

Toimitilaa Keissutie 34, 33880 Tampere



Vuokrataan

Uutta hallitilaa.

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	250 - 750 m ²
Varastotilaa	250 - 750 m ²
Yhteensä	236 - 750 m ²

Tilajako

Jaettavissa

Tilan tarjoaja

Comreal Oy LKV

p. 050 647 92

julius.kuismin@comreal.fi

<http://www.comreal.fi>

Toimitilaa Keissutie 34, 33880 Tampere

Kiinteistö

Uutta halli- ja toimistotilaa, joka valmistunut tammikuussa 2026.
Tiloja voi yhdistellä 750m² asti. Pienin kokoluokka 236m².

- Vapaa korkeus 6.3 m ja palkkien välissä 7.6 m.
- Hallissa vesikiertoinen lattialämmitys. Toimistossa maakylmä.
- Sähköiset nosto-ovet.
- Hyvät pihatilat / autopaikat.

Kysy lisää!

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Katutasossa

Kerros

1/2

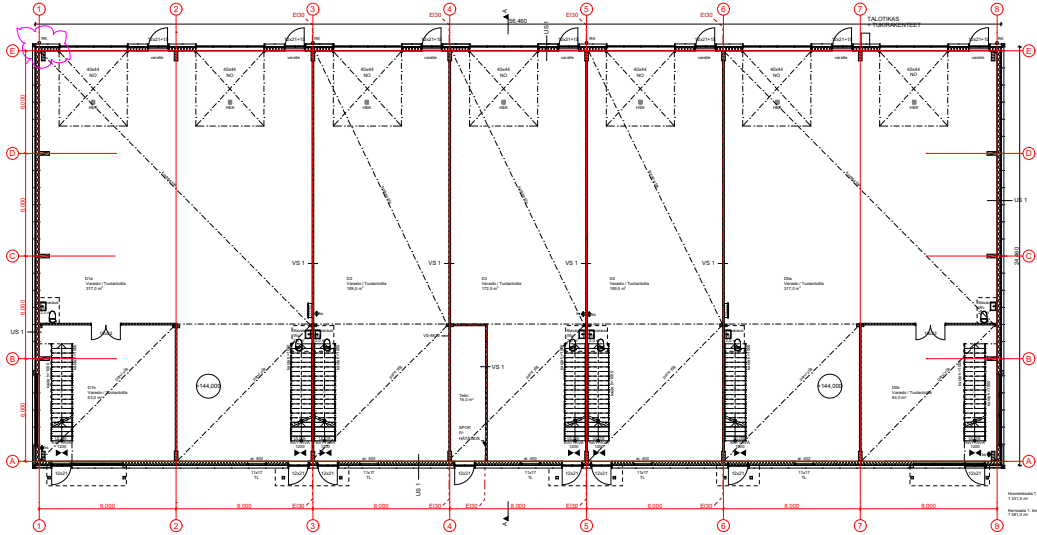
Energiatehokkuusluokka

A

Toimitilaa Keissutie 34, 33880 Tampere

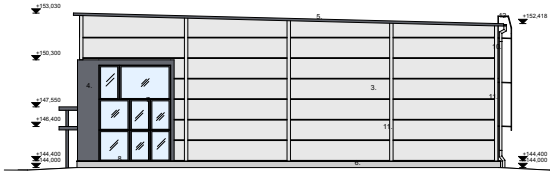
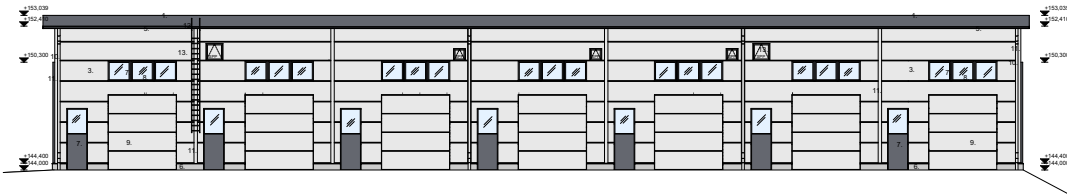
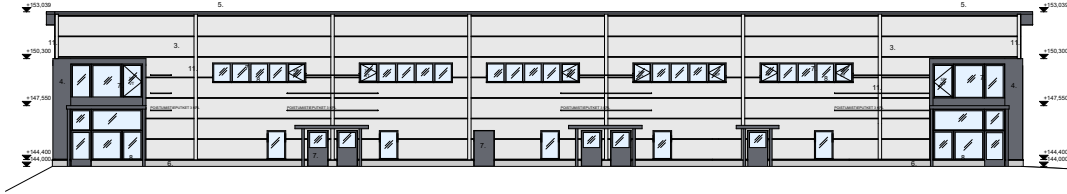


Toimitilaa Keissutie 34, 33880 Tampere



Projektitunnus 425	Projekti S	Alue 183	Maailma M2	Maailmanosa C	Projektitunnus PÄÄPIIRUSTUS	Arkkitehti Jukka Vaa
Luokitus Ludisrakennus	Luokitus Lempäälän Kuokka D	ETRS OK-24	Maailmanosa N2000	Projektitunnus Pohjapiirustus 1 krs	Maailmanosa N2000	Maailmanosa 1:100
<p>Tekova Tilaa toimia</p>			<p>ARK 003-001 5016</p>			
Projekti Pääpiirustus	Maailmanosa N2000	Maailmanosa N2000	Maailmanosa N2000	Maailmanosa N2000	Maailmanosa N2000	Maailmanosa N2000
Projekti 16.5.2025	Maailmanosa Palkka Palkinnus	Maailmanosa Palkka Palkinnus	Maailmanosa Palkka Palkinnus	Maailmanosa Palkka Palkinnus	Maailmanosa Palkka Palkinnus	Maailmanosa Palkka Palkinnus

Toimitilaa Keissutie 34, 33880 Tampere



JULKISIVUMATERIAALIT JA -VÄRIT

1. HUOPAKATE, tummanharmaa
2. KATTOVARUSTEET, tummanharmaa RAL 7024 / RR23
3. TERÄSPELTI, hopea RAL9006 / RR40
4. TERÄSPELTI, grafiinharmaa RAL5023 / RR45
5. RAKSTÄÄT JA OTSAPINNAK, tummanharmaa RAL7024 / RR23
6. SOKKELI, betoniharmaa
7. IKKUNAT JA OVET, grafiinharmaa RAL5023 / RR45
8. IKKUNAN PELLITYKSET, grafiinharmaa RAL5023 / RR45
9. NOSTO-OVET, hopea RAL9006 / RR40
10. JULKISIVUNARISTEET, VESIKOURUT JA SYÖKSYTORVET, hopea RAL 9006 / RR40
11. SAUMA- JA NURKKALUSTAT, hopea RAL9006 / RR40 julkisivun mukaisesti.
Grafiinharmaan tahostelettyksen reunoiissa tarvittaessa grafiinharmaa RAL5023 / RR45 saumalista.
12. SENÄTIKKAAT JA POISTUMISTIEPUTKET, hopea RAL9006 / RR40
13. SAVUNPÖSTÖPUHALTIMET, hopea RAL9006 / RR40



Projektitunnus 425	Projekti S	Alue 183	Maakunta Pirkanmaa G	Yhteistyökumppani	
Luokitus Ludisrakennus				Projekti PÄÄRIBUSTUS	Yhtiö, m ²
Yhteistyökumppani Lempäälän Kuokka D	Yhteistyökumppani ETRS OK-24			Yhteistyökumppani Julkisivut väri	Maastasto 1:100
Projekti 33880 Lempäälä	Yhteistyökumppani N2000			Yhteistyökumppani ARK 005-002	Maastasto 5016
Yhteistyökumppani Pirkanmaa Toimitilat ETRS Toimitilat	Yhteistyökumppani Pirkanmaa Toimitilat ETRS Toimitilat	Yhteistyökumppani Pirkanmaa Toimitilat ETRS Toimitilat	Yhteistyökumppani Pirkanmaa Toimitilat ETRS Toimitilat	Yhteistyökumppani Pirkanmaa Toimitilat ETRS Toimitilat	Yhteistyökumppani Pirkanmaa Toimitilat ETRS Toimitilat