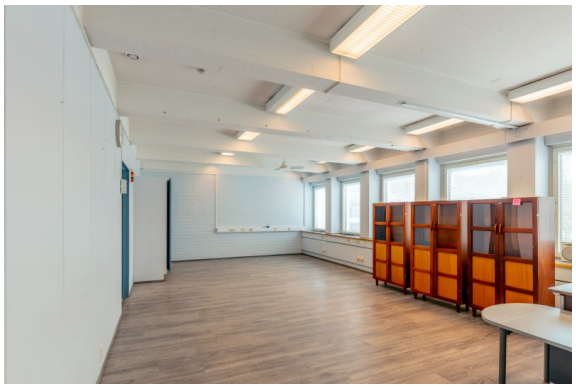
Toimitilaa Onkapannu 2, 40700 Jyväskylä









Vuokrataan

Vuokrattavana heti vapaa noin 45 m²:n toimistotila Jyväskylän Savelassa, Onkapannu 2:ssa. Toisen kerroksen valoisa tila on muuntojoustava ja voidaan tarvittaessa jakaa väliseinällä erillisiksi työhuoneiksi. Tilassa on kaksi sisäänkäyntiä ja ikkunat rauhallisen sisäpihan suuntaan. Kohde sopii hyvin esimerkiksi pienelle yritykselle, asiantuntijatiimille tai yritykselle, joka etsii kustannustehokasta toimistoa hyvien...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	45 m²
Yhteensä	45 m²

Tilan tarjoaja

Fine LKV

minna@finelkv.fi

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Onkapannu 2, 40700 Jyväskylä

Yleiskuvaus

Vuokrattavana heti vapaa noin 45 m²:n toimistotila Jyväskylän Savelassa, Onkapannu 2:ssa. Toisen kerroksen valoisa tila on muuntojoustava ja voidaan tarvittaessa jakaa väliseinällä erillisiksi työhuoneiksi. Tilassa on kaksi sisäänkäyntiä ja ikkunat rauhallisen sisäpihan suuntaan. Kohde sopii hyvin esimerkiksi pienelle yritykselle, asiantuntijatiimille tai yritykselle, joka etsii kustannustehokasta toimistoa hyvien palveluiden ja pysäköintimahdollisuuksien yhteydestä. Tila on heti vapaa, soita ja kysy lisää ja sovi näytöstä.

Kiinteistö

Onkapannu 2 on monipuolinen yrityskiinteistö Jyväskylän Savelassa. Kiinteistön ensimmäisen ja toisen kerroksen yleisiä tiloja on remontoitu ja kalustettu viihtyisiksi.

Vuokralaisten käytössä on yhteiskäyttöisiä kokous- ja neuvottelutiloja sekä lukollinen pyörävarasto. Kiinteistössä toimii lisäksi HOX-lounasravintola.

Sijainti

Kiinteistö sijaitsee Savelassa noin kahden kilometrin päässä Jyväskylän keskustasta. Sijainti tarjoaa hyvän yhdistelmän keskustan läheisyyttä ja keskustaa helpompaa saavutettavuutta sekä pysäköintiä.

Ympäristö

Savela on vakiintunutta työpaikka- ja yritysaluetta lähellä Jyväskylän keskustaa. Onkapannu 2:ssa toimii useita eri alojen yrityksiä, mikä muodostaa kiinteistöön aktiivisen yritysympäristön.

Pysäköinti

Kiinteistössä on hyvät pysäköintimahdollisuudet sekä henkilöstölle että asiakkaille. Lämmin autopaikka on vuokrattavissa hintaan 30 EUR/kk ja päiväpaikka klo 8-16 hintaan 20 EUR/kk. Asiakkaille on tarjolla maksutonta asiakaspysäköintiä.

Palvelut

Kiinteistössä toimii HOX-lounasravintola, joten lounaspalvelut

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Onkapannu 2, 40700 Jyväskylä

löytyvät kätevästi saman katon alta. Vuokralaisten käytössä on lisäksi yhteiskäyttöisiä kokous- ja neuvottelutiloja, jotka tukevat erityisesti pienemmän oman toimiston käyttöä.

Kulkuyhteydet

Onkapannu 2 sijaitsee hyvien liikenneyhteyksien äärellä noin kahden kilometrin päässä Jyväskylän keskustasta. Kiinteistö sijaitsee paikallisliikenteen reitin varrella ja kohteeseen on helppo saapua myös autolla.

Vuokralaisia

RTK-Palvelut, Natural Element, ProSolve, Tukkutalo Heinonen Oy, HOX ravintola ja Bakery, Plugit Finland, Versova, Paarto Oy, Keski-Suomen Liikunta, Jyp Juniorit, Taitoluisteluseura, Pelaamo.com, Go Go Express, TL-Maint asiakaspalvelu, Decocut.

Muuta

45 m²:n toimistotila sijaitsee kiinteistön toisessa kerroksessa. Tila on mahdollista jakaa väliseinällä pienemmiksi työtiloiksi, ja kaksi erillistä sisäänkäyntiä lisäävät pohjaratkaisun käyttömahdollisuuksia. Ikkunat avautuvat sisäpihan suuntaan ja kulku toimistoon tapahtuu kiinteistön pääaulan kautta. Tila on heti vapaa.

Tarkemmat tiedot

✓ Näkyvällä paikalla

Kerros

2

Huoneiden lukumäärä

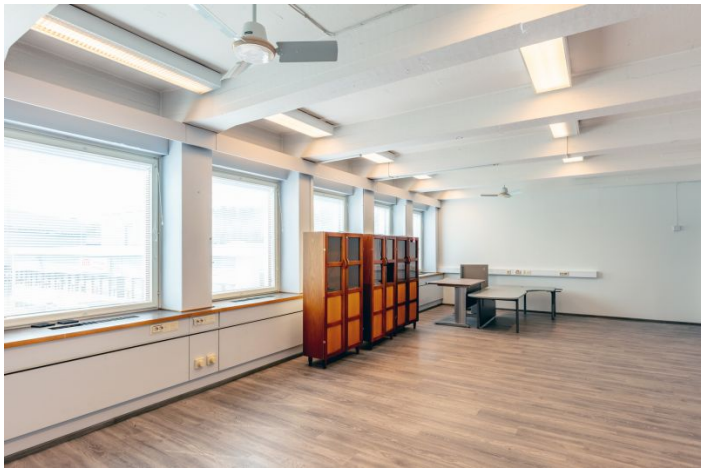
1

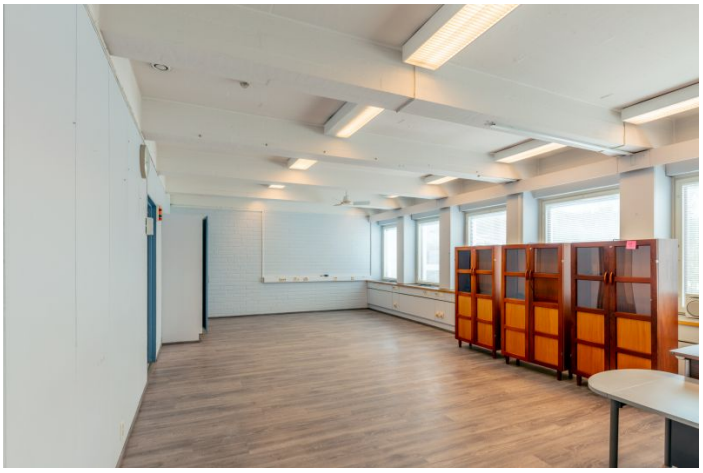
Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

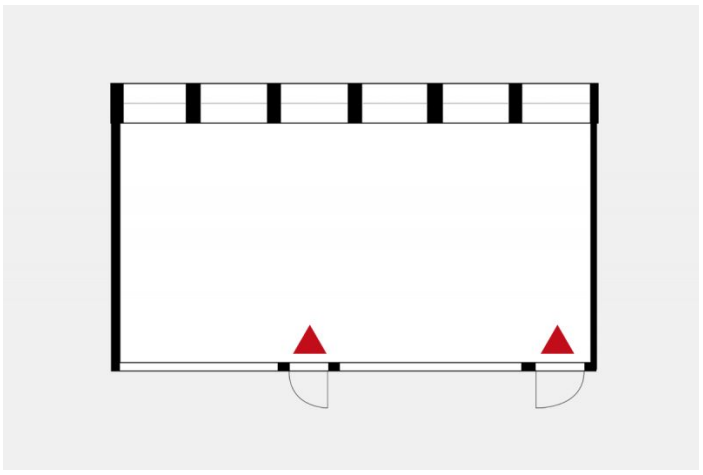
© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Onkapannu 2, 40700 Jyväskylä







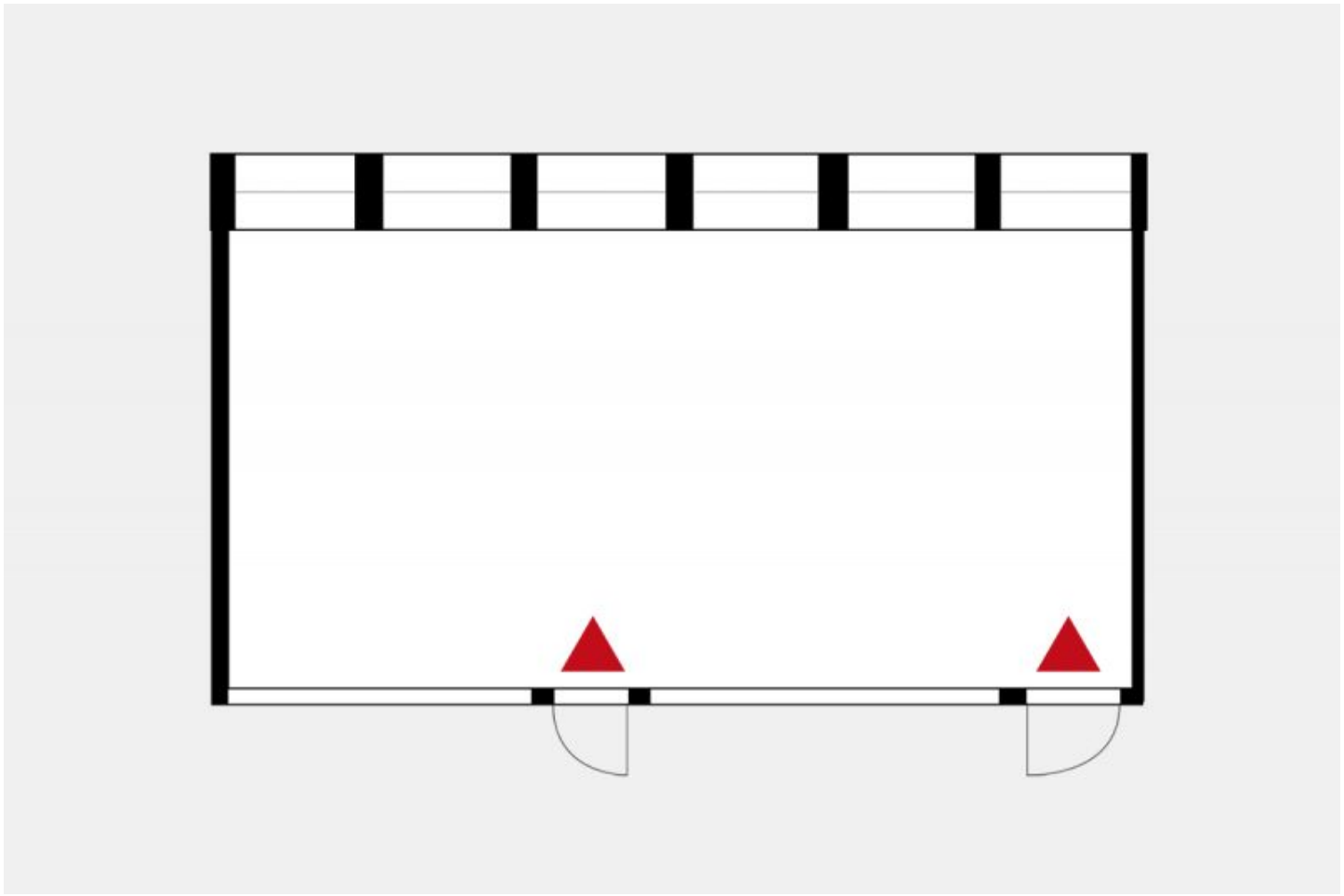






© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Onkapannu 2, 40700 Jyväskylä



© 2026 Toimitilat.fi