

Toimitilaa Tousalankuja 1, 40520 Jyväskylä



Myydään

Kätevällä sijainnilla, rannan läheisyydessä mutta kuitenkin lähellä Jyväskylän keskustaa ja pääteitä, uusia varasto- / tuotantotiloja myytävänä. Vapaana yksi suurempi, 117,3 m² tila ja useampi kappale 78,4 m² tiloja, jotka ovat yhdistettävissä toisiinsa. Kaksi pienemmistä varastotiloista myydään valmiiksi vuokrattuna. Varastotilojen lisäksi myynnissä myös autokatospaikkoja. Hallien vapaa pituus on n. 12,3m, leveys 5m ja sisäkorkeus ...

Tilatyyppi

Varastotilaa	78.4 m ²
Yhteensä	78.4 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Tila on jaettavissa.

Myyntihinta

61150.00 , velaton myyntihinta 117600.00

Tilan tarjoaja

OP Koti Keski-Suomi Oy LKV

p. 050 575 2679

opkoti.keski-suomi@op.fi | krista.virenius-rantalaiho@op.fi

Toimitilaa Tousalankuja 1, 40520 Jyväskylä

Yleiskuvaus

Kätevällä sijainnilla, rannan läheisyydessä mutta kuitenkin lähellä Jyväskylän keskustaa ja pääteitä, uusia varasto- / tuotantotiloja myytävänä. Vapaana yksi suurempi, 117,3 m2 tila ja useampi kappale 78,4 m2 tiloja, jotka ovat yhdistettävissä toisiinsa. Kaksi pienemmistä varastotiloista myydään valmiiksi vuokrattuna. Varastotilojen lisäksi myynnissä myös autokatospaikkoja. Hallien vapaa pituus on n. 12,3m, leveys 5m ja sisäkorkeus 5,5m. Nosto-ovien leveys 4m ja korkeus 4,5m. Nosto-ovessa on lisäksi käyntiovi. Tiloissa on hallitila, varastotila, wc, öljynerotuskaivo, oma sähkö- ja vesimittari, led-valaistus, valo- ja voimavirta, vesipistevaraus. Suurimmassa tilassa on lisäksi keittiö ja parvi. Tilat lämpiävät maalämmöllä. Tilava, asfaltoitu ja valaistu piha-alue, jossa mahtuu kääntymään suuremallakin kalustolla. Vakuutettu kiinteistö, jossa kameravalvonta sekä isännöinti- ja huoltosopimus. Tila myydään vuokrattuna, kysy lisää välittäjältä!

Kiinteistö

Rakennuksen laskennallinen energiatehokkuuden vertailuluku eli E-luku: 116 kWhE/ (m2vuosi)

Tarkemmat tiedot

✓ Jaettavissa

Vapautuu

30.9.2026 mennessä

Huoneiden lukumäärä

1

Toimitilaa Tousalankuja 1, 40520 Jyväskylä



Pohjat KUVAT.com

Pohjakuva suuntaa-antava, ei mittakaavassa.

OP Koti 

