

Toimitilaa Hämeentie 13, 00530 Helsinki



Vuokrataan

Ensimmäisen kerroksen tyylikäs 245 m² toimistotila Elannon vanhassa talossa

Tilatyyppi

Toimistotilaa	245 m ²
Yhteensä	245 m ²

Kiinteistö

Toimistotila sijaitsee 1. kerroksessa, joka Hämeentien puolella on katutasossa. Tila on yhdistettävissä myös 450 m² kokonaisuudeksi.

Hämeentie 13a:n rakennutti vuonna 1907 Elanto, Helsingin ensimmäinen merkittävä osuuskauppa. Hämeentie 13 on saneerattu tekniikaltaan ja sisätiloiltaan täysin vuonna 2000. Huoneistoala talossa on 2659m², josta varastoa ja arkistoa n. 275m².

Taloon on sisäänkäynti sekä suoraan Hämeentien puolelta että kauniilta, kunnostetulta sisäpihalta, josta uumoillaan tulevaisuudessa luovan alan ihmisten kokoontumispaikkaa. Hakaniemi, Sörkkä ja Kallio ovat alueina alkaneet kiinnostaa yrityksiä. Kellarikerroksessa on autohallipaikkoja, pääsy hissillä.



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Hämeentie 13, 00530 Helsinki

Sijainti

Kiinteistö sijaitsee erinomaisten liikenneyhteyksien varrella. Bussi- ja raitiovaunupysäkit sekä metro ovat kaikki aivan vieressä.

Palvelut

Hakaniemen tori ja sen ympäristön palvelut ovat 5 min kävelymatkan päässä. Hakaniemessä on torin lisäksi mm. apteekki, posti, lääkäripalvelut, liikuntakeskus ja useita ravintoloita.

Kulkuyhteydet

Helsingin keskusta 1,6 km, Sörnäisten metroasema 400 m, Hakaniemen metroasema 800 m, Lentoasema 18,8 km

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1907

Saneerausvuosi

2000

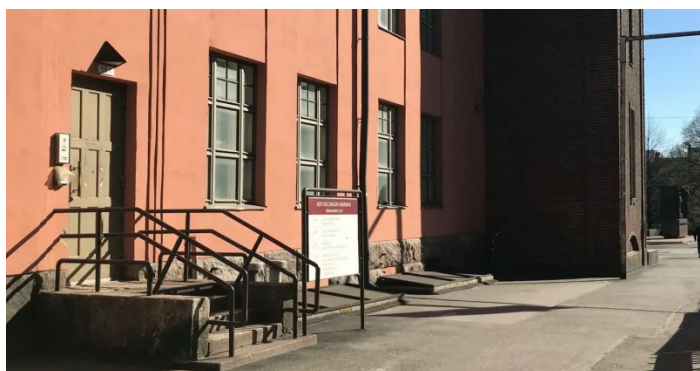
Kerros

1/4

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Hämeentie 13, 00530 Helsinki



Toimitilaa Hämeentie 13, 00530 Helsinki

NEWSEC

KALUSTUS VIITTEELLINEN

NEUV.TILAT
2 kplTYÖTILAT
20 TPMUUT TILAT
taukokeittiö,
aula, sos.tilatMUU
KÄYTTÄJÄTILANKÄYTTÖJAKO, luonnos
1:80 (A3)TOIMISTOTILA / n. 245 m²
Hämeentie 13, sisäpiha 2. krs

KAIKKI MITAT TARKISTETTAVA PAIKAN PÄÄLLÄ!

ILMOITETUT PINTA-ALAT CAD-POHJAKUVAAN PERUSTUVIA ARVIOITA! EI TARKISTUSMITATTU!