

Toimitilaa Mäkelänkatu 87, 00610 Helsinki



Vuokrataan

Neljännnen kerroksen toimitotila, isolla omalla terassilla. Näkymät sisäpihalle Amerin puistoon ja Koskelantielle.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	333 - 526 m ²
Yhteensä	333 - 526 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Vapaina vierekkäiset tilat 193m2 ja 333m2, yhteensä 526m2.

Käpylä 87



332,5 m², 4. krs.



Käpylä 87



193 m², 4. krs.



Tilan tarjoaja

Nordika

aj@nordika.fi | av@nordika.fi

<https://nordika.se/>

Toimitilaa Mäkelänkatu 87, 00610 Helsinki

Kiinteistö

Käpylä87 on kaikkien ohikulkevien tuntema rakennus ja alueen maamerkki. Amer Sportsin rakennuttama klassikkokiinteistö asuttaa nykyisin monenlaisia yrityksiä ja tarjoaa hyvät päivittäispalvelut ruokakaupan, lounasravintolan ja kuntosalin muodossa. Soveltuu erinomaisesti yrityksille, jotka eivät koe business park -ympäristöä lukuisine lisämaksuineen omakseen, vaan järjestävät toivomansa lisäpalvelut itse haluamallaan tavalla.

Sijainti

Mäkelänkadun ja Koskelantien risteyksessä sijaitsevan Käpylä 87:n saavuttaa nopeasti monesta suunnasta: Tampereen-, Turun- ja Tuusulanväyliltä on tänne lyhyt matka ja Mäkelänkatua pitkin Helsingin keskustaankin on vain 5km matka.

Ympäristö

Monipuoliset liikuntamahdollisuudet lähialueilla sisältävät mm. Mäkelänrinteen uimahallin ja Velodromin. Idyllinen Puu-Käpylä ja Kumpulan siirtolapuutarha sijaitsevat aivan vieressä ja ne tavoittaa lyhyenkin taukoreippailun merkeissä.

Pysäköinti

Parkkitilaa on kahdessa kerroksessa kiinteistön alla sijaitsevassa hallissa.

Palvelut

K-market, lounasravintola ja kuntosali Fitness 24/7 sijaitsevat kiinteistössä.

Kulkuyhteydet

Raitiotielinjat 1 ja 1A sekä Tuusulanväylää kulkevat bussit pysähtyvät kiinteistön edessä. Lähijunat tuovat 1,5 km:n päähän Käpylän asemalle, josta on vartin kävelymatka.

Vuokralaisia

Fitness 24/7 K-market Silta Rapala Velosport Össur

Muuta

Erittäin näkyvä sijainti yhden Helsingin keskeisimmän

Toimitilaa Mäkelänkatu 87, 00610 Helsinki

sisääntuloväylän varressa.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1987

Kerros

4/4

Toimitilaa Mäkelänkatu 87, 00610 Helsinki

