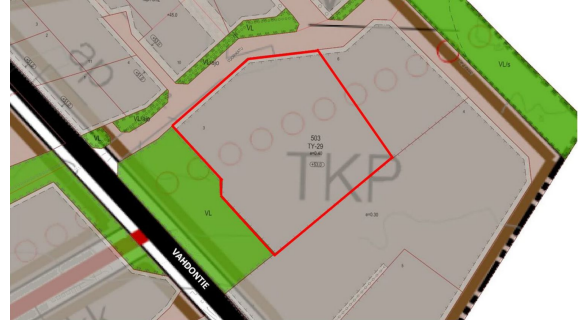


## Toimitilaa Vuorikatu 4, 21280 Raisio



### Vuokrataan

Leilikallio Logistics tarjoaa parhaimmat logistiset yhteydet Turun alueella!

#### Tilatyyppi

|               |                            |
|---------------|----------------------------|
| Tuotantotilaa | 3000 - 9150 m <sup>2</sup> |
| Varastotilaa  | 3000 - 9150 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 3000 - 9150 m <sup>2</sup> |

#### Kiinteistö

Leilikallio Logistics sijaitsee erinomaisten logististen liikenneyhteyksien päässä Raision keskusta-alueen itäpuolella, Vahdontien varrella, Ohikulkutien vieressä. Alueelta on kattavat tieyhteydet muualle Suomeen ja Turun seudun satamiin. Myös Turun lentokenttä on lähietäisyydellä.

Vuurikatu 4:ssa sijaitsevalla tontilla on rakennusoikeutta n. 9 800 k-m<sup>2</sup> ja sitä on myös mahdollista laajentaa tarvittaessa. Tontin kaavamerkintä on TY-29, joka tarkoittaa tuotanto- ja varastorakennusten korttelialuetta ja sallii myös toimintoihin liittyviä toimisto- ja liiketiloja. Leilikallio Logistics soveltuu erinomaisesti esim.

#### Tilan tarjoaja

##### YIT Rakennus Oy

p. +358 20 433 111, p. +358 50 539 3836, p. +358 50 358 3184  
toimitilat@yit.fi

<https://www.yit.fi/toimitilahaku>

## Toimitilaa Vuorikatu 4, 21280 Raisio

---

verkkokaupan varastolle ja pienelle outlet-myymälälle.

Tartu tilaisuuteen ja varaa tilasi nyt!

### Sijainti

---

Raisio muodostaa naapurikaupunkiensa Turun ja Naantalin kanssa Varsinais-Suomen merkittävimmän kauppakesittymän. Kaupungin sijainti hyvien liikenneyhteyksien varrella on suuresti edistänyt sen kasvua. Kaupungin halki kulkee valtakunnallisesti merkittäviä teitä, kuten Turun kehätie eli E18, joka tunnetaan Raisiossa Nesteentien nimellä. Raision läpi kulkee etelä-pohjoissuunnassa Valtatie 8.

### Kulkuyhteydet

---

Tontilta on suora yhteys Vuorikadulle, josta eteenpäin erinomaiset yhteydet Turun Kehätien kautta lentoasemalle tai satamiin sekä muihin suuriin kaupunkeihin.

