

Toimitilaa Itäpuisto 9, 28100 Pori



Vuokrataan

Porin ydinkeskustassa sijaitsevan historiallisen rakennuksen kivijalassa tarjolla upea liiketila. Tila soveltuu täydellisesti näyttäväksi myymäläksi, kahvilaksi tai ravintolaksi. Katutasossa avointa ja valoisaa tilaa 199 m² ja kerrosta alempana 124 m² tila keittiölle, sosiaalitalalle, varastolle tai tuotantotalalle. Tervetuloa ihastumaan!

Tilatyyppi

Liiketilaa	199 m ²
Muuta tilaa	124 m ²
Yhteensä	323 m ²

Tilan tarjoaja

Kinos Partners Oy

johanna.hovi@kpi.fi

<http://www.kpi.fi>

Toimitilaa Itäpuisto 9, 28100 Pori**Kiinteistö**

Kiinteistö Oy Itäpuisto 9 tunnetaan Porissa nimellä Vanha Pankki ja nimensä mukaisesti tässä alun perin 1935 rakennetussa ja sen jälkeen 50-luvulla korotetussa rakennuksessa toimi pitkään Säästöpankki. Sittenmin rakennuksessa on toiminut mm. Porin rakennusvirasto ja sen jälkeen monipuolinen toimistovuokralaiskanta.

Pysäköinti

4 pihapaikkaa omalla tontilla 24 autopaikkaa viereisellä tontilla sijaitsevassa parkkitalossa, Kiinteistö Oy Itäpuiston Paikoitus

Lisätietoa saneerauksista

2001-02 uusittu laajassa peruskorjauksessa talotekniikkaa (erityisesti sähköt, ilmanvaihto ja jäähdytys), hissit ja laajalti myös ikkunoita ja sisäpintoja. Kiinteistöä on ylläpidetty huoltokorjauksilla ja PTS:n mukaisilla toimenpiteillä aktiivisesti vuosittain.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

01.10.2024

Rakennusvuosi

1935

Saneerausvuosi

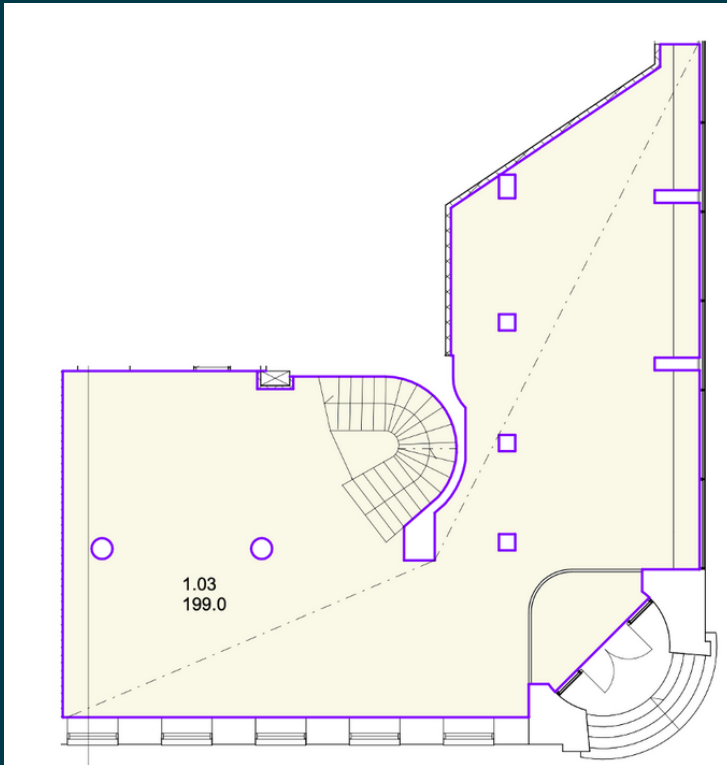
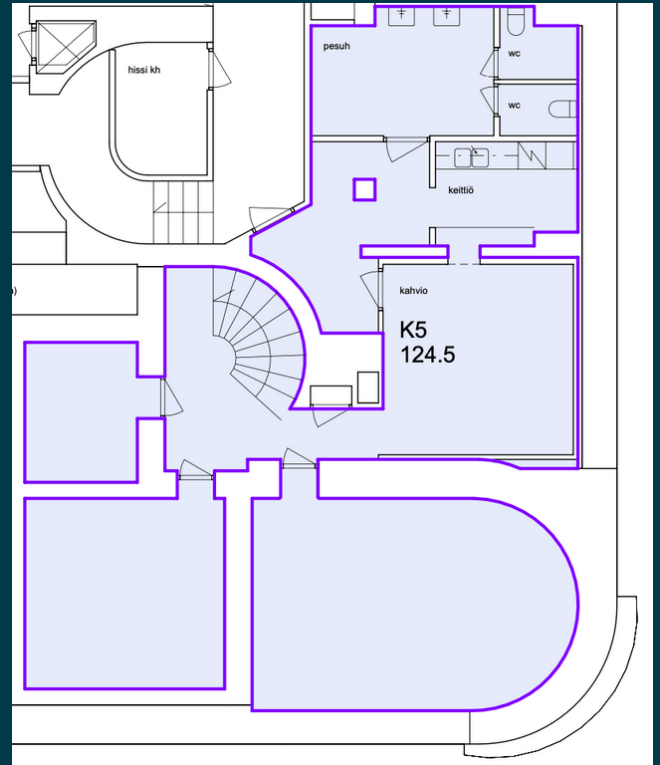
2002

Kerros

1/6

Toimitilaa Itäpuisto 9, 28100 Pori

KINOS

KATUTASO 199 m²KELLARI 124,5 m²