

Toimitilaa Mäkelänkatu 87, 00610 Helsinki



Havainnekuva

Vuokrataan

Ylimmän kerroksen toimistotila omalla isolla terassilla. Näkymät sisäpihalle Amerin puistoon ja Koskelantielle. Remontoidaan vuokralaisen toiveiden mukaan.

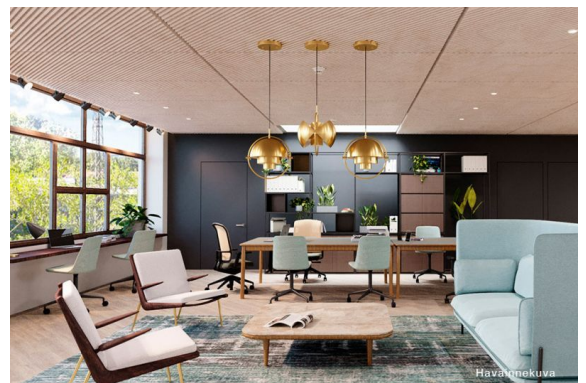
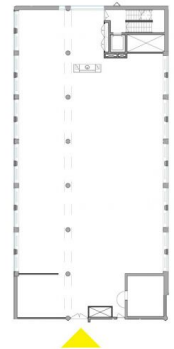
Tilatyyppi

Toimistotilaa	494 m ²
Yhteensä	494 m ²

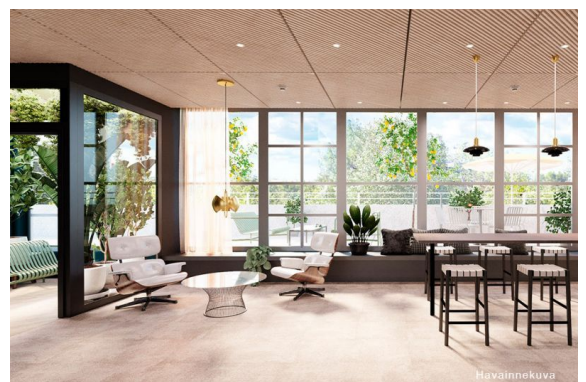
Käpylä 87



494 m², 3. krs.



Havainnekuva



Havainnekuva

Tilan tarjoaja

Nordika

aj@nordika.fi | av@nordika.fi

<https://nordika.se/>

Toimitilaa Mäkelänkatu 87, 00610 Helsinki

Kiinteistö

Käpylä87 on kaikkien ohikulkevien tuntema rakennus ja alueen maamerkki. Amer Sportsin rakennuttama klassikkokiinteistö asuttaa nykyisin monenlaisia yrityksiä ja tarjoaa hyvät päivittäispalvelut ruokakaupan, lounasravintolan ja kuntosalin muodossa. Soveltuu erinomaisesti yrityksille, jotka eivät koe business park -ympäristöä lukuisine lisämaksuineen omakseen, vaan järjestävät toivomansa lisäpalvelut itse haluamallaan tavalla.

Sijainti

Mäkelänkadun ja Koskelantien risteyksessä sijaitsevan Käpylä 87:n saavuttaa nopeasti monesta suunnasta: Tampereen-, Turun- ja Tuusulanväyliltä on tänne lyhyt matka ja Mäkelänkatua pitkin Helsingin keskustaankin on vain 5km matka.

Ympäristö

Monipuoliset liikuntamahdollisuudet lähialueilla sisältävät mm. Mäkelänrinteen uimahallin ja Velodromin. Idyllinen Puu-Käpylä ja Kumpulan siirtolapuutarha sijaitsevat aivan vieressä ja ne tavoittaa lyhyenkin taukoreippailun merkeissä.

Pysäköinti

Parkkitilaa on kahdessa kerroksessa kiinteistön alla sijaitsevassa hallissa.

Palvelut

K-market, lounasravintola ja kuntosali Fitness 24/7 sijaitsevat kiinteistössä.

Kulkuyhteydet

Raitiotielinjat 1 ja 1A sekä Tuusulanväylää kulkevat bussit pysähtyvät kiinteistön edessä. Lähijunat tuovat 1,5 km:n päähän Käpylän asemalle, josta on vartin kävelymatka.

Vuokralaisia

Fitness 24/7 K-market Silta Rapala Velosport Össur

Muuta

Erittäin näkyvä sijainti yhden Helsingin keskeisimmän

Toimitilaa Mäkelänkatu 87, 00610 Helsinki

sisääntuloväylän varressa.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1987

Kerros

4/4

Toimitilaa Mäkelänkatu 87, 00610 Helsinki

