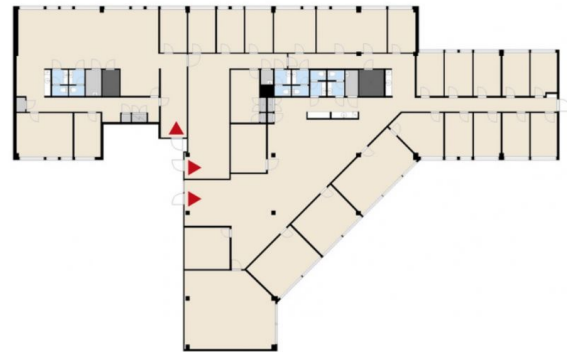


Toimitilaa Hitsaajankatu 20, 00810 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrattavana OPUS 2 Business Parkin 4. kerroksesta hyväkuntoinen 870m2 monitiloimisto. Tila on jaettavissa kahdelle ja ne modifioidaan käyttäjille sopiviksi toimitiloiksi. Opuksesta löytyvät kaikki nykyaikaisen toimistokeskuksen palvelut sekä reilusti pysäköintitilaa, liikenneyhteydet ovat erinomaiset, sillä OPUS sijaitsee lähes metroaseman vieressä. Sisäkuvat ovat viitteellisiä ja kertovat kiinteistön yleisestä tyyli...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	300 - 870 m ²
Yhteensä	300 - 870 m ²

Tilajako

Jaettavissa - alkaen 300m2



Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

Toimitilaa Hitsaajankatu 20, 00810 Helsinki

Yleiskuvaus

Vuokrattavana OPUS 2 Business Parkin 4. kerroksesta hyväkuntoinen 870m2 monitiloisto. Tila on jaettavissa kahdelle ja ne modifioidaan käyttäjille sopiviksi toimitiloiksi. Opuksessa löytyvät kaikki nykyaikaisen toimistokeskuksen palvelut sekä reilusti pysäköintitilaa, liikenneyhteydet ovat erinomaiset, sillä OPUS sijaitsee lähes metroaseman vieressä. Sisäkuvat ovat viitteellisiä ja kertovat kiinteistön yleisestä tyylistä ja tasosta. SOITA ja SOVI ESITTELY, palvelumme on tilanhakijalle maksuton: 09 7745 100.

Kiinteistö

Tomistotalo OPUS 2

Sijainti

Herttoniemi, metroaseman ja Itäväylän vieressä

Ympäristö

Kehittyvä Herttoniemen keskusta

Pysäköinti

Omassa 400 ajoneuvon parkkihallista vuokrattavissa runsaasti pysäköintitilaa.

Palvelut

Opuksessa mm. seuraavat oheispalvelut: - Vastaanotto ja aulapalvelu - Lounasravintolat viereisessä Gigahertsissä - Neuvottelutiloja - Auditorio - Kuntokeskus - Hieronta - Saunaosasto + kokoustilat - Opushammas, lääkäri ja hammashoitola - Lämmin autohalli 440 autopaikkaa - Autojen sähkölatausmahdollisuus - Autopesula Kauppakeskus Gigaherts on aivan vieressä.

Kulkuyhteydet

Metro ja linja-autot.

Vuokralaisia

mm. Berner-Yhtiöt

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

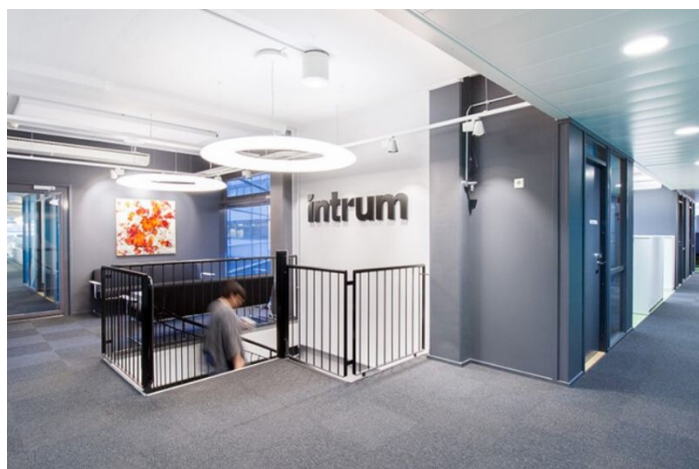
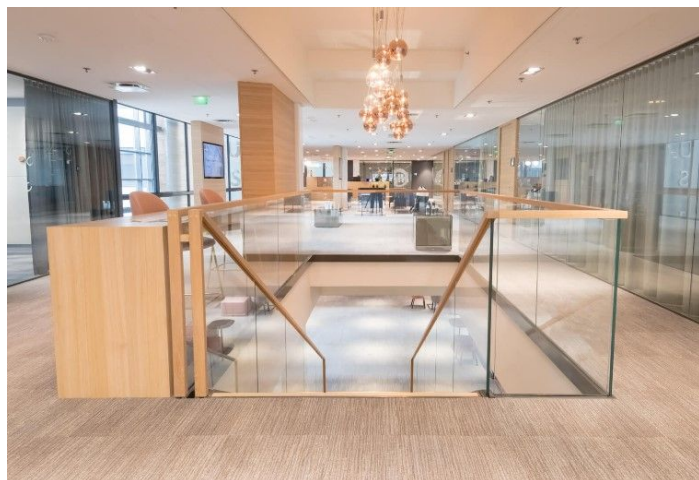
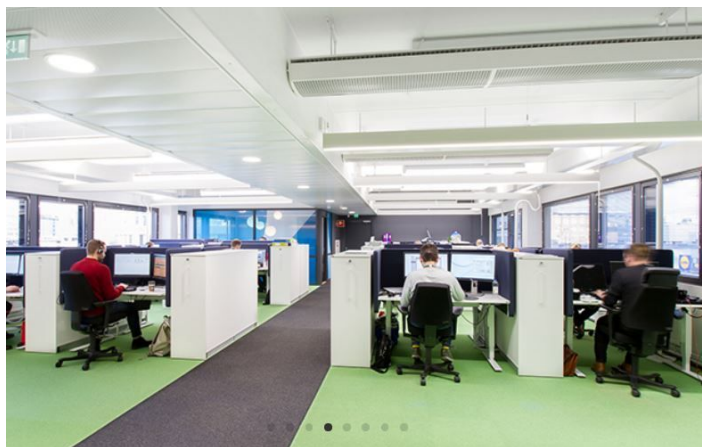
Kerros

4/5

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Hitsaajankatu 20, 00810 Helsinki



Toimitilaa Hitsaajankatu 20, 00810 Helsinki

This drawing was based on information provided by others for which itu Design Oy is not responsible. No survey work was commissioned or undertaken. Do not scale from this drawing. Not for construction. For marketing purposes only.



A	
PINTA-ALA	260 m ²
TYÖHUONETTA	3
AVOTYÖPISTETTÄ	12
NEUVOTTELUHUONE	1

B	
PINTA-ALA	345 m ²
TYÖHUONETTA	5
AVOTYÖPISTETTÄ	16
NEUVOTTELUHUONE	1

C	
PINTA-ALA	660 m ²
TYÖHUONETTA	8
AVOTYÖPISTETTÄ	44
NEUVOTTELUHUONE	1