

Toimitilaa Tukutorinkuja 5, 00580 Helsinki



Vuokrataan

Kalasataman Kampus on huippumoderni toimistokokonaisuus, jossa on huomioitu erilaisten tilankäytön tarpeiden jatkuva eläminen. Tiloja voidaan helposti jakaa, yhdistellä ja muunnella talon elinkaaren eri vaiheissa. Kerroksiin tulee paljon luonnonvaloa suurten ikkunoiden ja kattoikkunarakenteen kautta. Talossa on runsaat palvelut, kuten aulapalvelu, neuvottelumaailma, auditorio, ravintola, kahvila, parkk...

Tilatyypit

Toimistotilaa	332 - 516 m ²
Yhteensä	332 - 516 m ²

Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>



Toimitilaa Tukkuatorinkuja 5, 00580 Helsinki**Yleiskuvaus**

Kalasataman Kampus on huippumoderni toimistokokonaisuus, jossa on huomioitu erilaisten tilankäytön tarpeiden jatkuva eläminen. Tiloja voidaan helposti jakaa, yhdistellä ja muunnella talon elinkaaren eri vaiheissa. Kerroksiin tulee paljon luonnonvaloa suurten ikkunoiden ja kattoikkunarakenteen kautta. Talossa on runsaat palvelut, kuten aulapalvelu, neuvottelumaailma, auditorio, ravintola, kahvila, parkkihalli sähköauton latauspisteillä sekä pyörparkki sosiaalitaloineen. Kampuksen kerrospinta-ala on n. 1900 m², ja se voidaan helposti jakaa kahdelle, kolmelle tai neljälle käyttäjälle. Tilojen pohjaratkaisut räätälöidään vuokralaisen tarpeiden ja toiveiden mukaan. Ota yhteyttä ja sovi esittely, palvelumme on tilanhakijalle ilmainen.

Kiinteistö

Kalasataman Kampuksen suurin toimija on Kesko. Sen uusi K-Kampus kattaa tiloista valtaosan, noin 25 000 neliötä. Ne saavat rinnalleen modernia, vuokrattavaa toimistotilaa noin 10 000 neliötä, jotka soveltuvat erikokoisille yrittäjille.

Sijainti

Kauppakeskus REDI/Kalasatama.

Ympäristö

Kalasatama

Pysäköinti

Oma parkkihalli.

Palvelut

Ravintola, aulapalvelu, kokoustilat, auditorio, kahvila, sähköauton/pyörän latausmahdollisuus.

Kulkuyhteydet

Metroaseman vieressä.

Vuokralaisia

Keskon pääkonttori.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

2020

Kerros

5-6/6

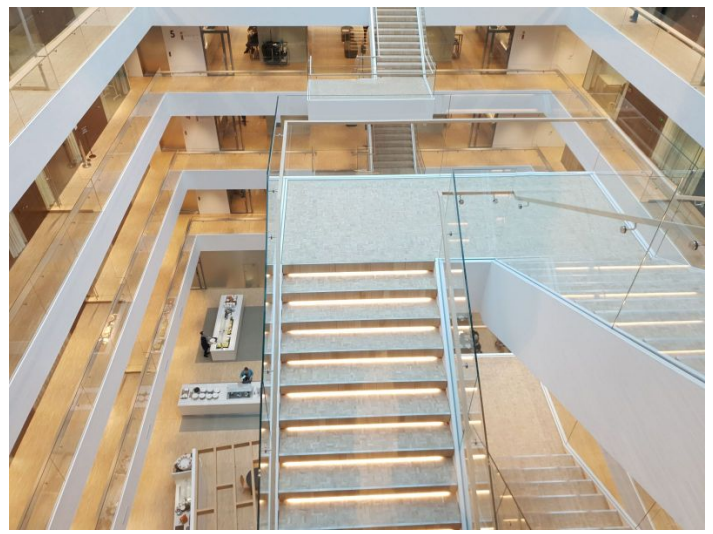
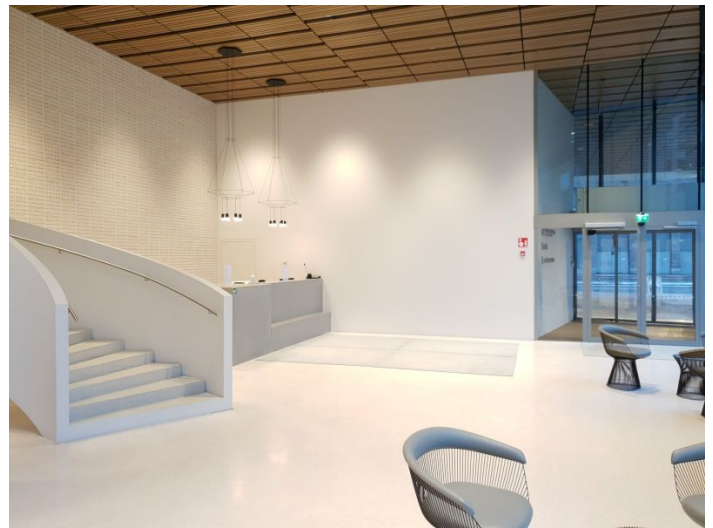
Energiatohokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Ympäristöluokitus

BREEAM In-Use Excellent

Toimitilaa Tukkuatorinkuja 5, 00580 Helsinki



Toimitilaa Tukutorinkuja 5, 00580 Helsinki

Kalasataman Kampus, 5. krs
00580 Helsinki

- Avotoimisto
- Toimistohuoneet
- Keittiö/lounge, WC
- Neuvottelutila
- Liiketila/showroom
- Muut tilat

516 m²
Kokonaispinta-ala



Mittakaava 1:200

Pohjapiirros on esimerkkitarkaisu, tilaa muokataan asiakkaan tarpeen mukaan

Toimitilaa Tukutorinkuja 5, 00580 Helsinki



Toimitilaa Tukutorinkuja 5, 00580 Helsinki



Toimitilaa Tukutorinkuja 5, 00580 Helsinki

Kalasataman Kampus, 6. krs
00580 Helsinki

- Avotoimisto
- Neuvottelutila
- Toimistohuoneet
- Lähetila/showroom
- Kettilä/lounge, WC
- Muut tilat

371 m²
Kokonaispinta-ala



Mittakaava 1:150

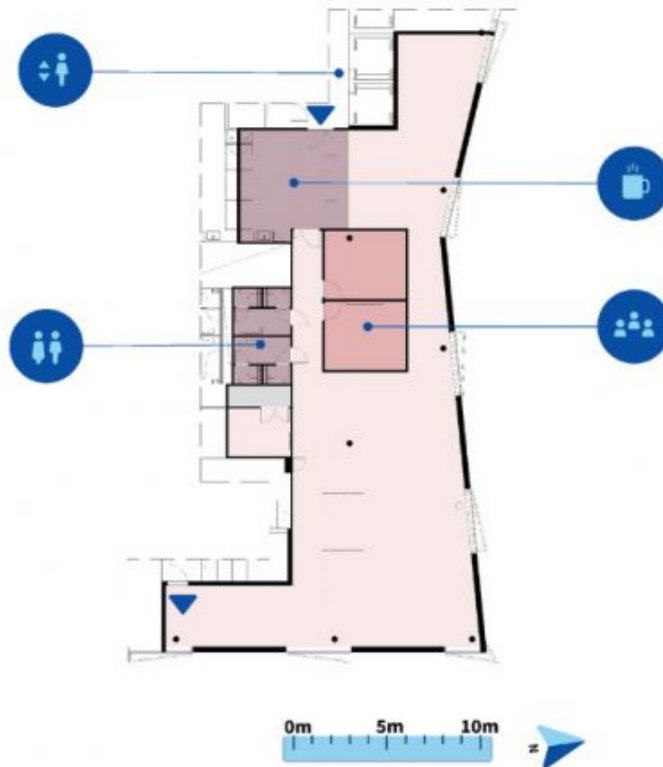
Pohjapiirros on esimerkkikuva, tilaa muokataan asiakkaan tarpeen mukaan

Toimitilaa Tukkutorinkuja 5, 00580 Helsinki

Kalasataman Kampus, 6. krs
00580 Helsinki

- Avotoimisto
- Toimistohuoneet
- Kahtio/lounge, WC
- Neuvotteutila
- Liiketilä/showroom
- Muut tilat

332 m²
Kokonaispinta-ala



Mittakaava 1:200

Pohjapiirros on esimerkiksiätkaisu, tila muokataan asiakkaan tarpeen mukaan