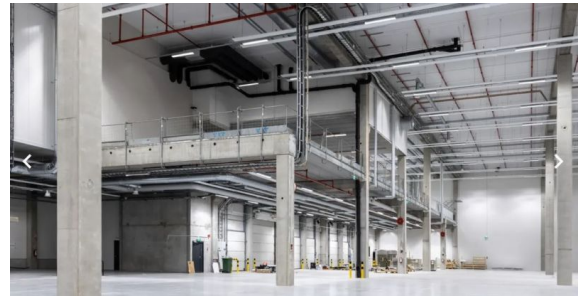


## Toimitilaa Suokallionkuja 8, 01740 Vantaa



### Vuokrataan

K3 Logistics West - moderni varasto- ja logistiikkakiinteistö

#### Tilatyyppi

Toimistotilaa	450 m <sup>2</sup>
Tuotantotilaa	4240 m <sup>2</sup>
Varastotilaa	4240 m <sup>2</sup>
Yhteensä	4700 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Conorin

p. 09 - 612 2230

jani@conorin.fi

<http://www.conorin.fi>

## Toimitilaa Suokallionkuja 8, 01740 Vantaa

---

### Kiinteistö

---

K3 Logistics West on alkukesästä 2020 valmistunut moderni varasto-/logistiikkakiinteistö logistiikan loistopaikalla, Helsinki - Vantaan lentoaseman vieressä.

Vuokrattavana 4700m<sup>2</sup> tilakokonaisuus, joka koostuu 3700m<sup>2</sup> varasto- ja tuotantotilasta, 540m<sup>2</sup> parvi- ja varastotilasta sekä noin 450m<sup>2</sup> toimisto- ja sosiaalityötiloista.

Vuokralaisella on mahdollisuus vaikuttaa rakenteilla olevien tilojen suunnitteluun. Varastotilassa on useita lastaustaskuja, lastauslaituri sekä nostopöytä. Varastotilan vapaa korkeus on 12 metriä ja lattian kantavuus 6000 kg/ m<sup>2</sup>.

### Sijainti

---

Moderni varasto-/logistiikkakiinteistö sijaitsee Vantaan Tuupakassa, aivan Helsinki-Vantaan lentoaseman vieressä. Kohde sijaitsee hyvien liikenneyhteyksien varrella ja on helposti saavutettavissa pääväyliltä.

### Pysäköinti

---

Suuri piha-alue mahdollistaa sujuvan rekkaliikenteen, samoin kuin erillään pidettävän henkilöautoliikenteen. Pihalla on runsaasti parkkipaikkoja henkilöautoille.

Toimitilaa Suokallionkuja 8, 01740 Vantaa

