

Toimitilaa Höyläämötie 1, 00380 Helsinki



Vuokrataan

Kehittyvällä Pitäjänmäen yritysalueella, hyvien kulkuyhteyksien varrella toimitilaa. Tilat alkaen 250m², kokokerros 2470m². Yhteiset sosiaalitilat koko kerrokselle. TOIMISTORATKAISU
Nykyaikaiset tyylikkäästi saneeratut tilat ovat helposti tarpeen mukaan jaettavissa ei kokoisiin toimitiloihin. Tilat tullaan kunnostamaan käyttäjän tarpeen mukaan moderniin tasoon. Tiloista saat helposti muokattua nykyaikaist...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	250 m ²
Yhteensä	250 m ²

Vuokra

0.00 e/kk

Tilan tarjoaja

RHG Real Estate

p. 020 734 4020, p. 050 469 5444
info@rhg.fi | jouko.raitanen@rhg.fi
<https://rhg.fi>

Toimitilaa Höyläämötie 1, 00380 Helsinki**Yleiskuvaus**

Kehittyvällä Pitäjänmäen yritysalueella, hyvien kulkuyhteyksien varrella toimitilaa. Tilat alkaen 250m², kokokerros 2470m². Yhteiset sosiaalitilat koko kerrokselle. TOIMISTORATKAISU Nykyaikaiset tyylikkäästi saneeratut tilat ovat helposti tarpeen mukaan jaettavissa ei kokoisiin toimitiloihin. Tilat tullaan kunnostamaan käyttäjän tarpeen mukaan moderniin tasoon. Tiloista saat helposti muokattua nykyaikaista monitilatoimistoa, koulutustilaa tai vastaanottotiloja. Kerroksissa hissiaulojen yhteydessä sijaitsevat yhteiskäyttöiset varattavat neuvottelutilat sekä wc-tilat ja kahvipisteet. Toimistokerrokseen on suora hissiyhteys paikoituskellareista. ALUEEN EDUT Kiinteistö sijaitsee Pitäjänmäen yritysalueella, jossa suuryrityksen ohella on paljon vilkasta pientä ja keskisuurta yritystoimintaa. Liikenteellisesti vilkkaiden väylien rajaaman kaupunginosan viihtyisyyttä lisää naapurustossa oleva Talin ulkoilupuisto ja viheralue. ETÄISYYDET Keskusta n. 6,5km Valimon juna-asema 1 km Huopalahden juna-asema 1,2 km KULKUYHTEYDET Autoilijoille talo tarjoaa 318 pysäköintipaikkaa, joista 283 kpl sijaitsee paikoituskellareissa. Talon lähistöllä hyvät kulkuyhteydet: Valimon ja Huopalahden juna-asemat, runkolinja 550 (ent. Jokeri-linja) sekä useita muita bussilinjoja. Lisäksi alueella liikennöi arkisin myös Kutsuplus-palvelu.

Huoneiden lukumäärä

1

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Höyläämötie 1, 00380 Helsinki

KELLARIKERROKSET

PYSÄKÖINTILAITOS, VARASTO- JA TEKNISET TILAT
LASTAUSLAITURI JA TAVARAHISSI



YLÄKELLARI 103 AP

Kellarikerrokseen tulee
Q-Parkin paikoituslaitos



ALAKELLARI 175 AP