

Toimitilaa Volttikatu 3, 70150 Kuopio



Vuokrataan

Uudiskohde

Tilatyyppe

Toimistotilaa	1000 m ²
Liiketilaa	2000 m ²
Tuotantotilaa	1000 m ²
Varastotilaa	1000 m ²
Muuta tilaa	500 m ²
Yhteensä	300 - 5000 m ²

Tila soveltuu

Ravintola

Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 0400 33 00 30

info@logistila.fi | timo.puustinen@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Volttikatu 3, 70150 Kuopio

Kiinteistö

Uudiskohde lähtötelineissä Volttikatu 3 Kuopio

Tontille suunnitellaan paraikaa uudiskohdetta (n. 5000 m²).

Muuttamaan pääset vuoden 2027/2028 vaihteen tienoilla ja ennakkovaraaminen on meneillään.

Vuokrattavana on sopivia neliömääriä eli erikoistavara ja käyttötavara myymälälle

Rakennetaan myös toimistotilaa tarpeen mukaan ja kiinteistöön tulee lounasravintola.

Ennakkomarkkinointi on päällä - ota yhteyttä!

Laatutaso on kiinteistöllä korkealla ja tekniset ratkaisut ajanmukaiset.

Vapaana olevat tilat soveltuvat esimerkiksi:

kaupalliselle toimijalle

erikoistavarakaupalle

terveydenhuollon- ja hyvinvoinninpalveluille

asiantuntijayrityksille

eli kaikille niille käyttäjille, jotka arvostavat sujuvaa pysäköintiä ja toimivaa liikenneyhteyttä.

Lounasravintola -yritykselle huippupaikka

Lounasravintolalle on varattu katutasosta tilakokonaisuus. Pääset mukaan suunnittelupöydän äärelle.

ARK-suunnitelma sisältää mm. keittiö- ja taustatilat, sos.tilat ja asiakaspaikkoja ravintolasaliin.

Toimitilaa Volttikatu 3, 70150 Kuopio

Ravintolaan tavaralogistiikka on suunnitellaan toimivaksi.

Kiinteistöllä työskentelee päivittäin kymmeniä työntekijöitä. Asiakasvirtaa tulee tontille jokaisena päivänä ja ympäristössä on valtavasti asiakaspotentiaalia yrityksissä ja asiakasvirrassa. Ravintolaan tavaralogistiikka on suunnitellaan toimivaksi.

Kiinteistö ja sijainti

Moderni ja näyttävä uudiskohde on erinomaisella sijainnilla moottoritien E63 (Vitostien) ja Savilahdentien tuntumassa.

Isolla piha-alueella kiinteistöllä on pysäköintialue. Autojen lataaminen on sujuvaa ja nopeaa.

Julkiset liikenneyhteydet ja pyörätiet kiinteistölle ovat vaivattomat.

Kiinteistöstä tulee alueen maamerkki. Toimitilojen fasilitetit ovat innovatiiviset, laadukkaat ja energiatehokkaat.

Kysy lisää tästä hienosta mahdollisuudesta ja miten pääset varaamaan oman tilaratkaisun!

PS. Havainnekuvat ovat tehty tekoälyllä.

Tarkemmat tiedot

✓ Lastauslaituri