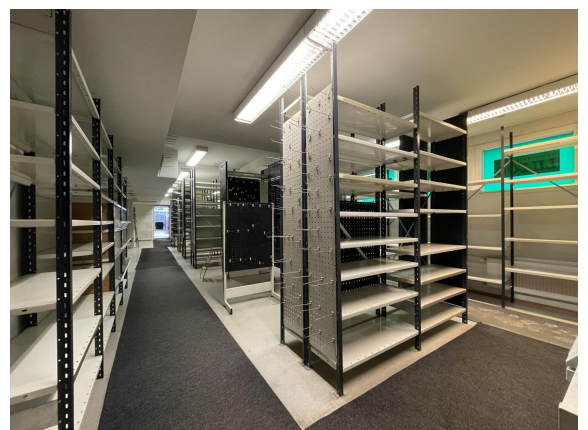
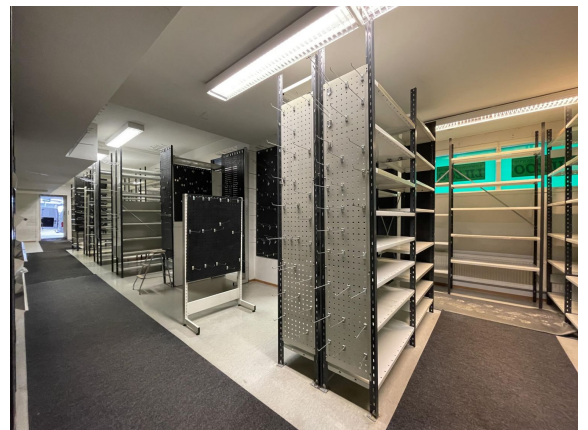


Toimitilaa Kauppurienkatu 32, 90100 Oulu



Myydään

Oulun Keskustassa myytävänä katutason liiketila vuonna 2000 rakennetusta talosta. Tässä kulmahuoneiston liiketilassa on loistava näkyvyys niin Kauppurienkadun kuin Koulukadun suuntaan. Tilassa on näyttävät ikkunat Koulukadun suuntaan, joka mahdollistaa yrityksen näkyvyyden. Liiketilän edustalla on hyvin asiakaspaikkoja, joten asiakasliikenne tilaan sujuu helposti! Vh 165 200EUR, Liikehuoneiston hoitovastike 836...

Tilatyyppi

Liiketilaa	118 m ²
Yhteensä	118 m ²

Myyntihinta

165200.00

Tilan tarjoaja

OP Koti Pohjoinen Oy LKV

p. 050 411 8747

opkotipohjoinen@op.fi | julia.hoikkala@op.fi

Toimitilaa Kauppurienkatu 32, 90100 Oulu

Yleiskuvaus

Oulun Keskustassa myytävänä katutason liiketila vuonna 2000 rakennetusta talosta. Tässä kulmahuoneiston liiketilassa on loistava näkyvyys niin Kauppurienkadun kuin Koulukadun suuntaan. Tilassa on näyttävät ikkunat Koulukadun suuntaan, joka mahdollistaa yrityksen näkyvyyden. Liiketilán edustalla on hyvin asiakaspaikkoja, joten asiakasliikenne tilaan sujuu helposti! Vh 165 200EUR, Liikehuoneiston hoitovastike 836EUR/kk. Tästä hyvä liiketila, joka soveltuu niin myymäläkäyttöön kuin toimistoksi. Tilassa on minikeittiö, wc, jossa suihku ja varastohuone yhdistettynä tilaan. Tilaan on kaksi sisäänkäyntiä, pääsisäänkäynti Kauppurienkadulta ja takaovi. Esittelyt ja lisätietoa Julia Hoikkala 050 411 8747, julia.hoikkala@op.fi

Lisätietoa saneerauksista

Ilmanvasihtokanaviston puhdistus 2013, Parvekelasituksia korjattu 2017, hissin pääkontaktori uusittu 2017, Wc-istuimia uusittu 5kpl 2017, parvekeovet huollettu 2019, sähköautojen latauskartoitus tehty 2019, salaojien huuhtelu 2019. Maalaus-kunnostuksia, lämmönsiirtimien uusiminen, autohallin avausmekanismin uusiminen puhelimelle, IV-kanavien puhdistus.

Muuta

Muut maksut: Jätehuolto 10EUR/kk , vesivastike -ennakko 10EUR/kk. Oulun Keskustassa myytävänä katutason liiketila vuonna 2000 rakennetusta talosta. Tässä kulmahuoneiston liiketilassa on loistava näkyvyys niin Kauppurienkadun kuin Koulukadun suuntaan. Tilassa on näyttävät ikkunat Koulukadun suuntaan, joka mahdollistaa yrityksen näkyvyyden. Liiketilán edustalla on hyvin asiakaspaikkoja, joten asiakasliikenne tilaan sujuu helposti! Vh 165 200EUR, Liikehuoneiston hoitovastike 1.7.2023 alkaen 836EUR/kk. Tästä hyvä liiketila, joka soveltuu niin myymäläkäyttöön kuin toimistoksi. Tilassa on minikeittiö, wc, jossa suihku ja varastohuone yhdistettynä tilaan. Tilaan on kaksi sisäänkäyntiä, pääsisäänkäynti Kauppurienkadulta ja takaovi. Esittelyt ja lisätietoa Julia Hoikkala 0504118747 tai julia.hoikkala@op.fi.

Vapautuu

Heti

Toimitilaa Kauppurienkatu 32, 90100 Oulu

