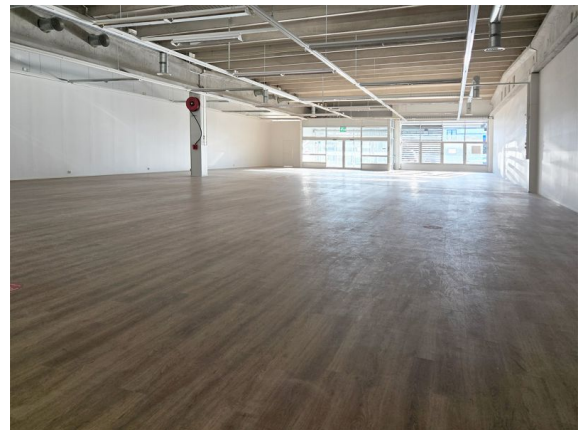


Toimitilaa Kuninkaantie 1, 06100 Porvoo



Vuokrataan

Vuokrataan hyvää liiketilaa ja iso varastotila Kuninkaanportissa!
Vuokra 8,9 EUR/m²/kk + alv

Tilatyyppi

Liiketilaa	495 m ²
Varastotilaa	399 m ²
Yhteensä	894 m ²

Vuokra

8,90 EUR/m²/kk + alv



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-211288
antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | aleksandra@tilat.fi
<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Kuninkaantie 1, 06100 Porvoo**Muuta**

Porvoon Kuninkaanportissa on vuokrattavana monipuolista liiketilaa näkyvällä paikalla. Samassa rakennuksessa toimii muun muassa Kamux Vaihtoautot ja Itä-uudenmaan hyvinvointipalvelut. Nyt vuokrattavana olevat alueet on merkitty pohjakuvaan punaisella ja sinisellä värillä. Punainen vuokrattava alue koostuu yhdestä 495 m² myymälätilasta. Sininen alue on iso 399 m² varasto, jossa lisäksi keittiö, pukuhuoneet ja wc-tilat sekä tuulikaappi. Varastotilasta on kulku rakennuksen takana sijaitsevalle lastauslaiturille. Kaikkiaan neliöitä on noin 894 m². Tilat voidaan vuokrata yhtenä kokonaisuutena tai kahtena erillisenä tilana. Kysy lisää vaihtoehtoista. Pihassa on runsaasti pysäköintipaikkoja asiakkaille. Tässä on monien mahdollisuuksien kauppapaikka! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Kuninkaantie 1, 06500 Porvoo Kaupunginosa: Kuninkaanportti Ympäristö: Kuninkaanportin yritysalue, mm. K-Rauta, Power, Gigantti, Biltema, Puuilo, Jula, Rusta.. Rakennus/huoneisto Pinta-ala: Noin 495 m² + 399 m² Kiinteistötyyppi: Kauppakeskukset ja liike- ja tavaratalot Rakennusvuosi: 2007 Huoneistoselitelämä: Avointa myymälätilaa sekä varasto- ja sosiaalityttilat Kunto, varusteet ja palvelut: Hyvä kunto, Kuninkaanportin kaikki palvelut aivan vieressä Lämmitys: Kaukolämpö Energiatodistus: Ei lain edellyttämää todistusta Pysäköinti: Piha-alueella Vapautuu: Heti vapaa Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 8,9 EUR/m²/kk + alv Hoitovastike: Noin 3,75 EUR/m²/kk + alv (todellisten kulujen mukaan) Sähkö: Mittauksen mukaan Vesimaksu: Mittauksen mukaan Lämmitys: Sisältyy vuokraan Muuta: Vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa, minimisopimus 12 kk, luottotietojen oltava kunnossa

Tarkemmat tiedot

- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Rakennusvuosi

2007

Kerros

1/1

Toimitilaa Kuninkaantie 1, 06100 Porvoo

