

## Toimitilaa Tukutorinkuja 5, 00580 Helsinki



### Vuokrataan

Täysin uutta toimistotilaa keskeisellä sijainnilla Helsingin Kalasatamassa. Tämä 775m<sup>2</sup> toimisto sijaitsee kiinteistön 6. kerroksessa. Tila on pääosin avonaista. Tila on jaettavissa 443m<sup>2</sup> ja 332m<sup>2</sup> kokosiin osiin. Kalasataman Kampus -toimistotalo eli Tukutorinkuja 5 on 35 000 m<sup>2</sup> kokonaisuus, joka valmistui loppuvuodesta 2019. Sen pääkäyttäjänä on Kesko. Vuokrattavaa tilaa löytyy muille toimijoille noin 10 000m<sup>2</sup>...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	332 m <sup>2</sup>
Yhteensä	332 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

Bureau Real Estate Finland Oy

p. 0447234700

info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Tukutorinkuja 5, 00580 Helsinki****Yleiskuvaus**

Täysin uutta toimistotilaa keskeisellä sijainnilla Helsingin Kalasatamassa. Tämä 775m<sup>2</sup> toimisto sijaitsee kiinteistön 6. kerroksessa. Tila on pääosin avonaista. Tila on jaettavissa 443m<sup>2</sup> ja 332m<sup>2</sup> kokosiin osiin. Kalasataman Kampus -toimistotalo eli Tukutorinkuja 5 on 35 000 m<sup>2</sup> kokonaisuus, joka valmistui loppuvuodesta 2019. Sen pääkäyttäjänä on Kesko. Vuokrattavaa tilaa löytyy muille toimijoille noin 10 000m<sup>2</sup>. Yhden kerroksen koko on n. 1900m<sup>2</sup> ja se on jaettavissa neljälle käyttäjälle. Nämä toimitilat on rakennettu niin, että niitä on helppo muokata juuri käyttäjänsä tarpeiden mukaan. Lisäksi tilat ovat avaria ja valoisia isojen ikkunoidensa ja valoatriumin ansiosta. Kalasataman keskeinen sijainti, Redi palveluineen ja hyvät kulkuyhteydet tarjoavat erinomaiset puitteet kaiken kokoisille yrityksille tässä upeassa, modernissa kiinteistössä. Kiinteistössä on aulapalvelu, lounasravintola, vuokrattavia neuvottelutiloja, tyylikäs tapahtumatila terasseineen kiinteistön ylimmässä kerroksessa sekä sosiaalitilat ja pyöräparkki kellarikerroksessa. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Palvelut**

Kiinteistössä on aulapalvelu, henkilöstöravintola, vuokrattavia neuvottelutiloja, tapahtumatila ja kattoterassi, pysäköintihalli, pyöräparkki, siivouspalvelut. Kauppakeskus Redi heti kiinteistön vieressä, Teurastamon alueen ravintola ja muut palvelut myös lyhyen matkan päässä.

**Rakennusvuosi**

2019

**Kerros**

6

**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Tukutorinkuja 5, 00580 Helsinki

