

## Toimitilaa Linnoitustie 6, 02600 Espoo



### Vuokrataan

Neljännnen kerroksen avotoimisto, jonka ikkunoista upeat näkymät Helsingin suuntaan. Tila muokataan vuokralaisen toiveiden mukaiseksi.

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	620 m <sup>2</sup>
Yhteensä	620 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

**Nordika**

av@nordika.fi

<https://nordika.se/>

## Toimitilaa Linnoitustie 6, 02600 Espoo

### Kiinteistö

Säterinportti on viidestä rakennuksesta koostuva ainutlaatuinen toimistokampus, jossa työhyvinvointi on viety täysin uudelle tasolle. Alkaen valaistuksesta ja ilmanvaihdosta, kaikki kiinteistössä on suunniteltu tukemaan työssä jaksamista. Kaksi ravintolaa tarjoaa terveellistä ruokaa, ensiluokkainen kuntokeskus ohjattua ja itsenäistä liikuntaa ja WellRoomin hieronta- ja fysiopalvelut auttavat palautumaan työn ja liikunnan jälkeen. Lisäksi Säterinportissa on yhdessä olemiseen ja rentoutumiseen pyhitetty Mukavuusalue, jossa voi pelata pöytälätkää, biljardia, dartsia ja muita pelejä tai lukea kirjoja, neuloa tai vain hengähtää hetken mukavasti istuen.

### Sijainti

Leppävaarassa, Turunväylän ja Kehä I:n risteyskohdassa sijaitsevaan Säterinporttiin pääsee helposti julkisilla ja omalla autolla eri puolilta pääkaupunkiseutua ja Uuttamaata.

### Ympäristö

Uraanista sijainnistaan valtaväylien varrella huolimatta kiinteistön suurista ikkunoista on upean avarat ja vehreät näkymät Helsingin suuntaan ja metsäiset näkymät Espoon suuntaan. Suur-Leppävaaran alueella voi harrastaa lähestulkoon kaikkia mahdollisia urheilulajeja.

### Pysäköinti

Runsaasti pysäköintitilaa kiinteistön pihalla ja parkkihalleissa.

### Palvelut

Suomen kattavimmat toimistokiinteistön hyvinvointipalvelut sisältävät kaksi lounasravintolaa, kuntokeskuksen, aulapalvelun, WellnessRoomin hieronta- ja fysiopalvelut, parturi-kampaamon sekä mukavuus- ja pelialueen.

### Kulkuyhteydet

Bussipysäkki: kiinteistön edessä Raide-Jokerin pysäkki: kiinteistön edessä Leppävaaran juna-asema: 1 km

### Vuokralaisia

Abloy Coor Dynatrace Evac Fatman Figure Lenovo Neomore Novo

## Toimitilaa Linnoitustie 6, 02600 Espoo

---

Nordisk Sitowise Vincit Wonderland

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

### Rakennusvuosi

2000

### Saneerausvuosi

2020

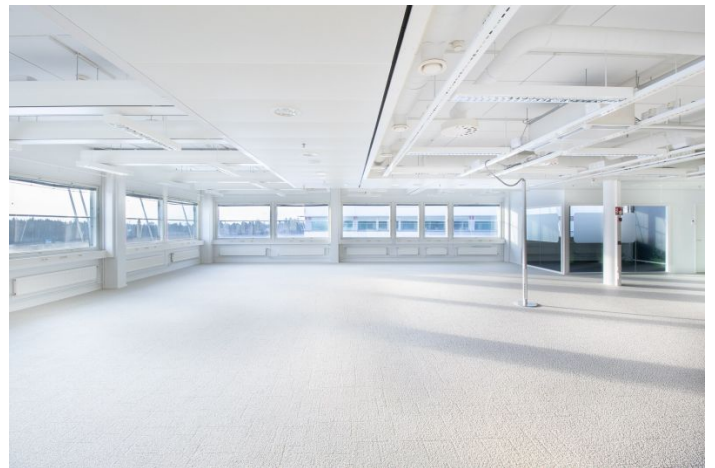
### Kerros

4/5

### Ympäristöluokitus

BREEAM

Toimitilaa Linnoitustie 6, 02600 Espoo



## Toimitilaa Linnoitustie 6, 02600 Espoo

