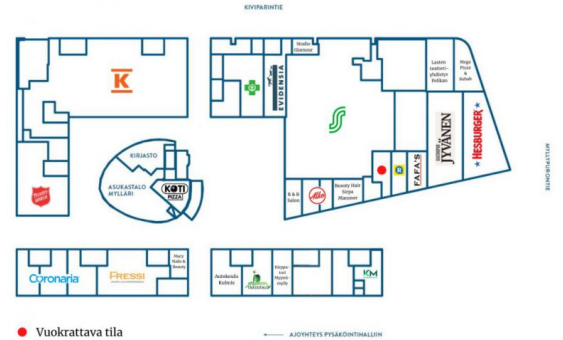


# Toimitilaa Kivensilmänkuja 1, 00920 Helsinki



## Vuokrataan

Vuokrattavana 1. kerroksen 91 m<sup>2</sup> siisti liiketila Myllypuron Ostarissa. Tila nro (4-15). Kaikki liiketilat näyteikkunoineen ja omine sisäänkäynteineen ovat kutsuvasti esillä katutasossa, vilkkaan keskustaukio Myllypihan ympärille ja rakennuksen metroaseman puoleiseen päätyyn. Kivijalkaa hallitsevien kauppojen päälle on rakennettu asuinhuoneistoja, pääosin neljään kerrokseen. SOITA ja SOVI ESITTELY, Palvelumme on...

### Tilatyypit

|            |                   |
|------------|-------------------|
| Liiketilaa | 91 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä   | 91 m <sup>2</sup> |



## Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

**Toimitilaa Kivensilmänkuja 1, 00920 Helsinki**

---

**Yleiskuvaus**

---

Vuokrattavana 1. kerroksen 91 m<sup>2</sup> siisti liiketila Myllypuron Ostarissa. Tila nro (4-15). Kaikki liiketilat näyteikkunoineen ja omine sisäänkäynteineen ovat kutsuvasti esillä katutasossa, vilkkaan keskustaukio Myllypihan ympärille ja rakennuksen metroaseman puoleiseen päätyyn. Kivijalkaa hallitsevien kauppojen päälle on rakennettu asuinhuoneistoja, pääosin neljään kerrokseen. SOITA ja SOVI ESITTELY, Palvelumme on tilanhakijalle maksutonta: 09 7745 100.

**Kiinteistö**

---

**KIINTEISTÖN JA LÄHIALUEEN PALVELUT**

Hyvin varustetut ruokakaupat, apteekki, kirjasto, ravintolat, kuntosalit ja muutkin arkielämän palvelut ovat Myllypuron Ostarilla. Ostarille on vaivatonta tulla niin julkista liikennettä käyttäen, autolla, kävellen tai pyöräillen. Kauppakeskus sijaitsee Kehä I tuntumassa ja aivan metroaseman vieressä. Monen suosikkireitti metrolle kulkeekin kauppakeskuksen läpi.

**Sijainti**

---

Myllypuron Ostari on nykyaikainen, vahvasti itähelsinkiläisten arjessa ja kaupunginosansa elämänrytmissä sykkivä lähikeskus. Kauppakeskus on lukuisine kauppoinen ja monipuolisine lähipalveluineen luonteva asiointipaikka sekä alueen asukkaille että viereisen kampusalueen tuhansille opiskelijoille. Metropolian ammattikorkeakoulu ja Stadin ammattiopiston kampus, kielilukio, terveysasema sekä liikuntakeskus Liikuntamylly sijaitsevat aivan Myllypuron ostarin välittömässä läheisyydessä. Oppilaitosten ja liikuntakeskuksen ansiosta Myllypuro tunnetaan nykyään hyvinvointipalveluiden ja liikunnan kaupunginosana. Myllypuroon on lisäksi valmistunut vastikään tiivis, kylämäinen puutaloalue Puu-Myllypuro, jossa asuu noin 2000 asukasta.

**Ympäristö**

---

Uusi Myllypuron ostos- ja palvelukeskus metroaseman äärellä.

**Pysäköinti**

---

Maanalainen pysäköintihalli.

**Toimitilaa Kivensilmänkuja 1, 00920 Helsinki**

---

**Palvelut**

---

Tarjolla on monipuolisia lähipalveluita ja hyvät ostosmahdollisuudet. Myllypuron Ostari on luonteva asiointipaikka niin alueen asukkaille kuin kulmakunnalla töissä käyville, opiskelijoita unohtamatta. Myllypuron Ostari on aivan Kehä I tuntumassa ja läheltä löytyvät Myllypuron metroasema, Liikuntamylly, Arena Center Myllypuro, Pallomylly ja Myllypuron terveysasema. Paikan päälle on helppo tulla julkista liikennettä käyttäen tai sitten henkilöautolla, kävellen tai pyöräillen.

**Kulkuyhteydet**

---

Metro, Kehä ykkönen vieressä.

**Vuokralaisia**

---

Alko, apteekki, K ja S ruokakaupat, eläinlääkäriasema, Fressi24h, parturi-kampaamo, Hesburger, Kotipizza, Fafa´s, jne. . .

**Muuta**

---

Katso kotisivu: <https://myllypuronostari.fi/>

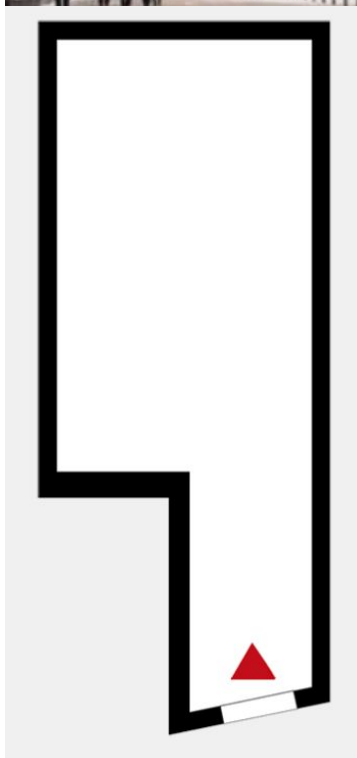
**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

**Rakennusvuosi**

---

2020-2021

[illegible]

Toimitilaa Kivensilmänkuja 1, 00920 Helsinki

---

