

# Toimitilaa Pohjoisranta 1, 00170 Helsinki



## Vuokrataan

Meritulli 1/ Pohjoisranta 1, ainutlaatuinen arvokiinteistö, jonka vuokralaisista aidosti välitetään. Huolella hoidetusta, upeasta kiinteistöstä vapautuu vuokrattavaa toimistotilaa keväällä 2022.

### Tilatyypit

Toimistotilaa	345 m <sup>2</sup>
Yhteensä	345 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### TopReal

p. 09 6227 7852

info@topreal.fi

<http://www.topreal.fi>



## Toimitilaa Pohjoisranta 1, 00170 Helsinki

### Kiinteistö

Pohjoisrannasta, ihastuttavat tilat. Valmistuvat nyt kesän kynnyksellä, ja mahd. vaikuttaa tiloihin Kiinteistössä kiinnitetty huomiota hyvään sisäilmaan, valaistukseen ja akustiikkaan.

### Pysäköinti

Lähialueella lukuisia parkkihalleja. Kiinteistöllä oma pieni parkkihalli, pyörille löytyy omat tilat. Ja työmatkapyöräilijät on huomioitu sosiaalityötiloilla.

### Palvelut

Lähistöllä on useita lounasravintoloita ja kahviloita, kuten bistrotunnelmaa huokuva Kuurna ja hienostuneen rento Chapter. Sillan toisella puolella, Katajannokan makasiineilla palvelevat mm. ravintola Shelter, Nokka ja Johan & Nyström. Aurinkoisella säällä luokseen kutsuu ikkunasta näkyvä yli satavuotias naapuri, majakkalaiva Relandersgrund

### Kulkuyhteydet

Raitionvaunuyhteys tuo Hakaniemestä, Katajanokalta, Kaivopuiston suunnalta ja ydinkeskustasta talon liepeille. Kallion, Munkkisaaren välillä kulkeva bussilinja 17 pysähtyy kiinteistön viereen. Paikalle pääsee lisäksi kätevästi omalla tai kaupunkipyörällä.

### Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

### Vapautuu

18.07.2023