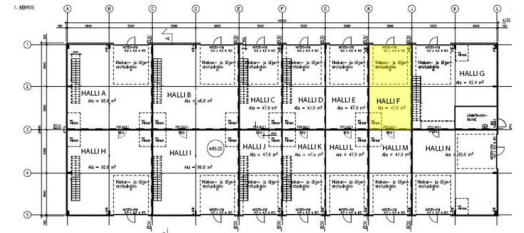


Toimitilaa Ilvesvuorenkatu 31, 01900 Nurmijärvi



Myydään

Erinomainen hallitila Ilvesvuoren teollisuusalueella! Velaton myyntihinta 99'000 EUR

Tilatyyppi

Varastotilaa	48 m ²
Työtilaa	48 m ²
Autotalli/-hallitilaa	48 m ²
Yhteensä	48 m ²

Myyntihinta

99'000 EUR (velaton myyntihinta)



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-211288
 antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | aleksandra@tilat.fi
<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Ilvesvuorenkatu 31, 01900 Nurmijärvi**Muuta**

Nyt on mahdollisuus ostaa hyvä hallilohko (tila F) Ilvesvuoren teollisuusalueelta. Laadukas varastotila soveltuu moneen käyttöön. Varusteluun kuuluu nosto-ovi käyntiovella, lattiakaivo hiekan ja öljyn erotuksella sekä vesipiste. Tilakohtainen vesi- ja sähkömittaus. Hallissa on varmatoiminen vesikiertoinen lattialämmitys kaukolämmöllä sekä 25A (= voimapistorasias 5-johtiminen 16A ja valovirtarasias 2-osainen 16A). Mikäli tila vuokrataan, sisältyy lämmitys kuukausivuokrahintaan. Asfaltoitu, poikkeuksellisen iso piha-alue, joka on aidattu. Pihaan ajetaan näppärän liukuportin kautta. Alati kasvava Nurmijärven Ilvesvuoren alue on keskeisellä sijainnilla kehien välissä, hyvien yhteyksien päässä sekä Riihimäeltä, Hyvinkäältä että Helsingistä. Keskeinen sijainti kehäteiden välissä!

Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Ilvesvuorenkatu 31, 01900 Nurmijärvi Kaupunginosa: Ilvesvuori Ympäristö: Teollisuusalue Tontti Pinta-ala: 3256 m² Omistus: Oma Rakennus/huoneisto Pinta-ala: Noin 48 m² (ei tarkastusmitattu) Rakennustyyppi: Varastohallirakennus Rakennusvuosi: 2019 Huoneistotyyppi: Varastotila Energiatodistus: Ei lain edellyttämää energiatodistusta Kunto, varusteet ja palvelut: Uudehko halli, jossa lattiakaivo, vesipiste ja nosto-ovi käyntiovella Pysäköinti: Pihassa Lämmitys: Kaukolämpö Vapautuminen: 2kk kaupanteosta Myyntihinta ja kulut Velaton myyntihinta: 99'000 EUR Hoitovastike: 158,4 EUR/kk (sis. alv 25,5 %) Lämmitys: Sisältyy vastikkeeseen (kaukolämpö) Sähkö- ja vesimaksu: Mittauksen mukaan

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

2kk kaupanteosta

Rakennusvuosi

2019

Kerros

1/1

Toimitilaa Ilvesvuorenkatu 31, 01900 Nurmijärvi

