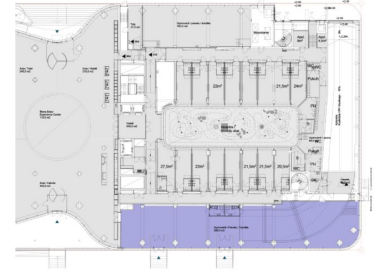


## Toimitilaa Katajanokanlaituri 4, 00130 Helsinki



### Vuokrataan

Huippumodernia puurakenteista toimistotilaa historiallisessa Katajanokassa. Katutason 367 m<sup>2</sup> merenpuoleinen liiketila (pohjakuvassa väritetty alue), joka sopisi hyvin esimerkiksi showroomiksi hienojen maisemien ansiosta. Tilaan ei ole tehty taloteknisiä varauksia ravintola-/kahvilatoiminnalle. Kuvat ovat yleisiä havainnekuvia tiloista. Stora Enson pääkonttorin ja hotellin lisäksi rakennuksessa on kattoter...



### Tilatyyppi

Liiketilaa	367 m <sup>2</sup>
Yhteensä	367 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 0447234700

info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Katajanokanlaituri 4, 00130 Helsinki****Yleiskuvaus**

Huippumodernia puurakenteista toimistotilaa historiallisessa Katajanokassa. Katutason 367 m<sup>2</sup> merenpuoleinen liiketila (pohjakuvassa väritetty alue), joka sopisi hyvin esimerkiksi showroomiksi hienojen maisemien ansiosta. Tilaan ei ole tehty taloteknisiä varauksia ravintola-/kahvilatoiminnalle. Kuvat ovat yleisiä havainnekuvia tiloista. Stora Enson pääkonttorin ja hotellin lisäksi rakennuksessa on kattoterassi sekä toimitiloja yrityksille ja palveluntarjoajille. Katajanokan Laituri on kaupunkikuvallisesti ympäristöönsä sulautuva toimitalo, joka on ympäristöarvoiltaan ja ilmastotavoitteiltaan edistysellinen. Kiinteistöllä on LEED Platinum -ympäristösertifikaatti. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Palvelut**

Paljon ravintoloita ja ruokakauppa kävelyetäisyydellä, ydinkeskustan palvelut.

**Kerros**

1

**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Katajanokanlaituri 4, 00130 Helsinki

