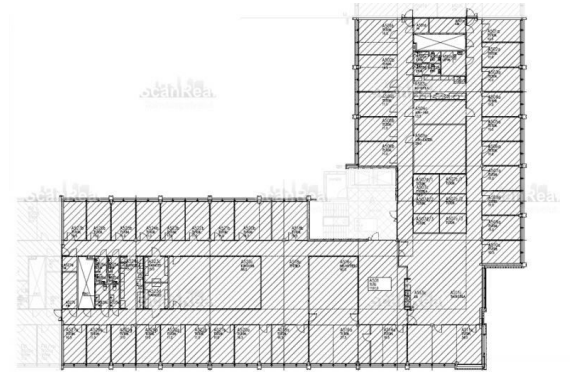


Toimitilaa Panimokatu 2, 00580 Helsinki



Vuokrataan

Korkeatasoinen 1141 m² toimisto Kalasataman ja Teurastamon solmukohdassa.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	1141 m ²
Yhteensä	1141 m ²



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Panimokatu 2, 00580 Helsinki

Kiinteistö

Pääkonttoritason toimistotilaa A-rapussa, tilassa ikkunat neljään ilmansuuntaan. Tarjolla ensisijaisesti yhdelle käyttäjälle. Tila tullaan remontoimaan asiakkaan tarpeiden mukaisesti Trooli-laatutason laadukkain materiaalein.

Kiinteistön tilat ovat joustavasti muokattavissa vastaamaan käyttäjän tarpeisiin. Historiallinen miljöö, joka on täynnä trendikkäitä kohtaamisalueita ja viihtyisiä lounaspaikkoja, kuten Teurastamon alueen ravintolat.

Trooli on kolmesta kiinteistöstä muodostuva moderni toimitilakortteli, joka tarjoaa asiakkailleen edustavat puitteet, nykyaikaiset ja joustavat tilat sekä hyvät tekniset valmiudet. Troolin naapurusto on uusien pääkonttoreiden ja lukuisten yritysten asuttama urbaani työelämän keskus. Aluetta ympäröivät erinomaiset kulkuyhteydet, laajat arjen palvelut sekä globaalisti tunnustetut kulttuuri-ilmiot.

Trooli on sijaitsee loistavalla paikalla Kalasatamassa, metroaseman välittömässä läheisyydessä. Nykyaikaiset tilat ovat korkealaatuiset ja muuntojoustavat, yhdelle isolle tai useammalle käyttäjälle. Huonekorkeudet kiinteistössä 2,7-3,2 m. Jokaisessa rapussa on 2 henkilöhissiä, joissa kapasiteetti 1000 kg/13 hlö, oven mitat n. 208×110 cm.

Kiinteistössä on aulapalvelu, vuokrattavia neuvottelutiloja, lounasravintola, pyöräparkki, autohalli, kuntosali sosiaalitiloihin. Kellarikerroksesta vuokrattavissa pienvarastotilaa. Kulku tilojen välillä sujuu näppärästi sisäpihan tai autohallin kautta.

Sijainti

Kalasatama

Pysäköinti

Autohalli ja pihapaikkoja

Palvelut

Alueella monipuoliset ravintola- ja kulttuuripalvelut

Toimitilaa Panimokatu 2, 00580 Helsinki

Kulkuyhteydet

Metroasema 500 m, Raitiovaunupysäkki 500 m, Bussipysäkki alle 100 m, Juna-asema 2,9 km, Lentoasema 16,6 km

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

2002

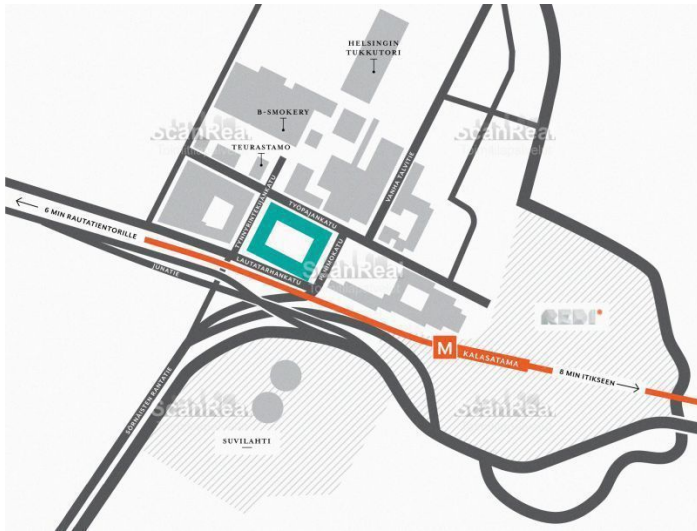
Kerros

5/6

Energiatehokkuusluokka

C

Toimitilaa Panimokatu 2, 00580 Helsinki



Toimitilaa Panimokatu 2, 00580 Helsinki

