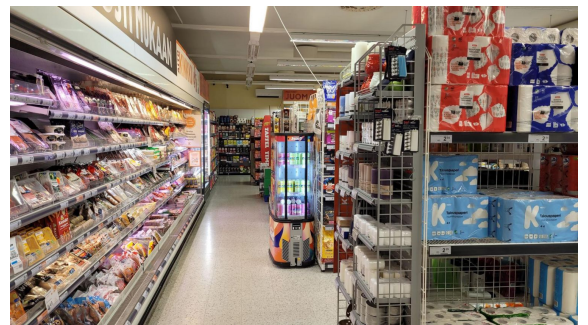


Toimitilaa Nääpikäntie 4, 40640 Jyväskylä



Myydään

Sijointuskohde Jyväskylässä

Tilatyyppi

Liiketilaa	562 m ²
Yhteensä	562 m ²

Myyntihinta

None



Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 0452644180

info@logistila.fi | kimmo.oravuo@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Nääpikäntie 4, 40640 Jyväskylä

Kiinteistö

Myydään sijoituskohde Jyväskylän Keltinmäki - Mäyrämäki alueelta!

Myynnissä oleva kohde on 100 %:sti vuokrattu. Kohteeseen kuuluu kaksi rakennusta, joista toisessa sijaitsee K-market päivittäistavara myymälä ja toisessa rakennuksessa on asunto ja studio. Kiinteistöt ovat hyvässä kunnossa ja niistä on pidetty huolta. Asunto / studio rakennus on rakennettu 1989 ja kaupan rakennus on rakennettu 2007. Oman tontin pinta-ala on 2678 m², rakennusoikeus 740 kem². Kohteen kaavamerkintä on K3 eli liike- ja toimistorakennusten korttelialue.

Sijainti

Kohde sijaitsee Keltinmäen ja Mäyrämäen alueella. Samalla kadulla toimii Keltinmäen päiväkotia, joka on valmistunut 2010 luvulla ja Kotalammen liikuntapuisto. Kadulla on luontaista liikettä ja kauppa toimii Keltinmäki - Mäyrämäki asukkaiden lähikauppana. Jyväskylän keskustaan matkaa noin 5 km.