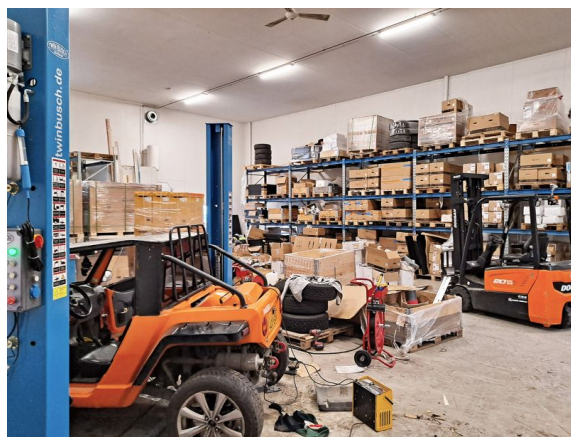
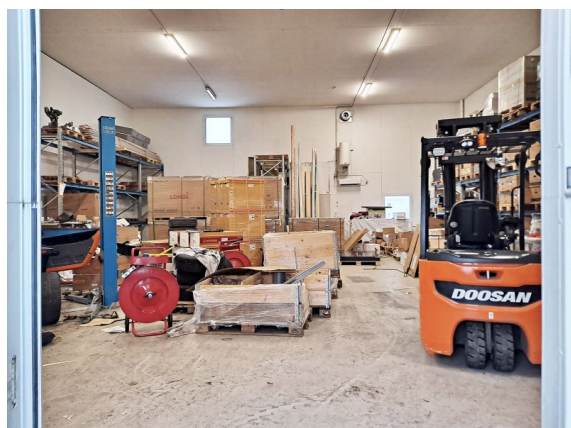
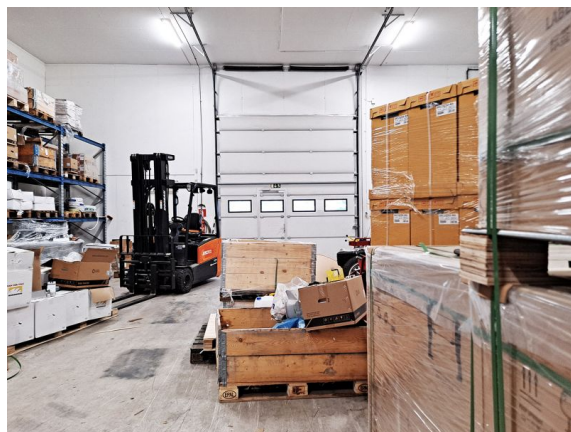


## Toimitilaa Vaahteramäentie 2, 04150 Sipoo



### Vuokrataan

Vuokrataan edullinen ja tilava hallilohko Sipoossa! Vuokra 1'390 EUR/kk + alv

#### Tilatyyppe

|                       |        |
|-----------------------|--------|
| Varastotilaa          | 217 m² |
| Autotalli/-hallitilaa | 217 m² |
| Yhteensä              | 217 m² |

#### Vuokra

1'390 EUR/kk + alv

### Tilan tarjoaja

#### Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-211288  
 antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | aleksandra@tilat.fi  
<http://www.tilat.fi>

**Toimitilaa Vaahteramäentie 2, 04150 Sipoo****Muuta**

Vuokraa nyt edullinen ja tilava hallilohko Sipoon Martinkylästä! Noin 217-neliöinen halli (tila 3) sopii monenlaiseen varastointiin. Ei sovellu autokorjaamoksi eikä -pesula käyttöön! Tilassa on käyntiovellinen nosto-ovi (L 4 m x K 4 m), lisäksi erillinen käyntiovi, lattiakaivo, vesipiste ja wc. Sisäkorkeus hallissa on noin 5,7 metriä, syvyyttä hallilla on noin 16,4 metriä ja leveyttä noin 13,1 metriä. Hallin takaseinässä on ikkunat. Tila lämpiää sähkölattialämmityksellä sekä ilmalämpöpumpuin. Alueelta on matkaa Nikkilään vajaat kaksi kilometriä ja Lahden moottoritie kulkee noin viiden kilometrin päässä. Lyhyt matka Lahden moottoritielle! Kohdetiedot Sijainti  
Katuosoite: Vaahteramäentie 2B, 04150 Sipoo Kaupunginosa: Martinkylä Ympäristö: Teollisuusalue Rakennus/huoneisto Pinta-ala: Noin 217 m<sup>2</sup> Huoneistotyyppi/Käyttötarkoitus: Varastotila Kunto, varusteet ja palvelut: Hyvä kunto, käyntiovellinen nosto-ovi, erillinen käyntiovi, lattiakaivo, vesipiste, wc Lämmitys: Lattialämmitys sähköllä + ilmalämpöpumput Pysäköinti: Pihassa Vapautuu: 1.2.2026  
Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokrahinta: Vuokra 1'390 EUR/kk + alv Lämmitys: Vuokralainen maksaa Sähkö- ja vesimaksu: Mittauksen mukaan Muuta: Vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa, minimisopimus 12 kk, luottotietojen on oltava kunnossa

**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

**Vapautuu**

01.02.2026

Toimitilaa Vaahteramäentie 2, 04150 Sipoo

