

## Toimitilaa Sammonsilta 8, 02100 Espoo



### Vuokrataan

Tuultenristi - toimisto- ja palvelutilaa Tapiolan uuteen upeaan keskusta-

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	740 m <sup>2</sup>
Yhteensä	740 m <sup>2</sup>

### Kiinteistö

Tuultenristissä yhdistyvät ainutlaatuisella tavalla nykyaikaisen työn vaatimukset ja pääkaupunkiseudun tärkeimpien innovaatio- ja business-hubien läheisyys. Keskustasijainti palveluineen sekä saavutettavuus julkisilla, pyörällä ja autolla tarjoavat työntekijöille loistavat puitteet sujuvaan ja erityisen hyvään arkeen.

Tuultenristissä on vielä vuokrattavaa tilaa n. 320 - 1100 m<sup>2</sup>. Ensimmäisessä kerroksessa on vapaana valoisa ja toimiva tila (320 m<sup>2</sup>), joka on toiminut ravintolana, mutta voidaan muuttaa myös helposti liiketilaksi. Kolmannessa kerroksessa on lisäksi n. 340 neliötä vapaata tilaa, joka on ollut käytössä koulutustilana (sopii hyvin mm. ravintola- ja catering alan koulutukseen) tai voidaan myös



### Tilan tarjoaja

#### YIT Rakennus Oy

p. +358 20 433 111, p. +358 50 539 3434

toimitilat@yit.fi

<https://www.yit.fi/toimitilahaku>

## Toimitilaa Sammonsilta 8, 02100 Espoo

---

muuntaa toimistotilaksi. Tuultenristissä on myös mahdollisuus yhdistellä toimistotiloja yhdeksi isommaksi kokonaisuudeksi. Tuultenristin vuokralaisia ovat mm. Steady Energy, Helsingin Seudun Osuuspankki, Tech Mahindra sekä HOK-Elannon Hautaus- ja lakipalvelut.

Toimitilat sijoittuvat alueen näkyvimmälle paikalle lännestä päin lähestyttäessä. Tuultenristin sijainti on ylivoimainen, sillä se sijaitsee aivan Tapiolan metroaseman yläpuolella. Bussiterminaali toimii myös metroaseman yhteydessä ja sitä käyttävät kaikki Tapiolan ohi kulkevat tai sinne päättyvät bussilinjat.

### Sijainti

---

Tapiola on Suur-Tapiolan keskus ja yksi suurimmista Espoon aluekeskuksista. Tapiola on Espoon merkittävin kulttuurin, tieteen ja liike-elämän keskittymä. Suoraan Tapiolan metroasemalta avautuva vilkas alue muodostaa Suomen suurimman yhtenäisen kävelykeskustan. Länsimetron ja uuden bussiterminaalin myötä Tapiolan joukkoliikenteen yhteydet ovat nykyään entistä paremmat.

### Palvelut

---

Tapiolan kompaktissa keskustassa on mukava shoppailla, sillä kaikki palvelut sijaitsevat kätevästi lähellä toisiaan. Alueelta löytyvät niin laadukkaat ruokakaupat ja tunnetut kauppaketjut kuin erikoisliikkeet. Tapiolan Tuultenristissä kauppakeskus Ainoan palvelut ovat aivan nurkan takana.

### Kulkuyhteydet

---

Metro kulkee kahdella linjalla, joista molemmat pysähtyvät Tapiolassa. Kaikki Tapiolan kautta kulkevat tai sinne päättyvät bussilinjat käyttävät uutta bussiterminaalia, joka sijaitsee Merituulentiellä metroaseman yhteydessä. Lisäksi alueen eteläpuolella kulkee keskeinen kevyen liikenteen väylä ja myös uusia pyöräily- ja kävelyteitä on suunnitteilla.

Toimitilaa Sammonsilta 8, 02100 Espoo

