



# Toimitilaa Pitkämäenkatu 11, 20250 Turku



## Vuokrataan

Toimistotila \*Heti vapaa \*Valoisa \*Viilennys \*Näkyvä paikka  
\*Edulliset parkkipaikat

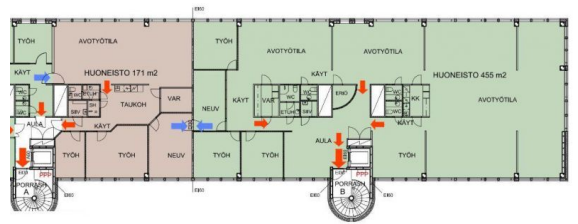
## Tilatyyppi

Toimistotilaa 455 m<sup>2</sup>  
Yhteensä 455 m<sup>2</sup>

## Vuokra

5460EUR/kk + alv (12EUR/m<sup>2</sup>/kk)

Vuokraan sisältyy: vesi, lämpö, jäähdytys



## Tilan tarjoaja

Stevi LKV | Kiinteistönvälitys & Vuokravälitys

p. 0400 999 900

stefan@stevilkv.com

<http://www.stevilkv.com>



## Toimitilaa Pitkämäenkatu 11, 20250 Turku

### Kiinteistö

Loistavalla sijainnilla Pitkämäessä Manhattanin liikekeskuksen vieressä toimitilaa Tietotaitotalossa.

Osoite Pitkämäenkatu 11 Turku, joka sijaitsee Valtatie 8:n varrella.

Vapaat tilat:

187m<sup>2</sup> (2.krs) / vapaa / 12EUR/m<sup>2</sup> / useita huoneita

200 m<sup>2</sup> (5.krs) / vapaa / 12EUR/m<sup>2</sup> / useampia huoneita

255 m<sup>2</sup> (5.krs) / vapaa / 12EUR/m<sup>2</sup> / avotilaa

455m<sup>2</sup> (5.krs) / vapaa / 12EUR/m<sup>2</sup> / avotilaa ja huoneita

Tila on mahdollista remontoida tarpeen mukaan, kerro tarve.

Koneellinen ilmanvaihto ja tuloilma on esijäähdytetty.

Kiinteistössä hissi.

Pihalta on mahdollista vuokrata autopaikkoja edulliseen hintaan.

Myös linja-autolla (Föli) hyvä saavutettavuus.

Keskustan ja Manhattanin palvelut ovat vieressä.

Vuokraan lisätään alv24%.

Sähkö on kulutuksen mukaan (oma sähkösopimus).

Vuokraan sisältyy lämmitys ja vesi.

Kiinteistössä on valokuitu.

Muut tilat:

Mahdollisuus vuokrata lämmintä ja korkeaa hallitilaa 200m<sup>2</sup> (9EUR/m<sup>2</sup>/kk).

Esittelyt sopimuksen mukaan. Ole yhteydessä, mikäli olet kiinnostunut.

Toimitila terveisin,

Stefan Virtanen

Kiinteistönvälittäjä | LKV | LVV | KTM | Yrittäjä

stefan@stevilkv.com | 0400 999 900



## Toimitilaa Pitkämäenkatu 11, 20250 Turku

www.stevilkv.com

### Sijainti

Pitkämäki, Manhattan, Pukkila

### Ympäristö

Manhattan

### Pysäköinti

Pihalla tilaa

### Palvelut

Alueen ja Keskustan palvelut

### Kulkuyhteydet

Loistavat

### Vuokralaisia

Alueella paljon eri toimijoita

### Muuta

Kerro tarve, Stevi puh. 0400 999 900. stefan@stevilkv.com

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

### Kerros

5/5

### Huoneiden lukumäärä

5



Toimitilaa Pitkämäenkatu 11, 20250 Turku





# Pohjapiirros

Toimitilaa Pitkämäenkatu 11, 20250 Turku

