

Toimitilaa Kärsämäentie 35, 20360 Turku



Vuokrataan

Vuokrataan loistavien liikenneyhteyksien varrella oleva varasto. Vapaa korkeus 2,78-4m. Lastauslaituri ja lastaussilta. Helppo kulku isommallakin autolla. Tiloissa on 2xWC, sekä valoisa toimistotilat ja tauko/keittiötila.

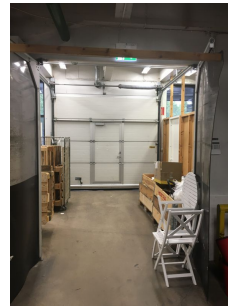
Tilatyyppi

Varastotilaa	1019 m ²
Yhteensä	1019 m ²

Vuokra

Sopimuksen mukaan

Vuokraan sisältyy: sähkö, vesi, lämpö



Tilan tarjoaja

Turun Alueen Toimitilat Oy

p. 040 6832283

jukka.haataja@turunalueentoimitilat.fi

<http://www.turunalueentoimitilat.fi>

Toimitilaa Kärsämäentie 35, 20360 Turku

Kiinteistö

Leaf Center koostuu useammasta rakennuksesta, joissa on toimistoja, liiketiloja ja varasto/tuotantotiloja.

Sijainti

Leaf Center sijaitsee Turussa Kärsämäen kaupunginosassa. Se koostuu Leaf Suomi Oy:n entisistä tehdas-, tuotanto-, toimisto- sekä varasto ym. rakennuksista. Nykyään Leaf Center on turkulaisten hyvin tuntema niin sijainniltaan kuin siinä toimivien yritystenkin osalta. Turun keskusta / tori: 4,5 km Ohikulkutie: 1,5 km Lentoasema: 4,5 km Satama: 7,5 km Kauppakeskus Mylly: 7,5 km

Ympäristö

Lähellä on kärsämäen teollisuusalue, joka jatkuu kärsämäentien vaihtuessa rydöntieksi aina lentoasemalle asti. Tila voi siis palvella myös lentoasemaa esim. varastona.

Pysäköinti

Vapaita parkkipaikkoja koko alueella. Leaf Areenan parkkipaikat

Palvelut

Lounasravintola Kaffeli. Leaf Areenan liikunta- ja hyvinvointipalvelut.

Kulkuyhteydet

Leaf Centerille pääset kätevästi Turun kauppatorilta pysäkiltä T9 lähtevillä busseilla: 1, 23, 211, 212, 222 ja 231. Bussimatka Leaf Centerille kestää vain noin 15 minuuttia. Lähin bussipysäkki on aivan Leaf Centerin vieressä.

Vuokralaisia

Alueella on kymmeniä vuokralaisia.

Muuta

Lastauslaiturille tulee myös luiska. Lastaukseen liittyen, hallista ulos johtavan oviaukon mitat ovat K:2,5m ja L:2,1m Vuokraluokka 7-7,5EUR/m²/kk+alv.(kokonaisvuokra)

Tarkemmat tiedot

- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla

Kerros

1

Toimitilaa Kärämäentie 35, 20360 Turku

