

Toimitilaa Rajamaankaari 6, 02970 Espoo



Myydään

Myydään Espoon Juvanmalmilta kaupungin vuokraoikeus, jolla sijaitsee noin 800 m² täydellinen auton pesu-/huoltohalli toimistoilla ja sosiaalityötiloilla. Pohjakuvat: www.jonne.fi

Tilatyyppi

Toimistotilaa	200 m ²
Tuotantotilaa	600 m ²
Autotalli/-hallitilaa	600 m ²
Yhteensä	800 m ²

Myyntihinta

980.000 EUR

Tila soveltuu

Autokorjaamo



Tilan tarjoaja

JONNE Ky LKV

jonne@jonne.fi

<https://www.jonne.fi>

Toimitilaa Rajamaankaari 6, 02970 Espoo**Kiinteistö**

Tontti: Espoon kaupungin vuokratontti 49-85-129-8-L1. Sopimus voimassa 13.12.2048 asti.

Sijainti

Espoon Niipperissä Juvanmalmin teollisuusalueella noin 600 m Vihdintiestä.

Pysäköinti

reilusti pysäköintitilaa.

Muuta

Tilat: maantason 613 krs-m² koostuu autotallista autonhuoltotilasta, läpiajettavasta autopesulasta ja hulppeasta saunaosastosta. Toisen kerroksen noin 200 krs-m² kahdeksasta viilennetystä toimistotyötilasta, keittokomerosta ja wc:stä. Toisessa kerroksessa on myös parveke. Muuta: 1. krs:n tilojen korkeus yli 5 m. Yhteensä 7 sisään ajettavaa ovea. Autohuoltotilassa huoltomonttu ja kaksi korkeata ovea, autotallissa 3 nosto-ovea ja lattiakaivo oven edessä. Autonpesutila on noin 24 pitkä ja läpiajettava. Käyntiovi portaaseen, jossa hissivaraus. Energiatehokas. Lämmitys ilmavesilämpöpumpulla ja aurinkopaneleilla. Sadevesien keräysjärjestelmä katolla. Pesuhalli toimii myös pitkille yhdistelmille.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

sopimuksen mukaan

Rakennusvuosi

2019

Kerros

1-2/2

Toimitilaa Rajamaankaari 6, 02970 Espoo

