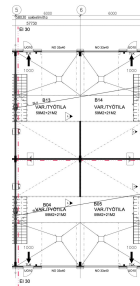


Toimitilaa Satukukanpolku 5, 04430 Järvenpää



Vuokrataan

Autokorjaamo-/pesula käyttöön soveltuva monitoimitila.

Tilatyyppi

Liiketilaa	160 - 320 m ²
Näyttelytilaa	160 - 320 m ²
Tuotantotilaa	160 - 320 m ²
Varastotilaa	160 m ²
Työtilaa	160 - 320 m ²
Yhteensä	160 - 320 m ²

Tilajako

Jaettavissa

Tila soveltuu

Autokorjaamo

Tilan tarjoaja

Conorin

p. 09 - 612 2230

jani@conorin.fi

<http://www.conorin.fi>

Toimitilaa Satukukanpolku 5, 04430 Järvenpää

Kiinteistö

Järvenpään Monitoimitilat ovat valmistuneet keväällä 2020 paraatipaikalle, Pohjoisväylän varrelle ja Lahden moottoritien viereen, Poikkitie liikenneympyrän kohdalla olevalle näkyvälle tontille.

Monitoimitilat -konseptin mukainen kohde on suuruudeltaan 5.425 m² koostuen neljästä rakennuksesta.

Tiedot tilasta:

Tila muodostuu kahdesta 160 m² suuruisesta tilasta, johon on 4 isoa nosto-ovea ja 4 erillistä käynti-ovea. Vesipiste, lattiakaivo öljynerottimella. Läpitalon tila.

Sijainti

Yritysalue sijaitsee Keski-Uudenmaan ytimessä parhaalla paikalla. Alue tulee olemaan seudullisesti merkittävä kaupan ja teollisuuden keskittymä.

Ympäristö

Kohde sijaitsee Pohjoisväylän varressa välittömästi Lahden väylän läheisyydessä. Alueella sijaitsee lukuisia yrityksiä mm.: Mäkelän Kone, Lidl, K-Rauta, Puulo, Nixi-keittiöt, Neste, Laattapiste

Pysäköinti

Yhtiön omalla tontilla

Kulkuyhteydet

Pohjoisväylä Lahdenväylä

Muuta

Monitoimitilat ovat uudishankkeita, jotka sijaitsevat aina omalla tontilla, ja jokaiseen tilaan kuuluu omat autopaikat. Tilojen harkittu sijainti mahdollistaa sujuvan logistiikan. Monitoimitilat -kiinteistöihin

Toimitilaa Satukukanpolku 5, 04430 Järvenpää

suunnitellut pohjaratkaisut mahdollistavat tilojen muunneltavuuden. Myös talotekniikassa on valmiiksi huomioitu mahdolliset muutostarpeet. Näin tiloja voidaan muokata joustavasti käyttäjän tarpeiden mukaan tuotanto-, varasto-, toimisto- ja näyttelytiloiksi. Kiinteistöjen ulkonäössä huomioidaan myös yritysten tarpeet edustavalle julkisivulle ja ympäristölle, ovathan toimitilat yrityksen käyntikortti. Kohteissa voidaan hyödyntää yhtiön vuosien mittaan kumuloitunut tietotaito monitoimitilojen toteutuksessa. Tilojen korkeatasoinen varustelu mahdollistaa tilojen sopivuuden monille eri toimialoille ja toimijoille. Arvot asiakkaalle: * Yritysten muuttuviin tarpeisiin suunnitellut, helposti muunneltavat tilat * Tilat joustavasti yhdisteltävissä suuremmiksikin kokonaisuuksiksi * Varustelu helposti räätälöitävissä * Soveltuvuus monenlaiseen toimintaan * Tyylikkääts ja nykyaikaiset toimitilat * Hyvä sijainti * Kustannustehokkuus

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Rakennusvuosi

2020

Toimitilaa Satukukanpolku 5, 04430 Järvenpää

