

Toimitilaa Tuottajankuja 1, 60100 Seinäjoki



Myydään/sijoituskohte

Näyttävällä julkisivulla ja näkyvällä paikalla oleva hyvin varusteltu toimistotila 257m² kahdessa tasossa. Myydään vuokrattuna!

Tilatyyppe

Toimistotilaa	257 m ²
Yhteensä	257 m ²

Kiinteistö

A3:ssa 10 toimistohuonetta, neuvotteluhuone, keittiö, arkistohuone ja aulatilaa. Hyvä ilmanvaihto. Osakeyhtiö, myös parkkipaikat osakekirjalla. Kaukolämpö, talvikunnossapito (ei nurmialueita), kuituliittymä.

Sijainti

Tuottajantien päässä erittäin näkyvällä paikalla. Hyvät yhteydet joka suuntaan. Keskustaan n. 3km

Ympäristö

Teollisuusalue. Viereisellä tontilla Padel-halleja. Lähistöllä tärkeimmät tukkuliikkeet ja useita lounaspaikkoja.



Tilan tarjoaja

TILOI Oy

p. 0400 222 160 ja, p. 050 444 1600
jarkko.ojaniemi@tiloi.fi | jukka.kiviluoto@tiloi.fi
<http://www.tiloi.fi>

Toimitilaa Tuottajankuja 1, 60100 Seinäjoki

Pysäköinti

A3 Toimiston ympärillä 10 parkkiruutua työntekijöille ja asiakkaille. Hallin sivulla pistokepaikkoja lisähintaan.

Palvelut

Lähistöllä tärkeimmät tukkuliikkeet ja useita lounaspaikkoja. Keskustaan n. 3 km

Kulkuyhteydet

Hyvät, kaikki isot tiet parin käännöksen päässä

Vuokralaisia

Wulff works sopimus voimassa määräaikaisena 9/2027 asti, sen jälkeen 3kk irtisanomisaika. KOY:ssä Useita eri alojen toimijoita, erikoiskauppoja, konsultointiyrityksiä yms.

Muuta

Tyylikkäästi lasiseinillä toteutettu tilajako. Lasinen julkisivu isolla mainospinnalla vilkkaan tien suuntaan. Kaikin puolin edustavan näköinen tila, joka kohottaa minkä tahansa yrityksen imagoa. Modernit ja ajattomat ratkaisut kestävät aikaa. Hoitovastike on edullinen, n. 620EUR ja osakkeisiin kohdistuu osuus yhtiölainasta, lyhennys n. 1600EUR/kk, joka pienentää rahoitettavaa ostohintaa. Yhtiölaina tasaerälyhennyksellä! Vuokrattu 3100EUR/kk +alv25,5%.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

sopimuksen mukaan

Huoneiden lukumäärä

14

Toimitilaa Tuottajankuja 1, 60100 Seinäjoki



Toimitilaa Tuottajankuja 1, 60100 Seinäjoki

