

## Toimitilaa Kempeleentie 7, 90400 Oulu



### Vuokrataan

#### Tilatyyppi

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Toimistotilaa | 190 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 190 m <sup>2</sup> |

#### Vuokra

1520,00 EUR/kk

Vuokraan sisältyy: vesi, lämpö, alv

### Tilan tarjoaja

#### Kiinteistö-Tahkola Oy

p. 0207 480 250, p. 045 896 4803

toimitilat.oulu@kiinteistotahkola.fi | sami.kortesoja@kiinteistotahkola.fi

<http://www.kiinteistotahkola.fi>

## Toimitilaa Kempeleentie 7, 90400 Oulu

### Muuta

Vuokrataan tyylikäs ja viihtyisä toisen kerroksen toimisto Limingantullista! Tila koostuu isosta avotoimistosta, neukkarista, viidestä toimistohuoneesta. Lisäksi on keittiökalustuksella varustettu kahvihuone, kaksi erillistä wc-tilaa, joista toisen yhteydessä on pukuhuone ja suihkukaappi. Tilaa on laitettu ajanmittaansa ja on nyt todella siistissä kunnossa. Tilassa on lisämukavuutena jäähdityslaitteita, joten tilan työolot pysyvät viihtyisinä myös kesähelteillä! Tilan mukana tulee käyttäjille 3kpl pysäköintilupia kiinteistön piha-alueelle, lisäksi ympäristössä on hyvin autopaikkoja mm. asiakaspysäköintiin. Pihassa on vierailijoille kahden tunnin keikkopaikkoja sekä viereisen kadun varrella vapaampi pysäköinti. Vuokra 1520 EUR/kk +alv, vuokra sisältää lämmityksen ja veden. Vuokralainen tekee oman sähkösopimuksen. Tilat ovat heti vapaat vuokrattavaksi. Olisiko tässä tilat teidän tarpeeseen? Ole yhteydessä ja kysy lisää! Eikö tämä ole sopiva? Kysy muita vaihtoehtojamme!

### Vapautuu

Heti vapaa

### Rakennusvuosi

1964

### Kerros

2



Toimitilaa Kempeleentie 7, 90400 Oulu

