

Toimitilaa Automaatitatie 1, 90460 Oulu



Vuokrataan

OULUNSALOSTA TOIMISTOTILAA, Technology Park 4. kerros

Tilatyyppi

Toimistotilaa	640 m ²
Yhteensä	640 m ²

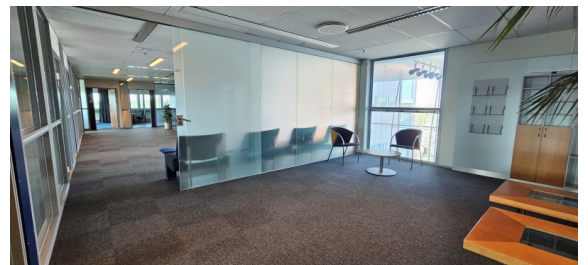
Tilajako

Jaettavissa

Vuokra

8000,00

Vuokraan sisältyy: sähkö, vesi, lämpö



Tilan tarjoaja

Technology Park

p. +358 40 648 4008

info@technologypark.fi

<https://technologypark.fi/toimitilat>

Toimitilaa Automaatitatie 1, 90460 Oulu

Kiinteistö

Vuokraa toimitilat Technology Parkin tyylikkäästä, modernista ja monipuolisesta toimisto- ja tuotantotilakonseptista, Oulun lentokentän vierestä. Kokonaisuus käsittää avotiloja, 20 toimistohuonetta, varaston ja wc:t 2kpl. Tiloihin on esteetön pääsy. Vuokralaisen käytössä on 4. kerroksen yhteinen taukotila ja sosiaalitilat.

Sijainti

Oulunsalo on Oulun kaupungin toiseksi suurin kaupunginosa. Täältä on hyvät kulkuyhteydet eripuolille Oulua ja kiinteistön vieressä sijaitsee Oulun lentoasema. Alue on erityisesti teknologiateollisuuden suosima.

Ympäristö

Kiinteistö sijaitsee rauhallisella ja luonnonläheisellä paikalla. Lentoliikenne ei aiheuta häiriötä.

Pysäköinti

Automaatitatie 1:stä löytyy yli 300 lämpötilpallista, sekä muutamia sähköauton latauspisteellisiä autopaikkoja vuokrattavaksi. Vieraspaidat sijaitsevat heti pääsisäänkäynnin vieressä.

Palvelut

Vuokraan sisältyy aula-, posti- ja siivouspalvelu (3krt/vko), sekä kulunvalvonta. Vuokrattavissa kokous- ja saunatiloja. Ensimmäisessä kerroksessa toimii Lounasravintola & Catering. Oulunsalon keskusta ja kauppakeskus Kapteeni ovat kävelymatkan päässä.

Kulkuyhteydet

Autolla: Oulun keskusta 10km, Oulun lentoasema alle 1km, Oulunsalon keskusta alle 1km. Hyvät pyöräilyreitit. Bussiyhteydet 8, 9 ja 63 menevät Oulun keskusta, eri reitein.

Vuokralaisia

KL Invest Oy, TactoTek Oy, KL Mechanics Oy, KL Tools, Ginolis Ltd, Defia Oy, Pulse Finland Oy, Morenia Oy, MicroVisio Oy, Tamro Oyj, Luontaishoitola Capri ja Aaltoravintola Oy.

Toimitilaa Automaatitietie 1, 90460 Oulu

Lisätietoa saneerauksista

Lattiamatot vaihdettu.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

2000

Saneerausvuosi

2022

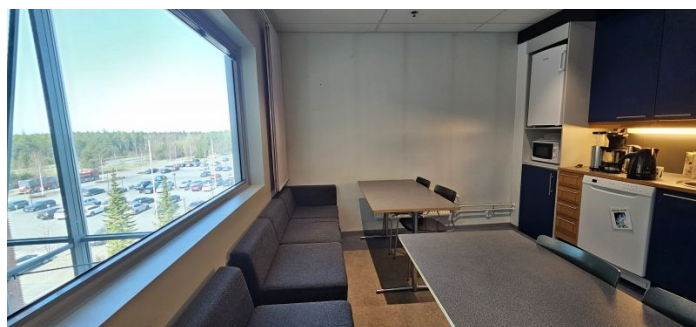
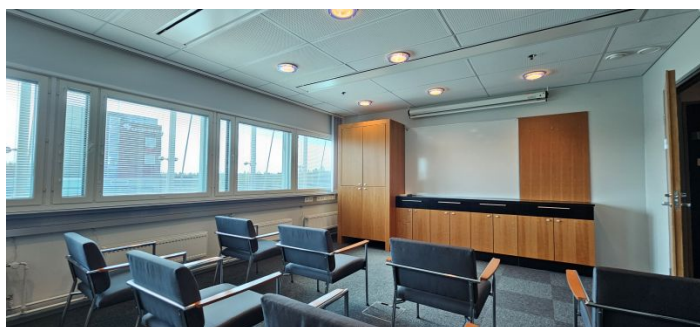
Kerros

4/5

Huoneiden lukumäärä

13

Toimitilaa Automaatitietie 1, 90460 Oulu



Toimitilaa Automaatitietie 1, 90460 Oulu

