valmistuu kaupunkikuvallisesti ympäristöönsä sulautuva edistysellinen toimitalo.

Sijainti

Katajanokan laiturilla, aivan meren äärellä.

Ympäristö

Eteläsatama

Pysäköinti

Parkkihalli

Palvelut

Talossa on vastaanotto, neuvottelutiloja, ravintola ja kahviloita.

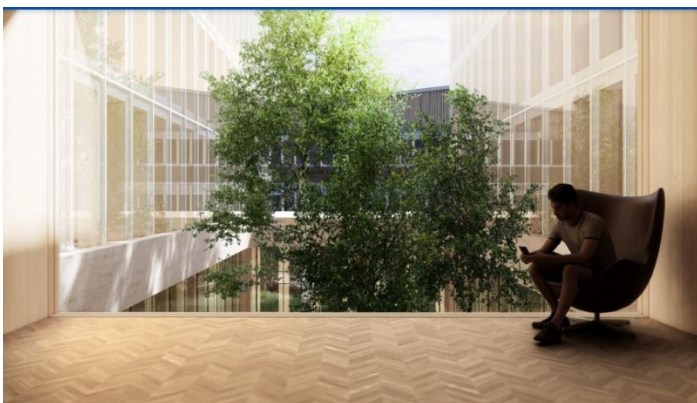
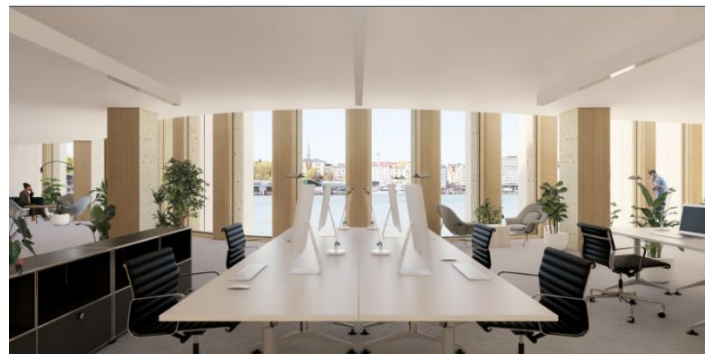
Tarkemmat tiedot

✓ Näkyvällä paikalla

Kerros

1

Toimitilaa Katajanokanlaituri 4, 00130 Helsinki



Toimitilaa Katajanokanlaituri 4, 00130 Helsinki

