

Toimitilaa Teollisuustie 24, 60100 Seinäjoki



Vuokrataan/myydään

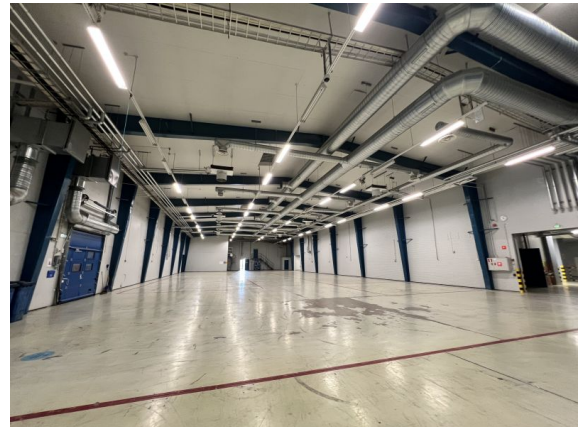
(Kohde Varattu) Korkeaa (jopa 20m) tuotanto- ja varastotilaa hyvin varustellulla toimistosiivellä. Tehokas ilmanvaihto viilennyksellä.

Tilatyypit

Toimistotilaa	601.5 m ²
Tuotantotilaa	4953.6 m ²
Varastotilaa	4953.6 m ²
Työtilaa	4953.6 m ²
Autotalli/-hallitilaa	289 m ²
Muuta tilaa	276 m ²
Yhteensä	6120.1 m²

Tilajako

Jaettavissa - Vapaana vielä toimistotilat ja sosiaalitilat sekä painohallin korkea keskiosa!



Tilan tarjoaja

TILOI Oy

p. 0400 222 160 ja, p. 050 444 1600
jarkko.ojaniemi@tiloi.fi | jukka.kiviluoto@tiloi.fi
<http://www.tiloi.fi>

Toimitilaa Teollisuustie 24, 60100 Seinäjoki

Kiinteistö

Kaukolämpö. Tontti 16.105m², rakennusoikeutta jäljellä 3.066m². Ilmastointi on huipputehokas ja viilennys saatavilla kaikkiin tiloihin. Vuokrauskäytössä tiloja on mahdollista jakaa. Keskiosan korkea tila soveltuisi datacenter käyttöön tai lattian purkamalla useaan eri käyttöön? Keskiosassa lukuisia huonetiloja eri käyttöön ja katto korkealla, jopa 20 metriä tasanteelta. Keskiosassa 25-tonnin siltanosturi. Sähköliittymä on riittävä aika lailla kaikkeen toimintaan.

Sijainti

Teollisuusalue lähellä keskustaa hyvien tieyhteyksien varrella.

Ympäristö

Teollisuusalue

Pysäköinti

Oma asfaltoitu parkkialue.

Palvelut

Päivölän kauppaa-alue vieressä ja keskustaan alle 3km. Isoimmat tukkuliikkeet viereisessä korttelissa.

Kulkuyhteydet

Hyvät

Vuokralaisia

Osa tilasta vuokrattu! n.2.181,5m² 01.05.-26 asti (sitten vuokrattuna n.1.181,5m²) vapaana 4.938,6m² 01.05.alkaen.

Muuta

(Kohde Varattu) Myydään kokonaisuutena tai vuokrataan myös osissa. Katutasen varastotilat on osaksi vuokrattu. Toimistot ja korkea keskiosa heti vapaana. Keskiosaan sopisi serverisali tai muu lämpöä tuottava palvelu nykyisessä muodossa. Kaukolämpölinja tontilla. Keskiosan 2.krs lattia on mahdollista purkaa jos tarvetta suurelle ja 20m korkealle tilalle? Pukuhuoneita ja suuret sosiaaliilat/saunaosasto, lisäksi kokoustiloja. Soita ja sovi näyttö! Myös viereinen kiinteistö Yrittäjätie 17 on mahdollista liittää

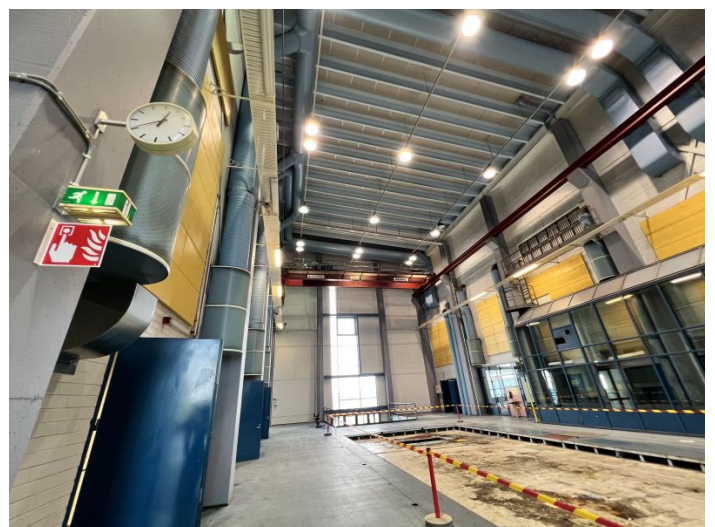
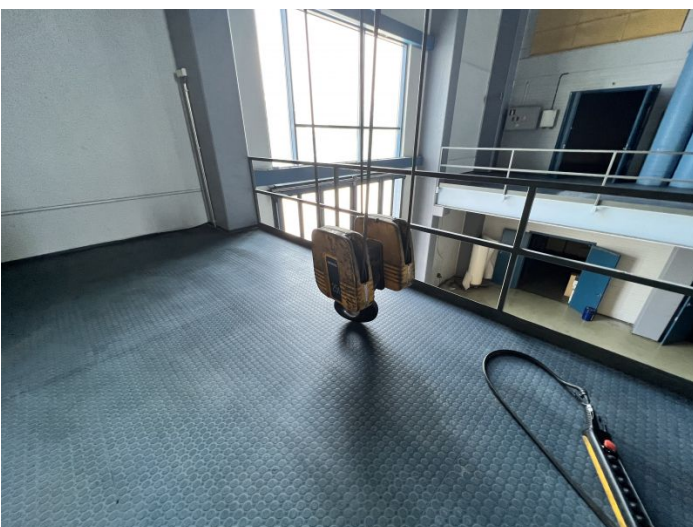
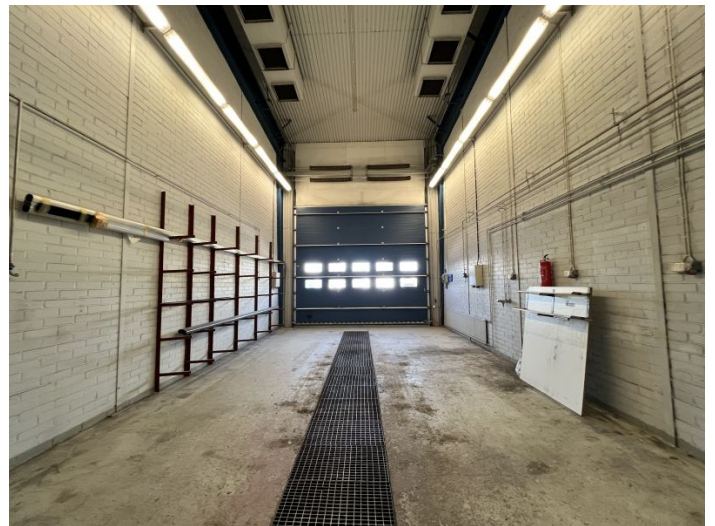
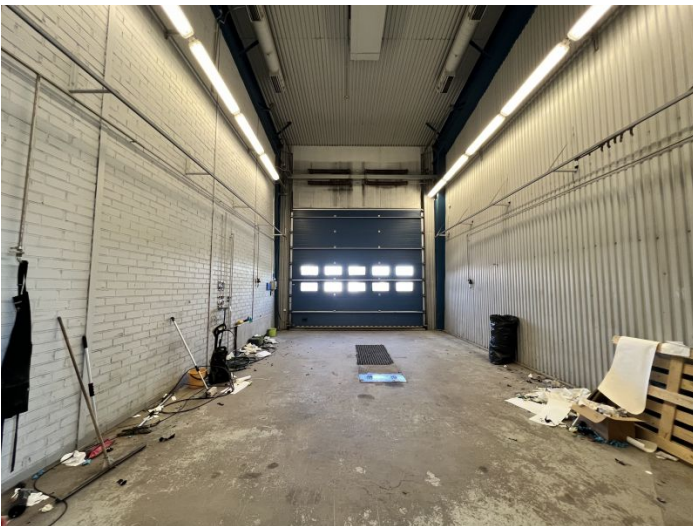
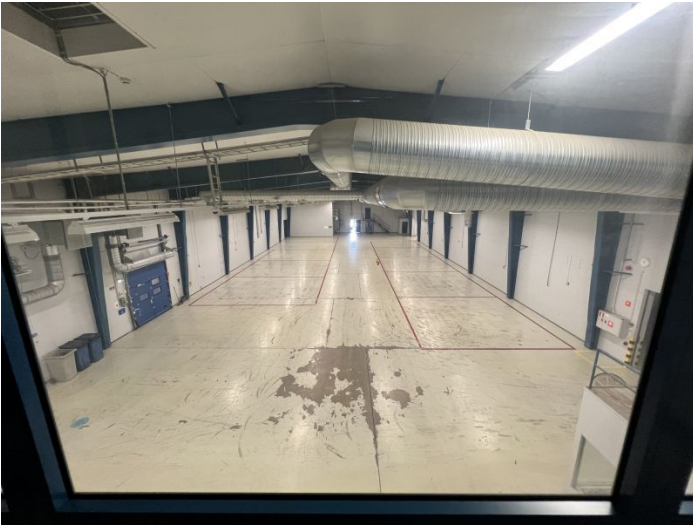
Toimitilaa Teollisuustie 24, 60100 Seinäjoki

kokonaisuuteen jos tarvetta?

Tarkemmat tiedot

✓ Jaettavissa

Toimitilaa Teollisuustie 24, 60100 Seinäjoki



Toimitilaa Teollisuustie 24, 60100 Seinäjoki

