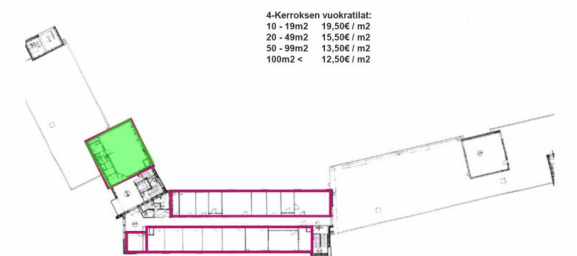
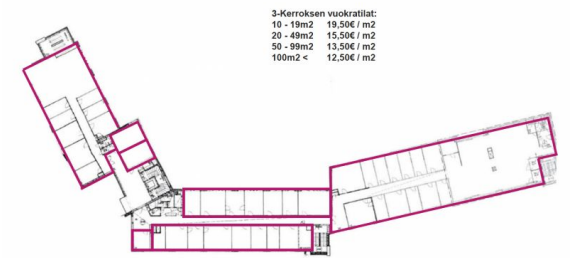
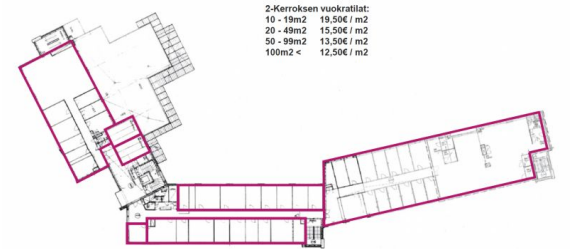
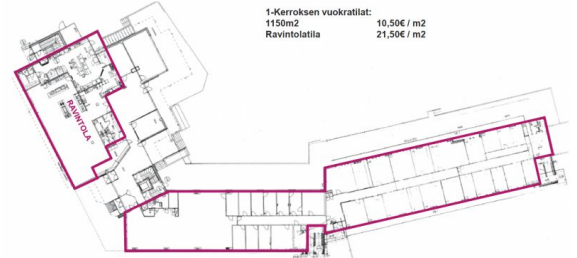


Toimitilaa Koskelantie 5, 00610 Helsinki



Vuokrataan

Siistiä, edullista ja joustavaa toimistotilaa paraatipaikalla Käpylässä!

Tilatyypit

Toimistotilaa	10 - 1430 m ²
Yhteensä	10 - 1430 m ²

Kiinteistö

Siistiä toimistotilaa hyvien yhteyksien äärellä tarjolla Käpylän palveluiden läheisyydessä.

Kiinteistö on aikaisemmin ollut yhden käyttäjän kiinteistö joka nyt vuokrataan kokonaisuudessaan niin pieneen kuin isoon tilantarpeeseen erittäin joustavin sopimusehdoin.

Koskelantie 5 kiinteistössä on auditorio, tapahtumatalo, saunaosasto, neuvottelutilat, oma parkkihalli sekä ravintolatalo katutasossa!

Alueen kaduilla ilmainen pysäköinti.

Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830
info@scanreal.fi
<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Koskelantie 5, 00610 Helsinki

Sopimuksen voit tehdä joustavasti vaikka kuukaudeksi kerrallaan, joten tilat soveltuvat myös tilapäiseen tarpeeseen eri projekteihin tai väistötilaksi.

Pientoimistotiloja löytyy kokoluokassa 10 m² - n.200 m².

Isompia toimistotiloja löytyy koossa n. 200 m² - n.1150 m².

Vuokrattavana olevat tilakoot:

- 10 m² pientoimistoja
- 15 m² pientoimistoja
- 30 m² pientoimistoja
- 50 m²+ toimistokokonaisuuksia
- 200-1150 m² toimistokokonaisuuksia

Tilavuokrat

10 -14 m² 19,50EUR / m² /kk + alv

15-25 m² 17,50EUR / m² /kk + alv

26-49 m² 15,50EUR / m² /kk + alv

50-99 m² 13,50EUR / m² /kk + alv

100 + m² 12,50EUR / m² /kk + alv

K-Kerros 10,00EUR / m² /kk + alv

Muut maksut

Sähkömaksu neliöperusteinen 1,00 EUR / m² / kk + alv

Palvelumaksu vuokralaiselle 19,90 EUR / vuokralainen / kk + alv

Toimistopysäköinti pysäköintihallista 100 EUR /pysäköintipaikka / kk + alv

Toimistosiivous pientoimisto 10-16 m² 30 EUR / kk + alv

Toimistosiivous toimistokokonaisuudet 1,80 EUR / m² / kk + alv

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1983

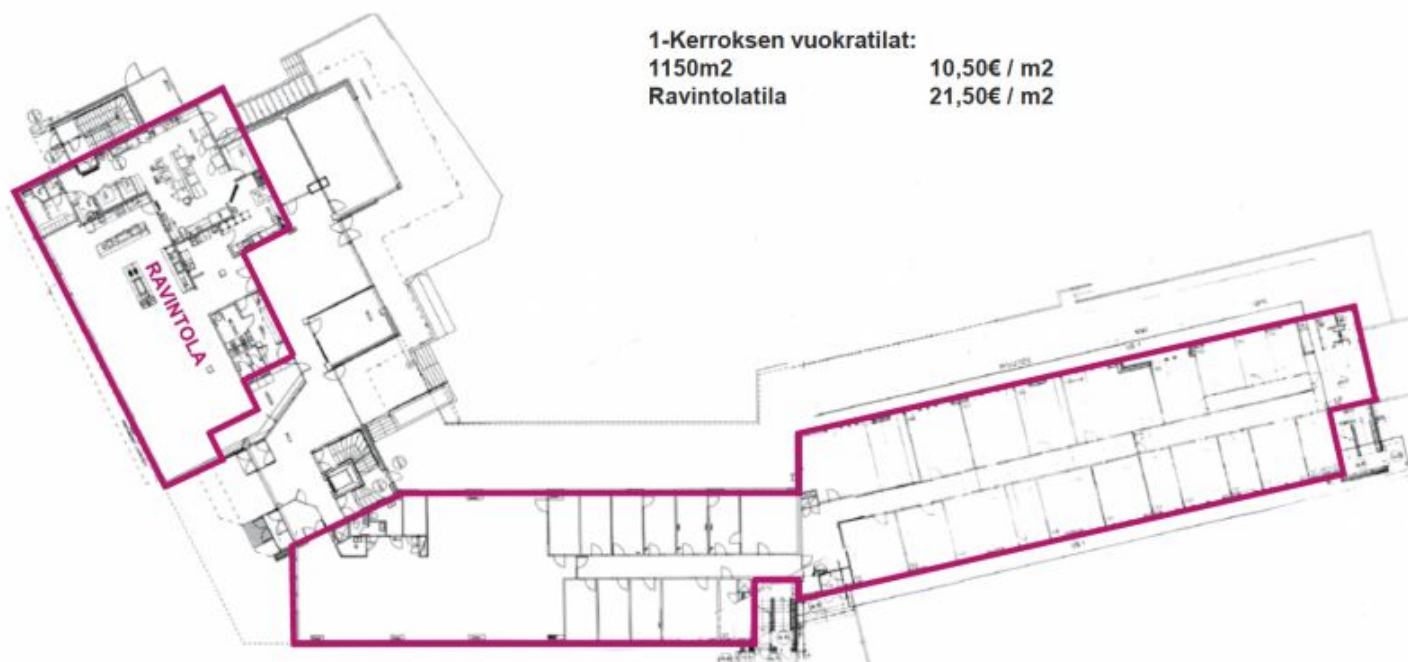
Kerros

1-4

Energiatohokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Koskelantie 5, 00610 Helsinki



Toimitilaa Koskelantie 5, 00610 Helsinki

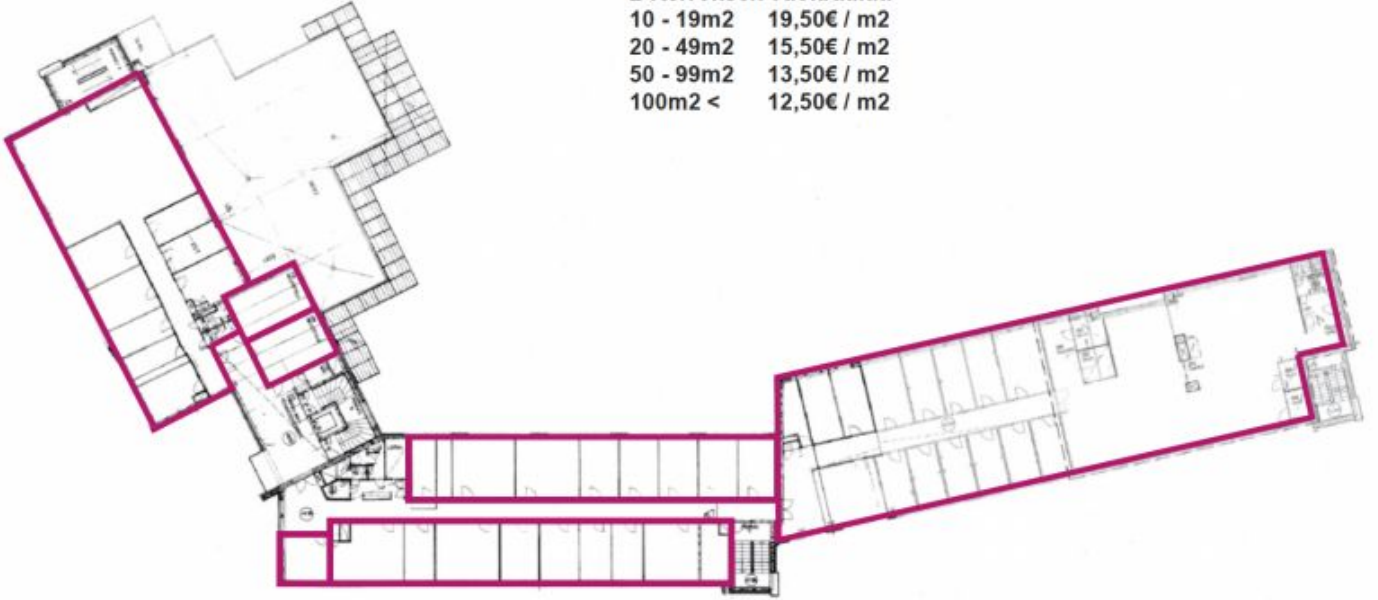
2-Kerroksen vuokratilat:

10 - 19m² 19,50€ / m²

20 - 49m² 15,50€ / m²

50 - 99m² 13,50€ / m²

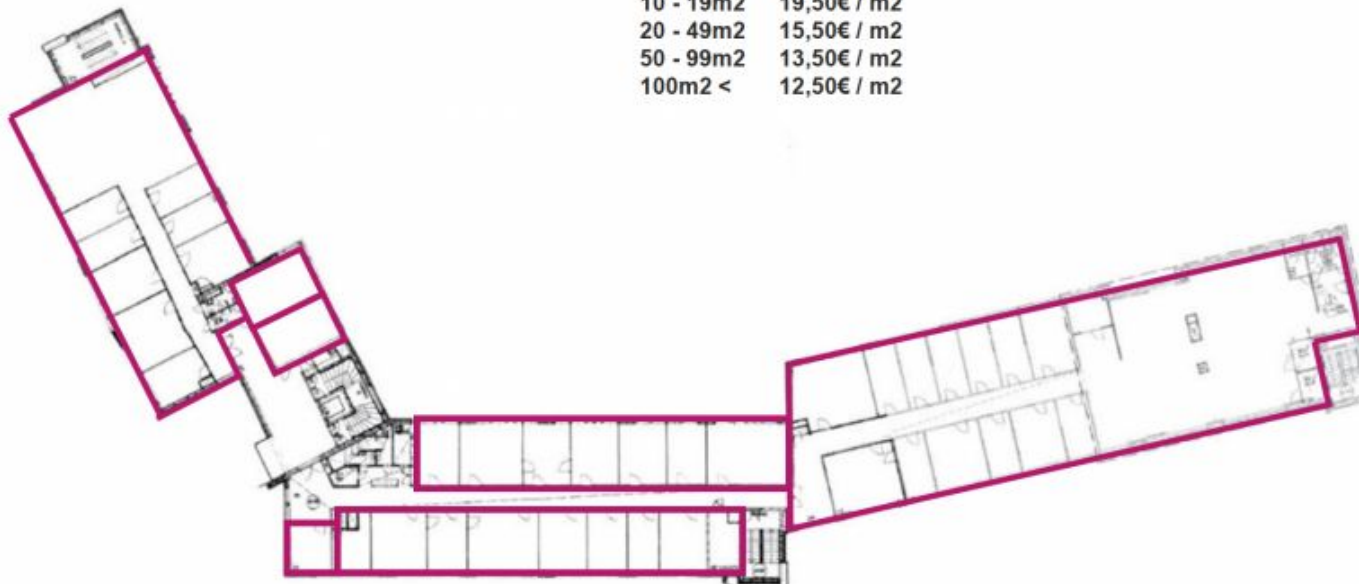
100m² < 12,50€ / m²



Toimitilaa Koskelantie 5, 00610 Helsinki

3-Kerroksen vuokratilat:

10 - 19m ²	19,50€ / m ²
20 - 49m ²	15,50€ / m ²
50 - 99m ²	13,50€ / m ²
100m ² <	12,50€ / m ²



Toimitilaa Koskelantie 5, 00610 Helsinki

4-Kerroksen vuokratilat:

10 - 19m² 19,50€ / m²

20 - 49m² 15,50€ / m²

50 - 99m² 13,50€ / m²

100m² < 12,50€ / m²

