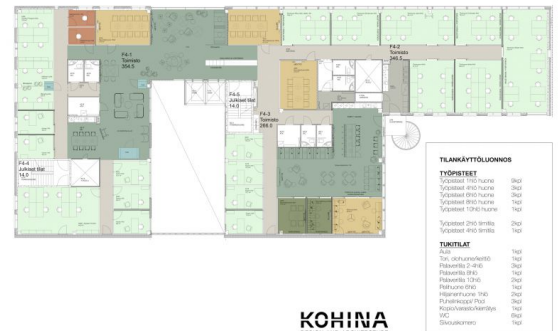


Toimitilaa Bertel Jungin aukio 7, 02600 Espoo



Vuokrataan

Edustavaa ja modernia 967 m² toimistoa loistavalla paikalla Espoon Leppävaarassa.

Tilatyypit

Toimistotilaa	967 m ²
Yhteensä	967 m ²



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Bertel Jungin aukio 7, 02600 Espoo

Kiinteistö

Toimisto käsittää koko neljännen kerroksen ja siihen kuuluu useita huoneita sekä kaksi taukotilaa.

Alberga Business Park soveltuu mainiosti yrityksille, jotka arvostavat uudenlaisten toimitilojen mahdollistamaa työhyvinvointia ja tuottavuutta.

Kiinteistön tilat räätälöidään asiakkaan tarpeiden mukaisesti avotilaksi, huonetoimistoksi tai näiden yhdistelmiksi.

- Tehokkaat ja ekologiset tilat
- Näkyvä sijainti
- Kauppakeskus Sellon palvelut käytettävissä
- Lähijuna-asema ja monet bussireitit tukevat liikkumista
- Aulapalvelu
- Catering
- Kuntosali
- Muuttopalvelu
- Saunatilat
- Siivous- ym. toimitilapalvelut
- Toimistokalusteet tarvittaessa

Ilmoituksen kuvat ovat yleiskuvia kiinteistön eri tiloista.

Sijainti

Kehä I:n varrella, aivan kauppakeskus Selloa vastapäätä.

Pysäköinti

Kiinteistössä on oma pysäköintitalo, asiakaspaikkoja on talojen edustalla.

Palvelut

Lähellä mm. Kauppakeskus Sello.

Kulkuyhteydet

Alberga Business Park sijaitsee keskeisellä paikalla Leppävaaran juna-aseman, kauppakeskus Sellon ja muiden Leppävaaran palveluiden välittömässä läheisyydessä. Paikalle on helppo tulla

Toimitilaa Bertel Jungin aukio 7, 02600 Espoo

julkisilla kulkuneuvoilla, omalla autolla sekä myös kävellen ja polkupyörällä. Kiinteistö tarjoaa hyvät pyöräparkit sekä puku- ja suihkutilat. Leppävaaran asemalta lähtee lukuisia busseja ja lähijunia. Junalla matka Helsingin keskustaan kestää 10 minuuttia ja autolla lentokentälle ehdit alle puolessa tunnissa.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

2012

Kerros

4/8

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Bertel Jungin aukio 7, 02600 Espoo



Toimitilaa Bertel Jungin aukio 7, 02600 Espoo



TILANKÄYTTÖLUONNOS

TYÖPISTEET

Työpiستت 1h10 huone	6kpl
Työpiستت 4h10 huone	3kpl
Työpiستت 6h10 huone	3kpl
Työpiستت 8h10 huone	1kpl
Työpiستت 10h10 huone	1kpl

Työpiستت 2h10 tilimilla	2kpl
Työpiستت 4h10 tilimilla	1kpl

TUKITILAT

Aula	1kpl
Toni, olohuone/keittiö	1kpl
Pakaveritila 2-4h10	3kpl
Pakaveritila 6h10	1kpl
Pakaveritila 10h10	2kpl
Pakahuone 6h10	1kpl
Hiljainenhuone 1h10	2kpl
Puhelinkoppi/ Pod	3kpl
Kopio/varasto/kemätyt	1kpl
WC	6kpl
Sivousskomero	1kpl

KOHINA
DESIGN AND ARCHITECTURE