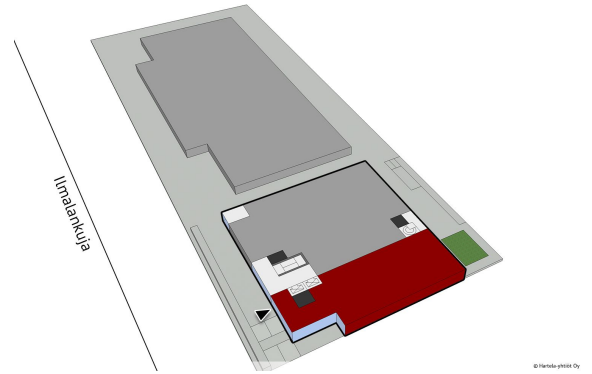


## Toimitilaa Ilmalankuja 1, 00240 Helsinki

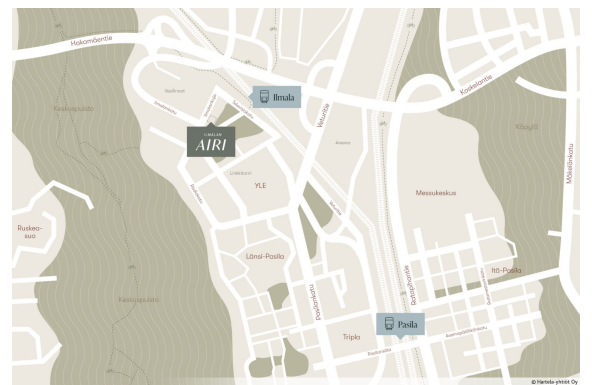


### Vuokrataan

Tervetuloa, toivottaa Ilmalan Airi! Suunnitellaan yhdessä ammattilaisten kanssa sertifioidusti vastuulliset tilat, jotka vauhdittavat yrityksenne menestystä nyt ja tulevaisuudessa. Käytännölliset, tehokkaat ja muuntojoustavat toimitilat mahdollistavat monen kokoisen yrityksen sijoittumisen Airiin, ja yksi reilun 1000m<sup>2</sup> kerrosala voidaan jakaa 1-4 osaan. Airissa yhdistyvät energiatehokkuus, maini...

### Tilatyypit

|            |                    |
|------------|--------------------|
| Liiketilaa | 328 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä   | 328 m <sup>2</sup> |



### Tilan tarjoaja

#### Hartela-yhtiöt Oy

p. 010 561 3000, p. 050 569 0466  
 toimitilat@hartela.fi | ilmari.hamalainen@hartela.fi  
<http://www.hartela.fi>

**Toimitilaa Ilmalankuja 1, 00240 Helsinki**

---

**Yleiskuvaus**

---

Tervetuloa, toivottaa Ilmalan Airi! Suunnitellaan yhdessä ammattilaisten kanssa sertifioidusti vastuulliset tilat, jotka vauhdittavat yrityksenne menestystä nyt ja tulevaisuudessa. Käytännölliset, tehokkaat ja muuntojoustavat toimitilat mahdollistavat monen kokoisen yrityksen sijoittumisen Airiin, ja yksi reilun 1000m<sup>2</sup> kerrosala voidaan jakaa 1-4 osaan. Airissa yhdistyvät energiatehokkuus, mainiot kulkuyhteydet, raikas sisäilma ja avarat, viihtyisät tilat, joissa ajatukset virtaavat vapaasti. Tutkitusti sisäilman laatu vaikuttaa älylliseen kapasiteettiin, tuottavuuteen ja sairauspoissaoloihin. Airissa sisäolosuhteisiin kiinnitetään erityistä huomiota ja edistetään terveempiä työskentelyolosuhteita. Uudisrakennuksen alustava valmistuminen on vuoden 2027 aikana. Ota yhteyttä ja kysy lisää ennakkomarkkinoinnissa olevasta kohteesta! Kohteesta kiinnostuille voidaan laskea, miten sisäilma vaikuttaa yrityksen talouteen.

**Kiinteistö**

---

Ilmalan Airi

**Muuta**

---

Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi, avo-/kombitoimisto

**Vapautuu**

---

Ennakkomarkkinoinnissa

**Kerros**

---

1.

**Energiatehokkuusluokka**

---

A

### Toimitilaa Ilmalankuja 1, 00240 Helsinki

