

## Toimitilaa Pihatörmä 1, 02240 Espoo



### Vuokrataan

Monipuolista toimistotilaa hyvien kulkuyhteyksien varrelta Espoon Olarista.

#### Tilatyyppi

Toimistotilaa	992 m <sup>2</sup>
Yhteensä	992 m <sup>2</sup>

#### Kiinteistö

Tämä espoolainen liike- ja toimistokiinteistö tarjoaa tehokkaita ja helposti muokattavat tilat, jotka taipuvat monenlaisiin tarpeisiin.

Kiinteistössä on kattavat palvelut aulavastaanotosta ja neuvottelutiloista aina lounasravintolaan ja saunatilaan. Länsi-Keskuksen liike- ja toimistorakennus sijaitsee keskeisellä paikalla, Friisilän ja Olarin välittömässä läheisyydessä. Kiinteistölle on helppo saapua autolla, bussilla tai metrolla. Monipuolinen palvelutarjonta löytyy läheltä, sillä kävelymatkan päässä sijaitsee yksi Espoon suosituimmista ostos- ja vapaa-ajanviettopaikoista, kauppakeskus Iso Omena.

#### Sijainti



#### Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

## Toimitilaa Pihatörmä 1, 02240 Espoo

Länsi-Keskuksen liike- ja toimistorakennus sijaitsee keskeisellä paikalla, Friisilän ja Olarin välittömässä läheisyydessä. Lyhyen matkan päässä oleva Länsiväylä takaa kiinteistön helpon saavutettavuuden autolla, bussilla tai metrolla. Läheltä kulkee useita bussilinjoja ja Matinkylän metroasemalle on 700 m. Työmatka-autoilijoiden käytössä ovat kiinteistön pysäköintihallit, joihin on käynti hisseillä suoraan toimistokerroksista. Työmatkapyöräilijöille on omat suihkutilat.

### Pysäköinti

Autopaikat kiinteistön parkkihallissa

### Palvelut

Kauppakeskus Iso Omena ja Matinkylän ja Olarin monipuoliset palvelut ovat kävelymatkan etäisyydellä. Täältä löytyvät lounasravintolat, päivittäistavara-, pukeutumisen ja muut erikoisliikkeet, kirjasto, elokuvateatteri, lääkäri- ja muut palvelut.

### Kulkuyhteydet

Länsi-Keskuksen liike- ja toimistorakennus sijaitsee keskeisellä paikalla, Friisilän ja Olarin välittömässä läheisyydessä. Lyhyen matkan päässä oleva Länsiväylä takaa kiinteistön helpon saavutettavuuden autolla, bussilla tai metrolla. Läheltä kulkee useita bussilinjoja ja Matinkylän metroasemalle on 700 m. Työmatka-autoilijoiden käytössä ovat kiinteistön pysäköintihallit, joihin on käynti hisseillä suoraan toimistokerroksista. Työmatkapyöräilijöille on omat suihkutilat.

### Kerros

2

### Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Pihatörmä 1, 02240 Espoo



## Toimitilaa Pihatörmä 1, 02240 Espoo

