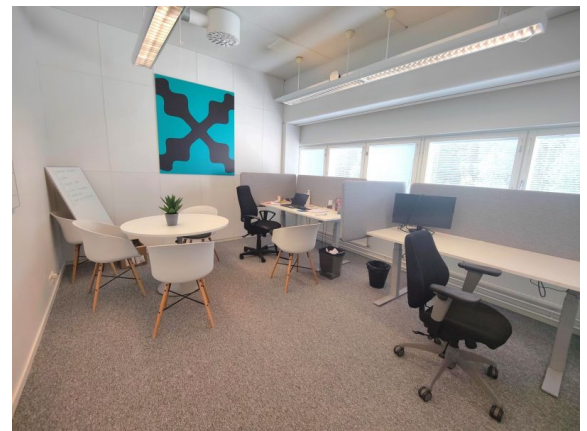
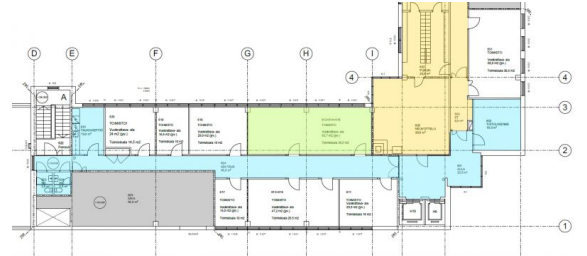


Toimitilaa Ylistönmäentie 33, 40500 Jyväskylä

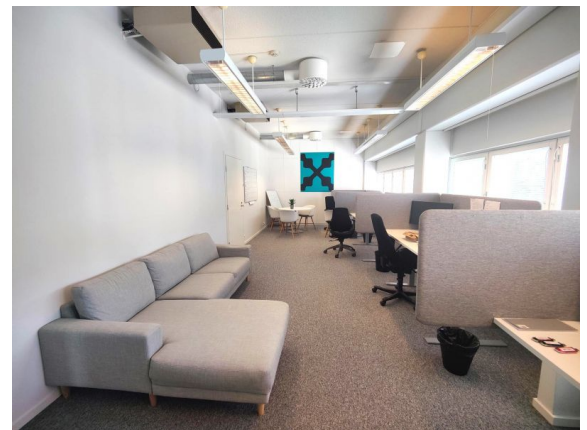


Vuokrataan

Nyt tarjolla yrityksesi tarpeeseen muokattavat toimistotilat suositulta alueelta Ylistönmäeltä kuudennen kerroksen upeilla näköaloilla. Saat käyttöösi myös yhteiskäytössä olevat kokoustilat, saunatilat ja kuntosalin.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	64 m ²
Yhteensä	64 m ²



Tilan tarjoaja

Samla Toimitilat

p. 045 861 3088

ilari.joensivu@samla.fi

<http://www.samlacapital.fi>

Toimitilaa Ylistönmäentie 33, 40500 Jyväskylä**Kiinteistö**

Ylistönmäentien nykyaikaiset ja monipuolisilla palveluilla täydennetyt toimitilat muotoutuvat monenlaisten yritysten ja työyhteisöjen tarpeisiin. Ylistönmäki sijaitsee vain 2,3 kilometrin päässä keskustasta.

Kuusikerroksisessa toimistorakennuksessa on toimitilaa yhteensä yli 4 400 neliötä. Rakennus on alunperinkin suunniteltu yrityskäyttöön ja 90-luvulla valmistuneet tilat on viime vuosina remontoitu taloteknisesti entistä nykyaikaisemmaksi ja toimivammaksi.

Nyt vapaana on Ylistönmäki 33:sta kuudennesta kerroksesta modernia ja yrityksesi tarpeiden mukaan muokattavaa toimitilaa.

Kerros sisältää kokonaisuudessaan n. 200 m² (jyv.) tilakokonaisuuden, johon sisältyy myös käyttöoikeus yhteisiin tiloihin. Tilat sijaitsevat pientoimistokerroksessa, mikä mahdollistaa sen, että kerroksesta voi vuokrata erillisiä kompakteja toimitiloja kokoluokassa 17 m²-64 m².

Pysäköinti

Kohteessa on yli 100 omaa parkkipaikkaa.

Palvelut

Saat käyttöösi talon runsaat palvelut: Yhteiskäytössä olevat kokoustilat, saunatilat ja kuntosalin sekä alakerran ravintolan lounas- ja catering-palvelut.

Kulkuyhteydet

Kohteen sijainti on erinomainen: sinne on helppo tulla sekä autolla että julkisella liikenteellä. Juna- ja linja-autoasema 3 km, linja-autopysäkki 100 m.

Vuokralaisia

Opinsys Oy, Keski-Suomen Hyvinvointialue, Caligo Oy, Sodexo Oy, Aava & Bang Oy

Muuta

Ylistönmäki on upea puistomainen alue, jolla sijaitsee useita eri

Toimitilaa Ylistönmäentie 33, 40500 Jyväskylä

toimistorakennuksia ja yrityksiä. Kiinteistössä on saatavilla siistien ja nykyaikaisten työ- ja virkistystilojen lisäksi myös kattavat palvelut. Täällä tilankäyttö on tehokasta etkä maksa turhista neliöistä, sillä oman tilasi vuokraan kuuluu yhteisten tilojen käyttö: - aula- ja käytävätilat - WC-tilat - keittiö/kahvio - sauna- ja kokoustilat 6. kerroksessa - kuntosali ja suihkutilat. Tiloja voimme muotoilla yrityksesi ja työntekijöidesi tarpeiden mukaan. Teemme muutostyöt valmiiksi ennen vuokrasopimuksesi alkua. Tutustu nykyisten vuokralaisten kokemuksiin kohteesta täällä: <https://konttorit.fi/kokemukset/jyvaskylan-ylistonmaen-toimitilat-vuokr-alaisten-kokemuksia/> Lue lisää kohteesta ja katso esittelyvideo: <https://konttorit.fi/jyvaskylan-ylistonmaki/> Tule rohkeasti katsomaan tiloja ja mietitään yhdessä, miten saamme niistä täsmälleen yrityksesi tarpeita palvelevat. Ota yhteyttä ja kysy lisää!

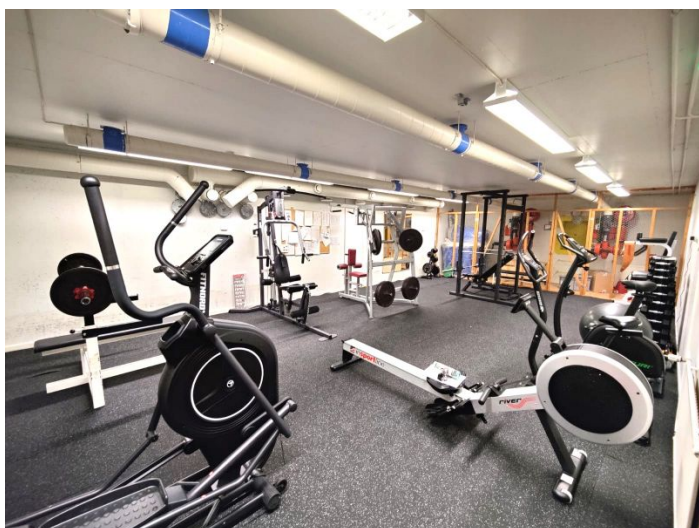
Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

Kerros

6/6

Toimitilaa Ylistönmäentie 33, 40500 Jyväskylä



Toimitilaa Ylistönmäentie 33, 40500 Jyväskylä

