

Toimitilaa Äimäkuja 6, 90400 Oulu



Vuokrataan

Toimisto ja varastotilaa

Tilatyyppi

Toimistotilaa	150 - 447 m ²
Yhteensä	150 - 447 m ²

Kiinteistö

Vapautumassa ja heti vapaana edullisia toimisto- ja varastotiloja

Erikokoisia toimistoja alkaen n. 30m² aina 447m² asti rakennuksen toisessa kerroksessa. Voit vuokrata yksittäisiä toimistoja tai useamman toimiston kokonaisuuksia. Edulliset tilat sopivat moneen käyttöön, kuten esimerkiksi urheiluseuran tai yhdistyksen tiloiksi.

Tilat sijaitsevat toisessa kerroksessa ja ovat muokattavissa täysin vuokralaisen tarpeen mukaisiksi esim. liikunta/kamppailu-urheiluun soveltuvaksi. Isoja neuvottelutiloja, ryhmätyötiloja, avokonttoria



Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 040 776 0538

info@logistila.fi | ulla.lyytinen@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Äimäkuja 6, 90400 Oulu

lasiseinin jne.

Tilakokonaisuuksia:

30m² toimistohuone, yhteiskäytössä olevat sosiaalitilat.

61m² kolmen toimistohuoneen kokonaisuus, yhteiskäytössä olevat sosiaalitilat

129m² toimistohuone avotoimistoksi, välisermeillä/seinillä jaettavaksi tai varastotilaksi. Yhteiskäytössä olevat sosiaalitilat

Julkisivuun on mahdollisuus asentaa näyttävä mainos, joka näkyy hyvin vieressä kulkevalle Limingantielle.

Kiinteistössä hyvä ilmanvaihto, joka on säännöllisesti puhdistettu ja säädetty. Vuokralaisille hyvät palvelut mm. tekninen manageeraus, kiinteistöpäällikkö, yleisten tilojen puhtaanapito, vuokrattujen tilojen kunnossapito sekä kattavat kiinteistöhuoltopalvelut

Kiinteistö ja sijainti

Helppo saavutettavuus sekä sijainti asiakkaille ja työntekijöille. Asfaltoidulla ja aidatulla pihalla on runsaasti pysäköintitilaa

Limingantullissa sekä naapurikiinteistössä on runsaasti lounaspalveluita tarjolla.

Alueelta on hyvät yhteydet keskustaan, moottoritiele ja Poikkimaantien kautta mm. Hiukkavaaran suuralueelle. Oulun satama sijaitsee vain n.1 km päässä halleista. Limingantullin Prisma 2.4 km, Oulun keskusta n. 4 km, Oulun lentokenttä n. 11 km.

Kerros

2

Toimitilaa Äimäkuja 6, 90400 Oulu

