

Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki



Vuokrataan

Kahden kerroksen kattava 6500 m² toimisto loistavalla sijainnilla Helsingin Kalasatamassa.

Tilatyyppe

Toimistotilaa	6500 m²
Yhteensä	6500 m²

Tilajako

Jaettavissa - 3272 m² / 3260 m²



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki**Kiinteistö**

Kiinteistön 4-5. kerroksessa on vapaana 6500 m² toimistotilaa. Kyseessä on kahden kerroksen kattava tilakokonaisuus joka on helposti muokattavissa suurenkin yrityksen tarpeiden mukaisesti. Mahdollisuus vuokrata ainoastaan yksi kerros löytyy myös.

Sörnäistenkatu 1 on helposti saavutettavissa niin omalla autolla kuin julkisella liikenteellä.

Alue sopii etenkin nuorelle ja luovalle yrityksille, sillä alue kasvaa ja uudistuu lähivuosien aikana vielä lisää.

Kiinteistössä on korkeatasoiset palvelut, joihin lukeutuu mm. aulavastaanotto, lounasravintola, kuntosali sekä kattavat kokoustilat.

Talossa kaksi tavarahissiä ja tavarankuljetus tapahtuu sisäpihalta tai parkkihallista.

Kellarissa parkkihalli, josta mahdollista saada jonkin verran autopaikkoja.

Kulkuyhteydet

Metroasema 600 m, Raitiovaunupysäkki 400 m, Bussipysäkki 300 m, Juna-asema 3 km, Lentoasema 16,5 km

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1994

Kerros

4

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki



Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki



Tilan koko	3174 m ²
Henkilömäärä	251 hlö
Tilatehokkuus	12,6 m ² / hlö

Avotoimisto	2013,4 m ²
Neuvottelutilat (10-14 hlö) 7 kpl	195,8 m ²
Vastaanotto	
Ryhmätyötilat (4-5 hlö) 12 kpl	174,9 m ²
Hiljaisen työn huoneet (2 hlö) 12 kpl	74,1 m ²
Puhelinkopit 8 kpl	8,0 m ²
Loungealueet	534,8 m ²
Keltiö- ja taukotilat	72,5 m ²
WC-, silvous-, ym. aputilat	100,8 m ²

Yhteensä 3174 m²

