

Toimitilaa Meritullinkatu 1, 00170 Helsinki



Vuokrataan

Moderni 445 m² toimisto Helsingin merellisessä ydinkeskustassa Aleksanterinkadun päässä.

Tilatyyppi

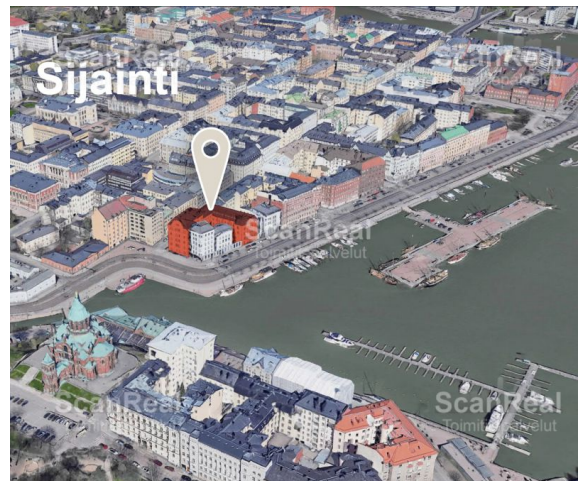
Toimistotilaa	445 m ²
Yhteensä	445 m ²

Kiinteistö

Helsingin merellisen ydinkeskustassa Kruununhaassa ainutlaatuinen arvokiinteistö jossa yhdistyy merellinen ympäristö, loistavat lähipalvelut ja inspiroiva tilakokemus.

3. kerroksen 445 m² toimistotilaan mahtuu noin 38 työpistettä. Toimistossa on avotilaa, työhuoneita, neuvotteluhuoneita sekä omat keittiö- ja wc-tilat.

Kuvat ovat havainnekuvia kiinteistön tulevista tiloista.



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830
info@scanreal.fi
<https://scanreal.fi>



Toimitilaa Meritullinkatu 1, 00170 Helsinki

Huolella hoidetusta, upeasta kiinteistöstä vapautuu vuokrattavaa toimistotilaa keväällä 2022 - tartu harvinaiseen tilaisuuteen ja tule osaksi historiallisen talon tarinaa!

Vapaina olevat toimistotilat suunnitellaan vastaamaan vuokralaisten tilatarpeita. Mahdollista vaikuttaa mm. tilojen sisustukseen ja pintoihin. Jokaiseen kerrokseen on mahdollista muokata yhteiskäyttöiset neuvottelutilat

Meritulli 1 on Vyötiäiskorttelin eteläpäädyn maamerkki, josta avautuu meri kahteen suuntaan. Useissa erilaisissa käyttötarkoituksissa palvelleen talon vanhimmat osat ovat vuodelta 1857. Alkuperäisen tehdasrakennuksen lisäksi Meritulli 1 on huolellisten muutosten kautta palvellut muun muassa ateljeena, koristemaalaamona, Helsingin Yliopiston tiloina ja viime vuosiin asti Opetus- ja kulttuuriministeriönä.

Ympäristö

Kauppatorin aamiainen, uinti Altaalla, makasiinien elämä ja rauhalliset kävelyt Tervasaaren ympäri lisäävät Kruununhaassa työtään tekevien elämänlaatua ympäri vuoden.

Palvelut

Cafe lounge, joka toimii myös vuokrattavana juhlatilana, iso sali 250 m², kuntosali, pyöräparkit, sosiaalitilat, vuokrattavat neuvottelutilat

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1839

Saneerausvuosi

2022

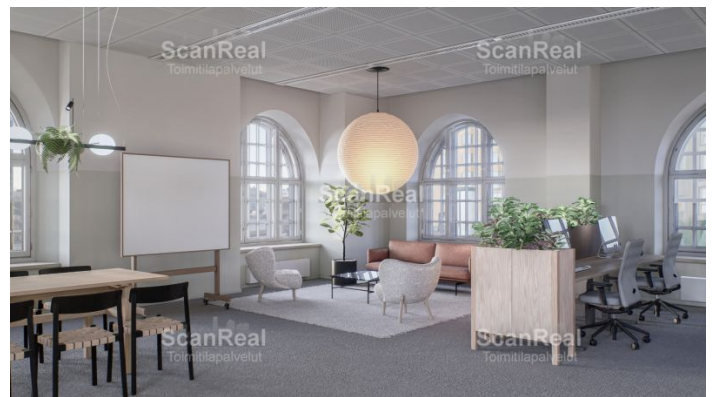
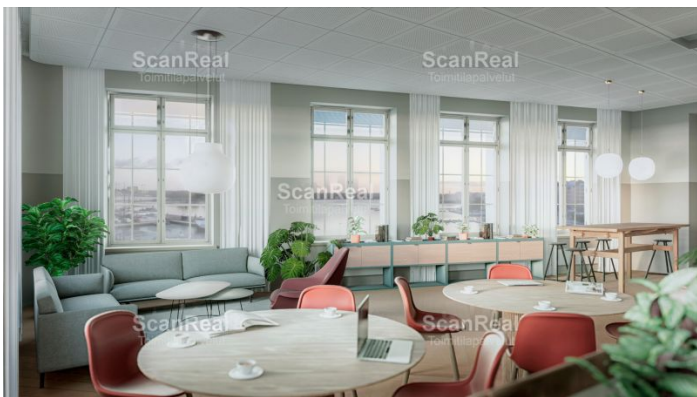
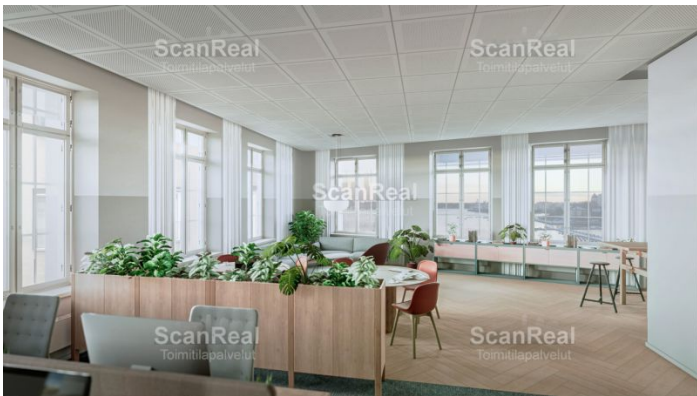
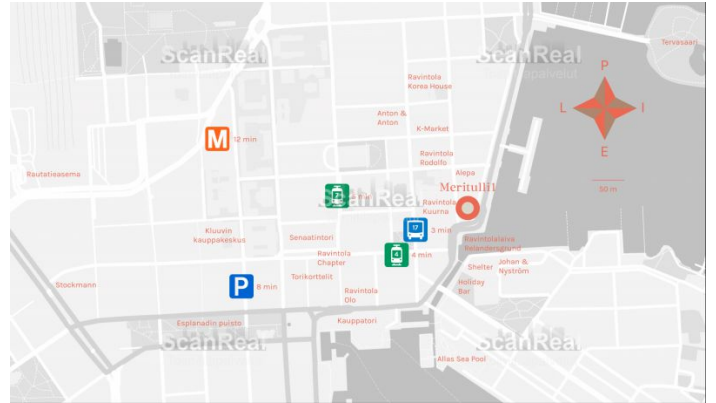
Kerros

1/6

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

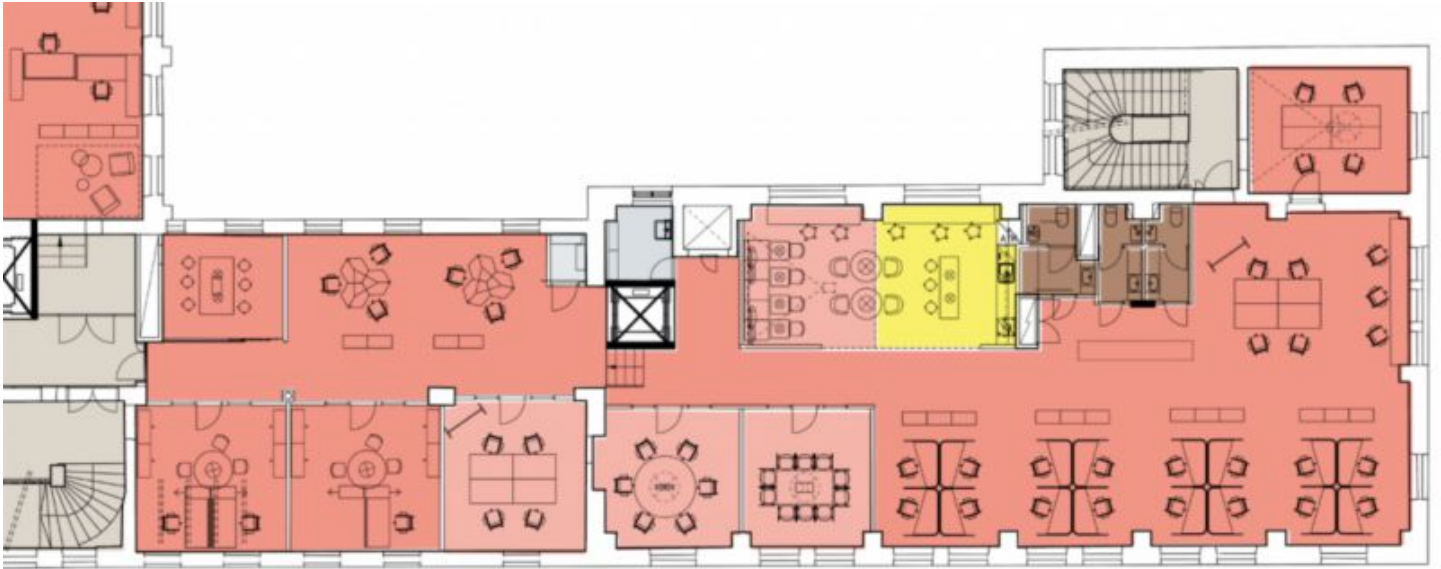
Toimitilaa Meritullinkatu 1, 00170 Helsinki



Toimitilaa Meritullinkatu 1, 00170 Helsinki



Toimitilaa Meritullinkatu 1, 00170 Helsinki



Meritullinkatu