



## Toimitilaa Pitkämäenkatu 13, 20250 Turku



### Vuokrataan

Hallitilaa / Liiketilaa / Varastotilaa \*Näyttävä \*2014 \*Isot ovet \*Paljon ovia \*Iso piha \*Soita ja kysy lisää Stevi 0400 999 900

### Tilatyyppi

Liiketilaa	200 m <sup>2</sup>
Näyttelytilaa	200 m <sup>2</sup>
Tuotantotilaa	200 m <sup>2</sup>
Varastotilaa	200 m <sup>2</sup>
Työtilaa	200 m <sup>2</sup>
Autotalli/-hallitilaa	200 m <sup>2</sup>
Yhteensä	200 m <sup>2</sup>

### Vuokra

1800EUR/kk (9EUR/m<sup>2</sup>) + alv + kulut

### Tilan tarjoaja

Stevi LKV | Kiinteistönvälitys & Vuokravälitys

p. 0400 999 900

stefan@stevilkv.com

<http://www.stevilkv.com>



## Toimitilaa Pitkämäenkatu 13, 20250 Turku

### Kiinteistö

Loistavien kulkuyhteyksien äärellä liiketilaa / hallitilaa / varastotilaa Pitkämäessä Manhattanin vieressä. Turun keskusta on aivan vieressä.

Heti vapaana. Kerro tarve.

Lämmintä ja korkeaa hallitilaa 200-1140m<sup>2</sup> (9EUR/m<sup>2</sup>/kk).  
Koko halli 1140m<sup>2</sup> vuokra 10 260EUR/kk (9EUR/m<sup>2</sup>/kk).

Uudehko 2014 valmistunut halli.  
Joka tilaan iso sähköinen nosto-ovi (leveys 4,8 m ja korkeus 3,9 m) ja käyntiovi.  
Vapaakorkeus hallin etureunassa on 4,8 m ja takareunassa 5,7 m.  
Tilassa on ilmalämpöpumppu, lattiakaivo, wc.  
Iso piha-alue.

Sähkö ja vesi ovat kulutuksen mukaan.  
Vuokraan lisätään alv24%.

Muut tilat:  
Mahdollisuus vuokrata lämmintä ja korkeaa hallitilaa 200-1140m<sup>2</sup> (9EUR/m<sup>2</sup>/kk).  
Tilat jaettu: 4 x 200m<sup>2</sup> halli ja 1 x 330m<sup>2</sup> halli (tiloja on mahdollista yhdistää).  
Mahdollisuus vuokrata erikseen vierestä toimisto-/myymälätilaa 187m<sup>2</sup>-1800m<sup>2</sup>.

Esittelyt sopimuksen mukaan. Ole yhteydessä, mikäli olet kiinnostunut.

Toimitila terveisin,

Stefan Virtanen  
Kiinteistönvälittäjä | LKV | LVV | KTM | Yrittäjä  
stefan@stevilkv.com | 0400 999 900  
www.stevilkv.com



## Toimitilaa Pitkämäenkatu 13, 20250 Turku

---

### Sijainti

Pitkämäki, Manhattan, Pukkila

### Ympäristö

Manhattan, Turun Keskusta

### Pysäköinti

Pihalla tilaa, iso piha

### Palvelut

Alueen ja Keskustan palvelut

### Kulkuyhteydet

Loistavat

### Vuokralaisia

Alueella paljon eri toimijoita

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

### Rakennusvuosi

2014

### Kerros

1/1



## Toimitilaa Pitkämäenkatu 13, 20250 Turku

