

Toimitilaa Selintie 510, 03320 Selki



Myydään

MYYNNISSÄ VARASTO- JA YRITYSKIINTEISTÖ VIHDISSÄ
HYVIEN LIIKENNEYHTEYKSIEN PÄÄSSÄ! Velaton myyntihinta
269'000 EUR

Tilatyyppi

Toimistotilaa	350 m²
Liiketilaa	700 m²
Tuotantotilaa	1050 m²
Varastotilaa	1050 m²
Yhteensä	1400 m²

Myyntihinta

Velaton myyntihinta 269'000 EUR

Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-150330
antti@soivio.fi | riikka@toimitilaa.fi | maria-sofia@toimitilaa.fi
<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Selintie 510, 03320 Selki

Muuta

Vihdin Selissä on myynnissä kiinteistökokonaisuus, jossa on tarjolla paljon lämmintä ja kylmää tilaa. Voidaan myydä myös osakkeina! Myytävä alue on rajattu karttaan mustalla katkoviivalla. Tontilla on kolme rakennusta. Myymälä/varastorakennuksesta osa kuuluu viereiselle tontille eli tästä rakennuksesta myydään vain noin 700-neliöinen osa. Lisäksi tontilla on hallirakennus sekä erillinen toimistorakennus. Noin 350-400 m²:n hallirakennuksesta suunnilleen puolet on lämmintä, puolet kylmää tilaa. Noin 350-neliöisessä toimistorakennuksessa on erikokoisia toimistohuoneita, laitoskeittiö sekä ruokasali ja sosiaalitiloja. Lämmitys tapahtuu ilmavesilämpöpumpuin. Noin 9'600 m²:n tontti on osittain asfaltoitu ja aidattu. Isossa pihassa on runsaasti pysäköintitilaa. Kiinteistöllä on naapurin kanssa yhteinen jätevedenpuhdistuslaitos ja porakaivo. Kiinteistö sijaitsee Hanko-Hyvinkäätien läheisyydessä Turuntien ja Hämeenlinnan moottoritien välissä. Hyvät yhteydet joka suuntaan! SOITA JA KYSY LISÄÄ! KOHDETIEDOT SIJAINTI Katuosoite: Selintie 510 B, 03320 Vihti Kylä: Selki Ympäristö: Asutusta, teollisuusalue, maaseutua TONTTI Tontin omistus: Oma tontti Pinta-ala: Noin 9'600 m² RAKENNUS / HUONEISTO Pinta-alat: Myymälä/varastotila noin 700 m², halli 350-400 m², toimistorakennus 350 m² Huoneistoselitelmä: Myymälä-, varasto-, halli- ja toimistotilaa Kunto, varusteet ja palvelut: Peruskunto Lämmitys: Ilmavesilämpöpumput Pysäköinti: Pihassa MYYNTIHINTA JA KULUT Velaton myyntihinta: 269'000 EUR Sähkökulut: Noin 1'500 EUR/kk Vuokratulot: Noin 47'000 EUR/vuosi

Vapautuu

-

Toimitilaa Selintie 510, 03320 Selki

