

Toimitilaa Äimäkuja 6, 90400 Oulu



Vuokrataan

Vuokraamme varastointi- logistiikka- kuljetus- ja myymäläkäyttöön soveltuvaa toimitilaa yhteensä 2386 m² Oulun Äimäkujalta. Korkeus tilassa nro 101e on noin 8-10 metriä. Tilat ovat jaettavissa ja v...

Tilatyyppi

Varastotilaa	2386 m ²
Yhteensä	2386 m ²



Tilan tarjoaja

Fokus Nordic Finland Oy

p. +358 50 549 5101, p. +358 50 549 5101, p. +358 50 549 5101
kirsi.vaisanen@fokusnordic.com | kirsi.vaisanen@fokusnordic.com
<https://fokusnordictilat.fi>

Toimitilaa Äimäkuja 6, 90400 Oulu

Kiinteistö

Monipuolista varasto- ja toimistotilaa Oulusta

Kolossaalisesta Keskon entisestä aluekeskuksesta löytyvät oivat ja edulliset tilat moneen käyttöön. Toisen kerroksen toimitilat ovat muokattavissa täysin vuokralaisen tarpeen mukaisiksi, esim. liikunta/kamppailu-urheiluun soveltuvaksi.

Tervetuloa tutustumaan!

Sijainti

Kiinteistö sijaitsee 3,5 kilometrin päässä Oulun ydinkeskustasta etelään. Oritkarin satamaan ja terminaaliin on matkaa vain 1 km.

Pysäköinti

Iso, aidattu ja asfaltoitu piha ja runsaasti autopaikkoja.

Muuta

Vuokraamme varastointi- logistiikka- kuljetus- ja myymäläkäyttöön soveltuvaa toimitilaa yhteensä 2386 m² Oulun Äimäkujalta. Korkeus tilassa nro 101e on noin 8-10 metriä. Tilat ovat jaettavissa ja vapaat! * Kampanja * Loppuvuosi 2026: -50 % vuokrasta/pääomavuokrasta vähintään vuoden vuokrasopimukseen. Tarjous koskee vain erikseen nimettyjen kiinteistöjen vapaita tiloja. Tarjous on voimassa 31.10.2026 asti. Laaja piha-alue mahdollistaa isojenkin ajoneuvojen liikkumisen piha-alueella. Lisäksi toisesta kerroksesta on vuokrattavissa joustavasti toimistotilaa tarpeen mukaan. Soita Kirsi Väisänen p. 050 549 5101 ja kysy lisätietoja! Katso lisätiedot

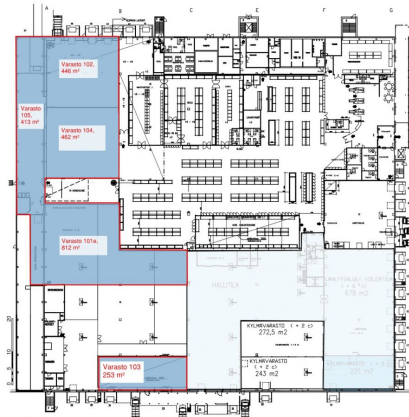
Rakennusvuosi

1983

Energiatohokkuusluokka

C

Toimitilaa Äimäkuja 6, 90400 Oulu



Fokus Nordic

VARASTOT 102, 104, 105=
yht. 1321 m²
VARASTO 103= 253 m²
VARASTO 101a= 812 m²

OULU ÄIMÄKUJA 6

1.KERROS 1:500 (A3)

29.1.2026

