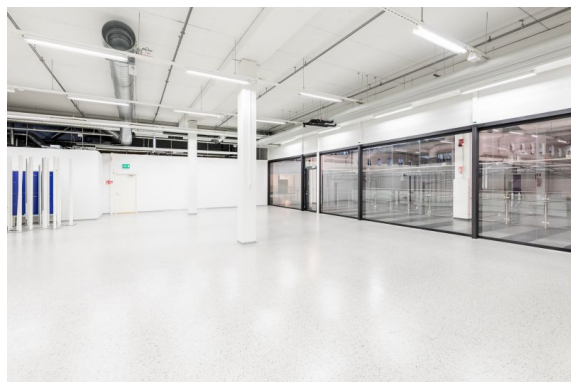


Toimitilaa Leväsentie 2, 70700 Kuopio



Vuokrataan

Kauppapaikka Hermannista voit vuokrata avaran liiketilan / toimitilan kahdella sisäänkäynnillä. Koko tilan pinta-ala on 344m². Toimitila sopii avotoimistoksi, suunnittelutoimistoksi, studiotilaksi. Liitteenä olevat visualisointikuvat kertovat enemmän tilan mahdollisuuksista, jos tila jaetaan isoksi avotoimistotilaksi ja kahdeksi neuvottelutilaksi. Visualisoidun pohjakuvan avotoimiston pinta-ala on 167m² ja ...

Tilatyyppe

Liiketila	344 m ²
Yhteensä	344 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Tilassa on kaksi sisäänkäynti, tila voidaan jakaa kahteen osaan.

Tila soveltuu

Studio/ateljé, koulutus, coworking

Tilan tarjoaja

Fine LKV

minna@finelkv.fi | olafin@finelkv.fi

<https://www.finelkv.fi/>

Toimitilaa Leväsentie 2, 70700 Kuopio**Yleiskuvaus**

Kauppapaikka Hermannista voit vuokrata avaran liiketilan / toimitilan kahdella sisäänkäynnillä. Koko tilan pinta-ala on 344m². Toimitila sopii avotoimistoksi, suunnittelutoimistoksi, studiotilaksi. Liitteenä olevat visualisointikuvat kertovat enemmän tilan mahdollisuuksista, jos tila jaetaan isoksi avotoimistotilaksi ja kahdeksi neuvottelutilaksi. Visualisoidun pohjakuvan avotoimiston pinta-ala on 167m² ja sen yhteydessä 22m² kahvi-/loungetila. Toimitilassa on omat sosiaalisettilat wc:llä ja suihkulla sekä siivouskomero. Visualisointikalustekuvassa tila suunniteltu 20 työntekijälle. Visualisoidussa pohjakuvassa on kaksi erillistä neuvottelutilaa 28m² ja 44m², niihin käynti on käytävältä ja ne voidaan tarvittaessa vuokratta myös toiselle osapuolelle. Toimitilan huonekorkeus noin 4m. Käytäväseinällä on korkeat lasiseinät. Tilamuutokset on mahdollisia ja tämä tila voidaan yhdistää viereiseen 360m² tilaan. 2. kerrokseen pääsee tilavalla tavarahissillä tai liukuportaita pitkin. 1. kerroksessa on lastauslaituri ja isot nosto-ovet. Hermannissa on monipuolisesti liikkeitä sekä kahvila- ja lounasravintoloita. Isot laajat autopaikat sekä voit vuokrata oman autopaikan. Soita ja kysy lisää kohteen kaupalliselta managerilta Minna Moisio 0505417349.

Kiinteistö

2012 valmistunut kauppapaikka Herman on kotiin, sisustamiseen ja vapaa-aikaan keskittynyt kauppapaikka Leväsenttiellä, noin 4km Kuopion keskustasta etelään.

Sijainti

Levänen

Pysäköinti

Runsaasti ilmaisia asiakaspysäköinti paikkoja

Kulkuyhteydet

<https://vilkkku.kuopio.fi/aikataulut-reitit>

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri

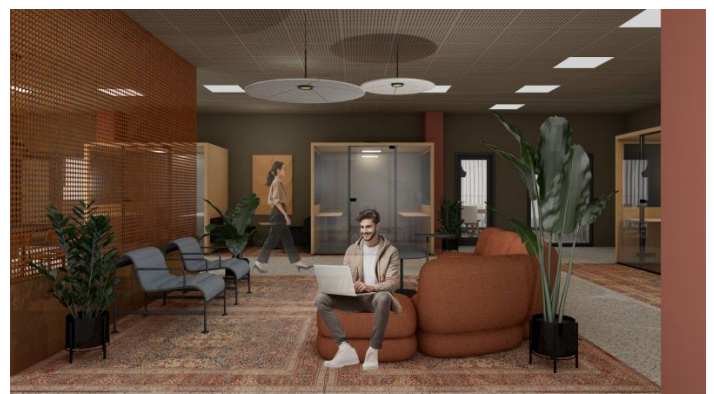
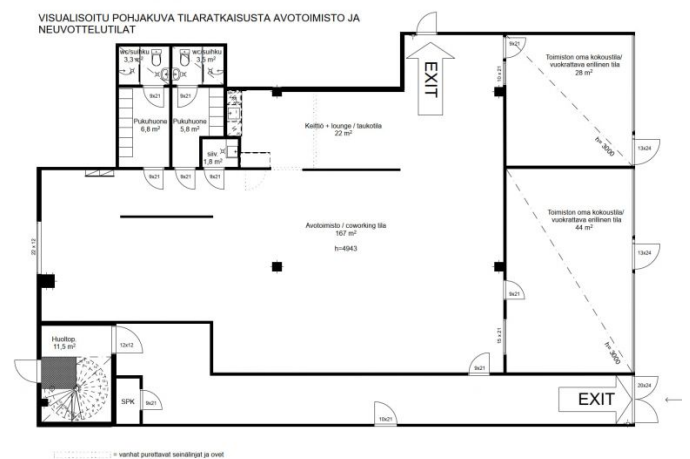
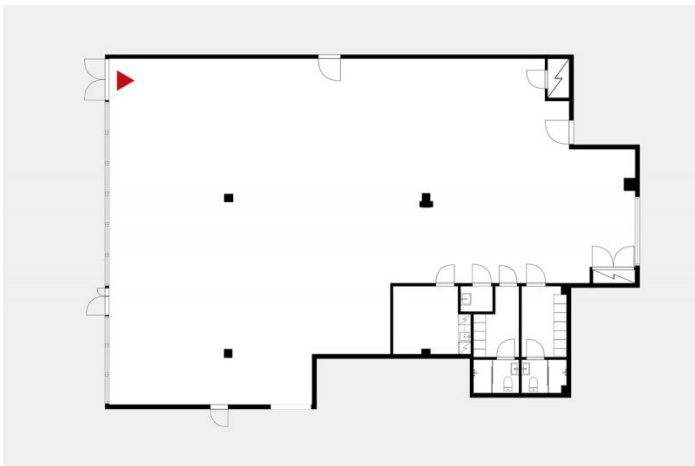
Saneerausvuosi

2012

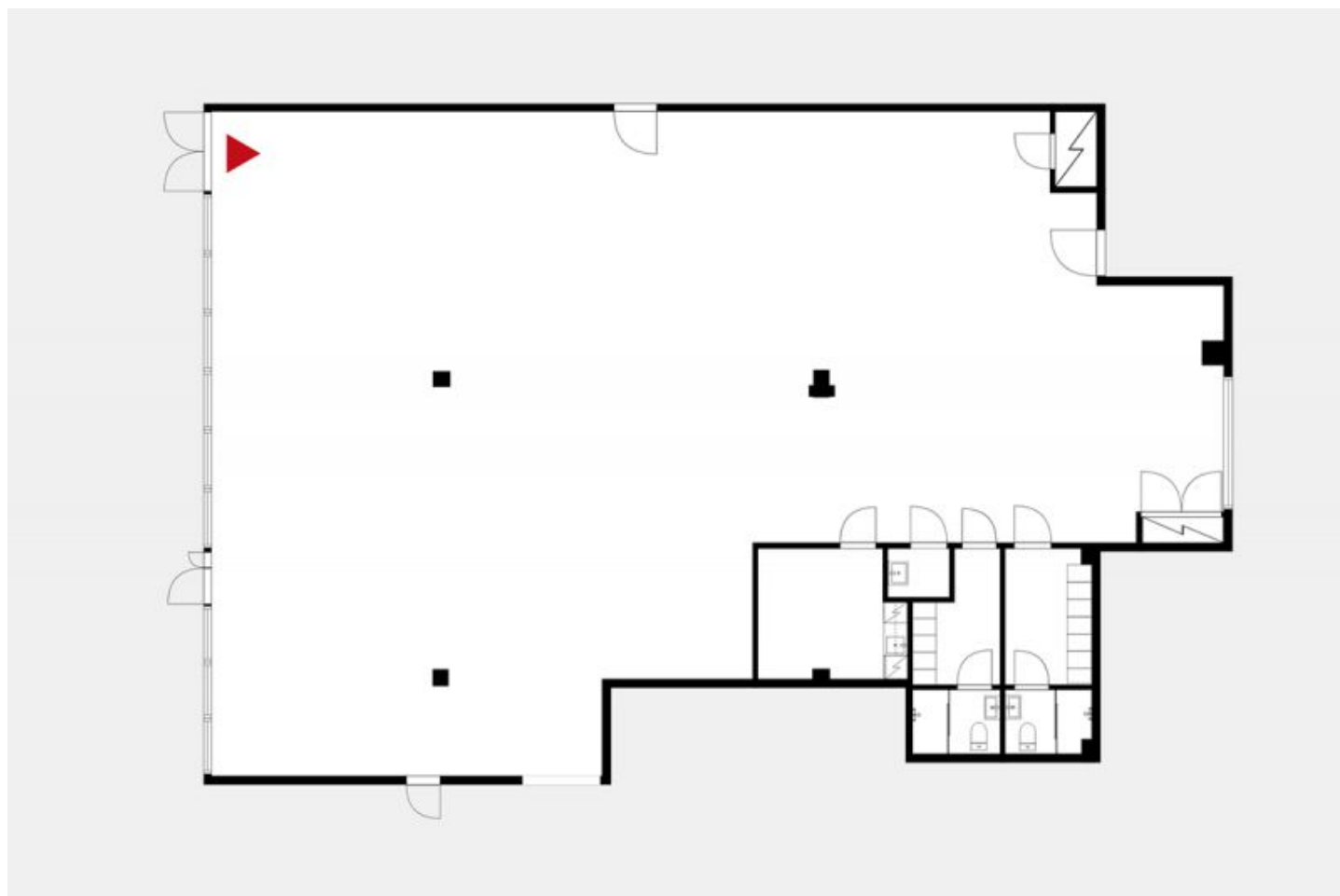
Kerros

2/2

Toimitilaa Leväsentie 2, 70700 Kuopio



Toimitilaa Leväsentie 2, 70700 Kuopio



Toimitilaa Leväsentie 2, 70700 Kuopio

VISUALISOITU POHJAKUVA TILARATKAISUSTA AVOTOIMISTO JA
NEUVOTTELUTILAT

