

Toimitilaa Fabianinkatu 23, 00130 Helsinki



Vuokrataan

Ainutlaatuinen neljän kerroksen toimistokokonaisuus peruskorjauksessa olevasta kiinteistöstä, Esplanadin puiston ja Kauppatorin vieressä

Tilatyppi

Toimistotilaa	2085 m ²
Yhteensä	2085 m ²



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830
info@scanreal.fi
<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Fabianinkatu 23, 00130 Helsinki**Kiinteistö**

Tilat ovat muunneltavissa avotilaksi tai erillisiksi tiimitiloiksi

Arkkitehti Pekka Saareman suunnittelema Tukkukauppojen Oy:lle rakennettu toimistokiinteistö on valmistunut 1962 ja peruskorjattu vuonna 1990. Toimistoilat ovat muunneltavissa joko avo- tai huonekonttorikäyttöön. Kiinteistön sisäänkäynti on edustava, ja ylimmässä toimistokerroksessa on terassi Fabianinkadulle.

Arvokkaasta Kasarmitorin alueesta on kehittymässä mielenkiintoinen liikekeskus, jossa toimii muun muassa useiden yritysten pääkonttoreita ja mainostoimistoja. Uudet hotellit ja ravintolat elävöittävät merellistä aluetta entisestään.

Fabianinkatu 23:n vuokralaisilla on mahdollisuus vuokrata alennetulla hinnalla naapurikiinteistön, Tapahtumatalo Bankin erikokoisia neuvottelutiloja.

Fabianinkatu sijaitsee Kauppatorin, Esplanadin sekä Kasarmintorin välittömässä läheisyydessä. Kulkuyhteydet ovat loistavat, sillä rautatie- ja Helsingin yliopiston metroasemalle on 500 metriä ja monet raitiovaunut kulkevat aivan läheltä.

Kiinteistössä on oma autohalli, josta on mahdollisuus vuokrata autopaikkoja. Q-park Kasarmitorin ja Q-park Erottajan pysäköintilaitokset ovat myös lähellä.

Alueella on runsaasti ravintoloita, kauppoja, hotelleja sekä neuvottelukeskustoja. Kauppahalli ja kauppatori ovat myös aivan kohteen lähellä.

Ilmoituksen valokuvat ovat yleiskuvia kiinteistön eri tiloista.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1962

Saneerausvuosi

1990

Kerros

5-6/6

Energiatehokkuusluokka

F

Toimitilaa Fabianinkatu 23, 00130 Helsinki

