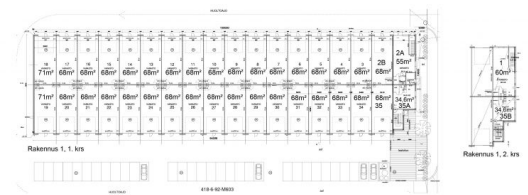
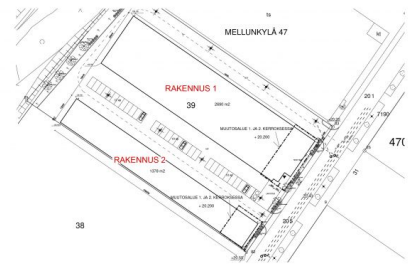


Toimitilaa Kivikonlaita 22, 00940 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrattavana hyvä työtila Kivikossa!! Kuukausivuokra 799 EUR/kk + alv

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	55 m ²
Varastotilaa	55 m ²
Työtilaa	55 m ²
Autotalli/-hallitilaa	55 m ²
Yhteensä	55 m ²

Vuokra

799 EUR/kk + alv



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-211288
 antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | aleksandra@tilat.fi
<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Kivikonlaita 22, 00940 Helsinki**Muuta**

Helsingin Kivikkossa vuokrattavana hyväkuntoinen työtila/varastotila. Samalla tontilla on kaksi isoa varastohallirakennusta ja vuokrattava tila on rakennuksessa 1 tila numero a2. Tila on merkitty pohjakuvaan vihreällä värillä. Ei sovellu korjaamoksi eikä autopesulaksi! Työtila/varasto on erittäin hyvin varusteltu. Tilassa on manuaalinen, käyntiovellinen nosto-ovi sekä lattiakaivo hiekan ja öljyn erotuksella. Lisäksi varusteluun kuuluu minikeittiö, wc ja suihku. Tilassa on todella hyvä valaistus ja pari ikkunaa, joista sisään tulee luonnonvalo. Lämmitysmuotona on suora sähkölämmitys pattereilla sekä ilmalämpöpumpulla. Tilakohtainen sähkö- ja vesimittaus. Tila on alv-verollinen eli se sopii vain yrityskäyttöön. Rakennukset sijaitsevat Helsingin kaupungin vuokratontilla. Tontin kokonaispinta-ala on 8'136 m². Asfaltoitu piha-alue. Hyvä sijainti aivan Lahdentien varressa! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Kivikonlaita 22, 00940 Helsinki Kaupunginosa: Kivikko Ympäristö: Teollisuusalue (Kaavamerkintä T) Rakennus/huoneisto Pinta-ala: Noin 55 m² Rakennustyyppi: Hallirakennus Rakennusvuosi: 2021 Energiatodistus: B2018 Huoneistotyyppi/käyttötarkoitus: Työ/tuotantotila Kunto, varusteet ja palvelut: Uusi tila manuaalisella nosto-ovella ja lattiakaivolla, minikeittiö, wc ja suihku Lämmitys: Suora sähkölämmitys Pysäköinti: Pihassa Vapautuu: 1.7.2026 Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 799 EUR/kk + alv Vesimaksu: Mittauksen mukaan Sähkömaksu: Mittauksen mukaan vuokralaisen omalla kustannuksella Muut ehdot: Minimisopimuskausi 12 kk, vakuus 2 kk:n vuokraa vastaava summa, luottotietojen on oltava kunnossa

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

01.07.2026

Rakennusvuosi

2018

Kerros

1/2

Energiatehokkuusluokka

B

Toimitilaa Kivikonlaita 22, 00940 Helsinki

