

Toimitilaa Katajanokanlaituri 4, 00160 Helsinki



Vuokrataan

Katajanokan Laituri on kesällä 2024 valmistunut Suomalaisen arkkitehtuurin taidonnäyte. Toimitalossa on vuokrattavaa tilaa noin 16 000 neliometriä. Stora Enson pääkonttorin ja hotellin lisäksi rakennukseen tulee toimitiloja yrityksille ja palveluntarjoajille. Merkittävään kulttuuriympäristöön sijoittuvaan kiinteistöön tulee myös julkisia tiloja, jolloin se palvelee myös merellisestä sijainnista nauttivaa kaupunkilais...



Tilatyyppi

Toimistotilaa	700 m ²
Yhteensä	700 m ²



Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

Toimitilaa Katajanokanlaituri 4, 00160 Helsinki**Yleiskuvaus**

Katajanokan Laituri on kesällä 2024 valmistunut Suomalaisen arkkitehtuurin taidonnäyte. Toimitalossa on vuokrattavaa tilaa noin 16 000 neliometriä. Stora Enson pääkonttorin ja hotellin lisäksi rakennukseen tulee toimitiloja yrityksille ja palveluntarjoajille. Merkittävään kulttuuriympäristöön sijoittuvaan kiinteistöön tulee myös julkisia tiloja, jolloin se palvelee myös merellisestä sijainnista nauttivia kaupunkilaisia ja matkailijoita. Tämä monimuotoinen, läpitalon n. 700m2 toimistotila sijaitsee talon 3. kerroksessa. Keskellä toimistoa on upea valopiha joka tuo lisää avaruutta ja tilan tuntua. Talossa on vastaanotto, neuvottelutiloja, ravintola ja kahvila. Kiinteistöön haetaan korkeimman LEED Platinum tason ympäristösertifikaattia. SOITA ja SOVI ESITTELY: 09 77 45 100.

Kiinteistö

Rakennuksen päärunkomateriaalina käytetään talon päävuokralaisen, Stora Enson, massiivipuulementtejä. Kiinteistössä on vuokrattavaa tilaa noin 16 000 m2. Stora Enson pääkonttorin ja hotellin lisäksi rakennukseen on tulossa ravintola, kattoterassi sekä toimitiloja yrityksille ja palveluntarjoajille. Katajanokan Laiturista valmistuu kaupunkikuvallisesti ympäristöönsä sulautuva edistysellinen toimitalo.

Sijainti

Katajanokan laiturilla, aivan meren äärellä.

Ympäristö

Eteläsatama

Pysäköinti

Parkkihalli

Palvelut

Talossa on vastaanotto, neuvottelutiloja, ravintola ja kahviloita.

Vuokralaisia

Talon pääkäyttäjä on Stora Enso, sekä kansainvälinen hotelli.

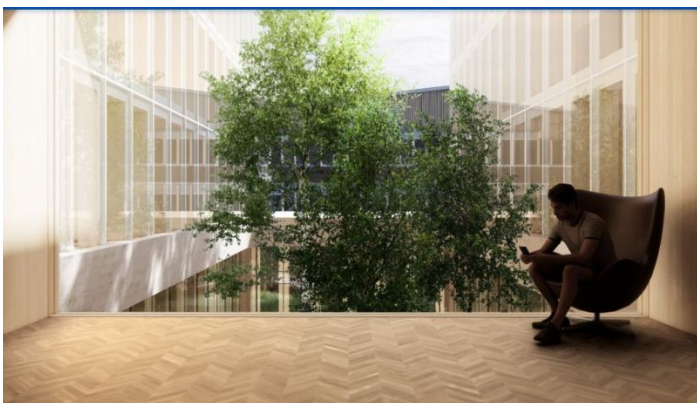
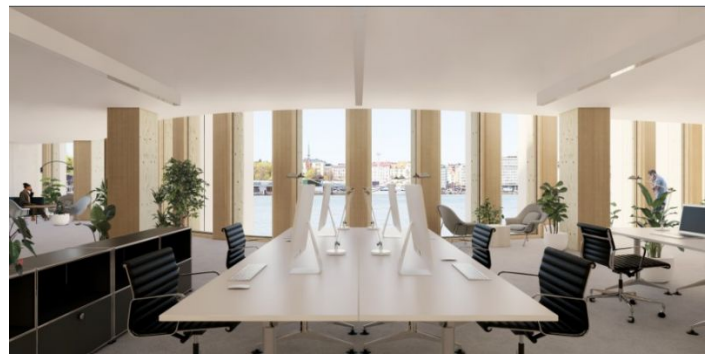
Tarkemmat tiedot

✓ Näkyvällä paikalla

Kerros

3

Toimitilaa Katajanokanlaituri 4, 00160 Helsinki



Toimitilaa Katajanokanlaituri 4, 00160 Helsinki

